



U.D. “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 202/2026

OGGETTO:	RESTITUZIONE SOMME VERSATE IN ECCEDENZA - CODICE UNITA' IMMOBILIARE 193
----------	---

L'anno duemilaventisei, il giorno 24 del mese di settembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO

- che il sig. *****, nato a Melfi (PZ) il 30 ottobre 1951, con istanza acquisita al protocollo aziendale n.0991/2019 ha richiesto la voltura del contratto di locazione, a seguito dell'intervenuto decesso dell'assegnatario;
- che, con determinazione n. 104 del 05/06/2026 è stata disposta la voltura del contratto relativo all'alloggio in via Alessandro Manzoni, 2 in Melfi (PZ) codice unità immobiliare 193;
- che, con nota acquisita al protocollo aziendale in data 19 marzo 2025 al n. 3107, il sig. ***** presentava richiesta di rimborso delle somme versate in eccedenza;

VERIFICATO che il Sig. ***** risulta creditore dell'importo di € 2.345,21 al 31.08.2026;

DATO ATTO che la situazione creditoria si è determinata in quanto il richiedente ha corrisposto all'Ater importi fatturati in maniera superiore a quella effettivamente dovuta;

RITENUTO che la richiesta di rimborso prodotta dal sig. ***** è meritevole di accoglimento;

- ATTESO che, con nota di protocollo aziendale n. 6530 del 06/08/2026, è stato comunicato al sig. ***** l'importo di € 240,28 da corrispondere a titolo di spese contrattuali;
- che tali spese saranno portate a deconto del credito vantato dal sig. ***** nei confronti dell'Ente;
- che, conseguentemente, è riconosciuto un credito a favore del sig. ***** pari ad € 2.104,93;

VISTO la disposizione n. 1 adottata dall'Amministratore unico p.t. in data 27.03.2026 con la quale è stato prorogato al direttore l'affidamento ad interim della titolarità dell'Unità di Direzione "Gestione Patrimonio e Risorse" dell'ATER di Potenza, della Legge Regionale di Basilicata 30 dicembre 2024, n. 44 con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale di Basilicata 23 dicembre 2025, n. 53 con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio nel rispetto di quanto previsto al punto 80 dell'allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011, fino al 30 aprile 2026;

COSIDERATO che dal 1 maggio 2026 l'ATER opera in gestione provvisoria;

CONSIDERATO che la gestione provvisoria è limitata all'assolvimento delle obbligazioni assunte derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e degli obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare, limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

RILEVATO che la spesa, determinata con il presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza del Bilancio di Previsione 2025-2027, relativamente alla annualità 2026, approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 849 del 30.12.2025;

VISTA l'attestazione del Responsabile del procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare la spesa di € 2.345,21;
- 3) di liquidare e pagare al sig. *****, e per esso all'ATER di Potenza l'importo di € 240,28, mediante versamento sul c/c postale intestato all'Azienda l'importo di € 240,28;
- 4) di contabilizzare sulla posizione n. 10496, intestata al sig. *****, l'operazione di rimborso della somma suindicata;
- 5) di liquidare e pagare in favore del sig. ***** l'importo di € 2.104,93 secondo le modalità indicate nel certificato di liquidazione.
- 6) di registrare sulla posizione contabile del sig. ***** l'avvenuto rimborso di € 2.104,93.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, oltre l'allegato, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)
f.to Pierlugi Arcieri

OGGETTO:	RESTITUZIONE SOMME VERSATE IN ECCEDENZA – CODICE UNITA' IMMOBILIARE 193.
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (dott. Giovanni Russo) f.to Giovanni Russo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(dott. Giovanni Russo)

f.to Giovanni Russo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)
f.to Pierluigi Arcieri

Data _____