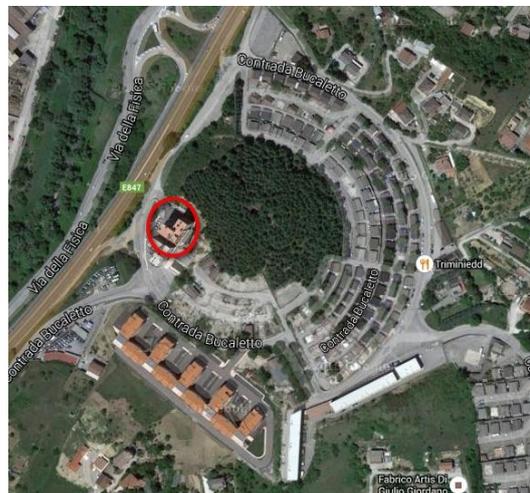


LOTTO N.1 – COMUNE DI POTENZA Località Bucaletto via R. Mallet n. 1



Descrizione unità immobiliare: Superficie Utile 95,00 mq alloggio e 6.90 mq locale deposito di pertinenza Appartamento al piano 10° int. 29 con riscaldamento autonomo, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, n° 3 camere, doppio bagno, posto auto in autorimessa collettiva al piano seminterrato, piccolo locale deposito al piano seminterrato, quota parte (1/24) del locale condominiale.

Dati Catastali: Censito al N.C.E.U.: Fg. 52, part. 2766, sub. 61, categoria A/3, classe 05[^], Consistenza catastale 6 Vani, R.C. 340,86

Classe Energetica C - Indice Prestazione Energetica 67,988 KWh/mq. anno.

Prezzo base € 165.000,00 (centosessantacinquemila).

Nuova costruzione (Anno di costruzione 2013)

Documentazione: Permesso a Costruire del 30/06/2009 n. 90 P.E. n. 90/06

S.C.I.A. del 08/11/2012 n. 78588

S.C.I.A. del 26/02/2013 n. 16011

Certificato di Agibilità del 09/05/2013 prot. n. 035745

Certificato di Agibilità del 09/12/2013 prot. n. 091925

Certificato di Agibilità del 23/04/2014 prot. n. 029220

