

U.D.: “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”
PATRIMONIO

DETERMINAZIONE n.74/2026

OGGETTO:	LEGGE REGIONALE DEL 28.12.2007 N.24 – ART.39. ASSEGNAZIONE IN SANATORIA ALLOGGIO SITO NEL COMUNE DI VENOSA UNITA' IMMOBILIARE 16251
----------	---

L'anno duemilaventisei, il giorno 28 del mese di Aprile, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(ing. Pierluigi Arcieri)

PREMESSO

- In data 04/06/2020, con istanza acquisita al protocollo dell'Ente al n. 5891, il Sig. omissis, nato a omissis il omissis e residente in omissis alla via omissis, chiedeva la regolarizzazione e l'assegnazione in sanatoria dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) dallo stesso occupato, sito in Venosa alla via omissis, di proprietà di questa Azienda, identificato in catasto al foglio 58 part. 904 sub. 13
- L'istanza è stata presentata ai sensi dell'art. 39 della Legge Regionale della Basilicata n. 24/2007 e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO CHE:

- L'Ufficio competente ha provveduto a istruire la pratica, verificando la completezza della documentazione prodotta dall'istante e trasmettendo gli atti alla Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi per le valutazioni di competenza;
- La suddetta Commissione ha proceduto all'accertamento della sussistenza e della permanenza, in capo all'istante e al suo nucleo familiare, di tutti i requisiti soggettivi e oggettivi previsti dall'art. 3 della L.R. n. 24/2007 per la legittima permanenza negli alloggi di ERP;

RILEVATO CHE:

- A conclusione dell'istruttoria, la Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi, nella seduta del 05/02/2026, con verbale n. 310, ha espresso parere favorevole all'accoglimento dell'istanza e alla conseguente assegnazione in sanatoria dell'alloggio in favore del Sig. omissis;

Ritenuto di dover recepire integralmente le risultanze del richiamato Verbale della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi e di provvedere alla formalizzazione dell'assegnazione;

ATTESO che il sig. omissis ha autocertificato il possesso dello stato e delle qualità che rendono legittima ed ammissibile la domanda proposta;

VERIFICATA, sulla base della documentazione acquisita agli atti, la sussistenza di tutti i requisiti di cui al combinato disposto degli artt. 3 e 39 della Legge Regionale del 18.12.2007 n.24 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la disposizione n. 1, adottata dall'Amministratore Unico p.t. in data 27.03.2026 con la quale è stato prorogato al Direttore l'affidamento ad interim della titolarità dell'Unità di Direzione "Gestione Patrimonio e Risorse" dell'ATER di Potenza, sino a tutto il 31.12.2026;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla su estesa proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di assegnare in locazione semplice, in sanatoria, al sig. omissis, nato a omissis il omissis, l'alloggio ubicato nel Comune di Venosa (PZ) alla via omissis, codice unità immobiliare 16251;
- 2) di procedere, per l'effetto alla stipulazione del contratto;

- 3) di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie dovuti a decorrere dalla data di occupazione nella misura stabilita dal comma 2, lettera d), del summenzionato art. 39 della legge regionale n. 24/2007.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	LEGGE REGIONALE DEL 28.12.2007 N.24 – ART.39. ASSEGNAZIONE IN SANATORIA ALLOGGIO SITO NEL COMUNE DI VENOSA UNITA' IMMOBILIARE 16251
----------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (dott.ssa Sabrina Antonella Caporale) F.to dott.ssa Sabrina A. Caporale

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(dott.ssa Sabrina Antonella Caporale)

F.to dott.ssa Sabrina A. Caporale

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:		
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____	€ _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____	€ _____
Entrate:		
capitolo n. _____	accertamento n. _____	€ _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____	€ _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to ing. Pierluigi ARCIERI

data _____