



“GESTIONE PATRIMONIO”

DETERMINAZIONE N. 068/2026

OGGETTO:	FABBRICATO IN AUTOGESTIONE SITO IN RIONERO IN V. (PZ) ALLA VIA MICHELE PREZIUSO N° 2 - RIMBORSO QUOTE ORDINARIE RIFERITE AL CONSUNTIVO 2025 RELATIVAMENTE A N. 2 UNITA' IMMOBILIARI SFITTE DI PROPRIETA' AZIENDALE. –
----------	---

L'anno duemilaventisei il giorno 22 del mese di Aprile nella sede dell'Azienda,

IL DIRETTORE

Ing. Pierluigi ARCIERI

PREMESSO:

- che, nel fabbricato in autogestione, sito in Rionero in Vulture alla via Michele Prezioso n. 2, l'Azienda è proprietaria di numero venti unità immobiliari delle quali 18 concesse regolarmente in locazione agli aventi diritto e n. 2 sfitte;
- che, con nota acquisita al prot. aziendale n. 2026-0000244 in data 14/01/2026, il rappresentante dell'autogestione, rag. Calice Carmine, ha trasmesso il bilancio consuntivo riferito all'autogestione dei servizi erogati nel fabbricato relativamente all'anno 2025 dal quale si evince una spesa totale di € 350,00 a carico dei predetti alloggi corrispondenti alle u.i. 1634 e 1643;
- che, trattandosi di alloggi sfitti all'interno di fabbricato in autogestione, le quote maturate per l'erogazione dei servizi a carico degli stessi, risultano a carico di questa Azienda;
- che, dall'analisi del bilancio pervenuto corrispondente alla gestione anno 2025, approvato dall'autogestione nella seduta del 15/01/2025 e trasmesso a questa Azienda dal responsabile rag. Calice Carmine, a carico degli alloggi uu.ii. 1634 e 1643, risulta un insoluto di € 350,00 che va corrisposto dall'Ater quale ente proprietario degli alloggi;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione pervenuta;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RITENUTO necessario impegnare e liquidare la somma di € 350,00 corrispondente al saldo delle quote riferite alla gestione ordinaria anno 2025;

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale di Basilicata 23 dicembre 2025, n. 53 con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio nel rispetto di quanto previsto al punto 8 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, fino al 30 aprile 2026;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza del Bilancio di Previsione 2025-2027 approvato con Delibera di Giunta Regionale n.849 del 30/12/2025;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Dirigente rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22/12/2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA La disposizione n. 4, adottata dall'Amministratore Unico in data 11/09/2025, con la quale lo scrivente è stato nominato titolare ad interim dell'Unità di Direzione "Gestione Patrimonio e Risorse" dell'Ater di Potenza;

VISTA l'attestazione del responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla sopra estesa proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A:

- 1) di approvare la spesa di € 350,00;
- 2) di liquidare e pagare in favore del rag. Calice Carmine responsabile dell'autogestione sita in Rionero in V. alla via M. Prezioso n. 2, l'importo di € 350,00 per i motivi espressi in premessa, mediante le modalità specificate nel certificato di liquidazione;

- 3) di imputare l'importo di € 350,00 a carico dell'Ater sullo specifico capitolo riferito alle spese di gestione ordinaria degli immobili.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE  
Ing. Pierluigi ARCIERI

<b>OGGETTO:</b>	FABBRICATO IN AUTOGESTIONE SITO IN RIONERO IN V. (PZ) ALLA VIA MICHELE PREZIUSO N° 2 - RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RIFERITE AL CONSUNTIVO 2024 RELATIVAMENTE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' AZIENDALE. –
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO: (geom. Paolo COVIELLO) \_\_\_\_\_

**ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

(geom. Paolo COVIELLO)

\_\_\_\_\_

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

---

**Spese:**  
 capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov. / def.) n. \_\_\_\_\_ € 350,00.-  
 capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov. / def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

**Entrate:**  
 capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
 capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
 "GESTIONE PATRIMONIO"  
 IL DIRETTORE  
 (ing. Pierluigi ARCIERI)

data \_\_\_\_\_

**VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA**

---

IL DIRETTORE  
 (ing. Pierluigi ARCIERI)

data \_\_\_\_\_