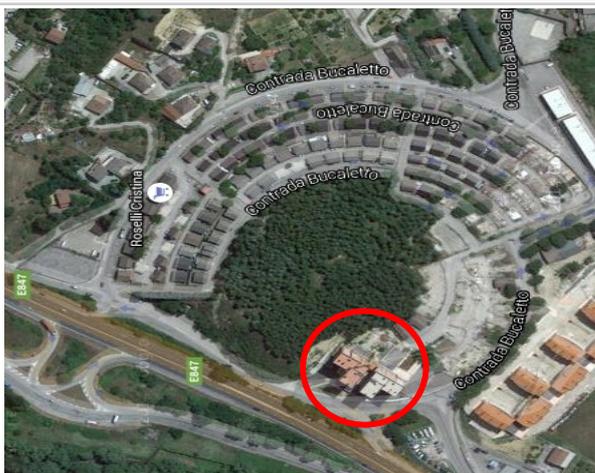


## LOTTO N. 3 — COMUNE DI POTENZA

Loc. Bucaletto— via Mallet n.1



Superficie Utile 95,00 mq alloggio e 6.90 mq locale deposito di pertinenza

Appartamento al piano 11° int. 32 con riscaldamento autonomo, composto da: ingresso, cucina, soggiorno, n° 3 camere, doppio bagno, posto auto in autorimessa collettiva al piano seminterrato, piccolo locale deposito al piano seminterrato, quota parte (1/24) del locale condominiale.

**Dati Catastali:** Censito al N.C.E.U.: Fg. 52, part. 2766, sub. 64, categoria A/3, classe 05<sup>^</sup>, Consistenza catastale 6 Vani, R.C. 340,86

**Classe Energetica C** - Indice Prestazione Energetica 67,988 KWh/mq. anno.

**Prezzo base € 180.000,00 (centottantamila).**

**Nuova costruzione** (Anno di costruzione 2013)

**Documentazione:** Permesso a Costruire del 30/06/2009 n. 90 P.E. n. 90/06

S.C.I.A. del 08/11/2012 n. 78588

S.C.I.A. del 26/02/2013 n. 16011

Certificato di Agibilità del 09/05/2013 prot. n. 035745

Certificato di Agibilità del 09/12/2013 prot. n. 091925

Certificato di Agibilità del 23/04/2014 prot. n. 029220

**Prezzo base € 180.000,00**

