

U.I. “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 77/2026

OGGETTO:	RIMBORSO DEPOSITO CAUZIONALE ALLOGGIO - UNITA' IMMOBILIARE 3325.
----------	--

L'anno duemilaventisei, il giorno 28 del mese di aprile, nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE  
ing. Pierluigi ARCIERI

## PREMESSO

- che il sig. XXXXXX nato a XXXXXX(Marocco) l'1 ottobre 1980, si era reso assegnatario dell'alloggio sito nel Comune di XXXX alla Via XXXXX, riportato in catasto al foglio XXX, particella XXX, sub. X;
- che, a garanzia degli obblighi derivanti dal contratto di locazione, rep. n. 49856 del 3 maggio 2021, aveva versato la somma di € 401,00 a titolo di deposito cauzionale;
- che con ordinanza sindacale del Comune di XXXX, n. 32 del 01.07.2025, per motivi di igiene e sanità veniva dichiarata la inabitabilità dell'unità immobiliare innanzi citata;
- che con decreto n. 1 del 02.07.2025, il Responsabile dell'area Amministrativa Economico Finanziaria – Ufficio Patrimonio del Comune di Bella revocava l'assegnazione in locazione al sig. El Hajjaji Zouhair dell'alloggio in questione;
- che in data 4 novembre 2025 il sig. XXXXXX ha riconsegnato l'immobile a questa Azienda;
- che con istanza acquisita al protocollo aziendale in data 24/04/2026 al n. 0003513 il sig. El Hajjaji Zouhair ha richiesto la restituzione del deposito cauzionale;

ATTESO che al sig. XXXXX spetta la restituzione della suindicata somma;

VISTA la disposizione n. 1, adottata dall'Amministratore Unico p.t. in data 27.03.2026 con la quale è stato prorogato al Direttore l'affidamento ad interim della titolarità dell'Unità di Direzione "Gestione Patrimonio e Risorse" dell'ATER di Potenza, sino a tutto il 31.12.2026;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale di Basilicata 23 dicembre 2025, n. 53 con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio nel rispetto di quanto previsto al punto 8 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, fino al 30 aprile 2026;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza del Bilancio di Previsione 2025-2027 approvato con delibera di Giunta Regionale n.849 del 30.12.2025;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla sujestesa proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di autorizzare la spesa di € 401,00;
- 3) di liquidare e pagare la somma di € 401,00 in favore del sig. XXXXXXXX.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)  
F.to: Pierluigi Arcieri

OGGETTO: RIMBORSO DEPOSITO CAUZIONALE ALLOGGIO - UNITA' IMMOBILIARE 3325.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (rag. Luciana FIORE) F.to: Luciana Fiore

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(rag. Luciana FIORE)

F.to: Luciana Fiore

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to: Pierluigi Arcieri

data \_\_\_\_\_