



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

“GESTIONE IMMOBILIARE”

DETERMINAZIONE N. 201/2026

OGGETTO:	POLIZZA ASSICURATIVA FABBRICATI, LIQUIDAZIONE FRANCHIGIE SINISTRI.
----------	--

L'anno duemilaventisei, il giorno 23 del mese di Settembre nella sede dell'ATER,

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO:

- che, in data 10/02/2026 è stato aperto il sinistro n. 2026/195288/00, verificatosi in Potenza alla via Racioppi n. 98 in data 12/05/2025, comunicato alla Reale Mutua Assicurazioni con nota prot. 2026-0001062;
- che tale sinistro è stato regolarmente evaso dalla Reale Mutua Assicurazione mediante la liquidazione dell'importo corrispondente al danno occorso;
- che in data 14/04/2026 è stato aperto il sinistro n. 2026/205450/00, verificatosi in Potenza alla via Tirreno n. 24 debitamente comunicato alla Reale Mutua Assicurazioni con nota prot. 2026-0003141;
- che tale sinistro è stato regolarmente evaso dalla compagnia di assicurazioni Reale Mutua Assicurazioni mediante la liquidazione dell'importo corrispondente al danno occorso;
- che, a copertura dei danni accidentali provocati con il coinvolgimento degli immobili di proprietà aziendale, è stata sottoscritta polizza n. 2024/10/3737309 con la compagnia di assicurazioni Reale Mutua Assicurazioni risultando a carico di questa Azienda una franchigia di importo pari ad € 100,00 per ogni sinistro verificatosi;
- che la compagnia di assicurazioni Reale Mutua, con note nn. 6118 del 23/07/2026, 7092 del 07/09/2026 e 7649 del 22/09/2026 ha chiesto e sollecitato la liquidazione delle franchigie maturate;
- che l'importo delle franchigie richieste e sollecitate ed effettivamente maturate ammonta ad € 200,00 corrispondente ai n. 2 sinistri verificatosi;

CONSIDERATO che gli immobili coinvolti risultano di proprietà di questa Azienda ed i danni provocati coperti da polizza di cui al succitato contratto di assicurazione;

RILEVATO che, effettivamente, bisogna procedere alla liquidazione dell'importo di € 200,00 corrispondente alle franchigie dei n. 2 sinistri verificatosi, secondo quanto indicato nel contratto n. 2024/10/3737309 stipulato con la compagnia assicurativa Reale Mutua Assicurazioni, agenzia di Potenza a copertura delle responsabilità civili dei fabbricati;

ACCERTATA la regolarità della richiesta pervenuta e della documentazione trasmessa;

RITENUTO necessario impegnare e liquidare la somma maturata di € 200,00, corrispondente al saldo delle franchigie dei n. 2 sinistri occorsi indicati in premessa;

RAVVISATA la necessità di procedere alla liquidazione della spesa a carico dell'Ater per l'importo di € 200,00;

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale di Basilicata 23 dicembre 2025, n. 53 con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio nel rispetto di quanto previsto al punto 8 dell'allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011, fino al 30 aprile 2026;

CONSIDERATO che dal giorno 01 maggio 2026 l'Ater opera in regime di gestione provvisoria;

RILEVATO che la gestione provvisoria è limitata all'assolvimento, delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e degli obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed in particolare, limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'Ente;

VALUTATO che, la spesa determinata con il presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza del Bilancio di Previsione 2025-2027, relativamente alla annualità 2026, approvato con delibera di Giunta Regionale n. 849 del 30/12/2025;

RITENUTO procedere alla liquidazione delle somme maturate al fine di scongiurare pericoli derivanti dalla mancata realizzazione delle opere deliberate;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziali, del sottoscritto Dirigente rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;