

## LOTTO N. 12 — COMUNE DI POTENZA

via Tirreno scala n.36



**Descrizione unità immobiliare:** Superficie utile 42,00 mq

Locale commerciale, ubicata al piano porticato di un edificio residenziale.

**Dati Catastali:** Censito al N.C.E.U.: Fg. 47, part. 257, sub. 156, categoria C/1, classe 13, Consistenza catastale 38 mq, R.C. € 1.305,09.

**Classe Energetica G** - Indice Prestazione Energetica 87,88 KWh/mq. anno.

**Costruzione esistente** (Anno di costruzione 1981) – Legge di finanziamento del 22/10/1971 n. 865

**Documentazione:** Autorizzazione all'abitabilità del 28/09/1981 n. 1819

**Prezzo base € 60.000,00**

