

U.D. “INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 40/2026

OGGETTO:	Ammissione al pagamento dell'ammenda. Procedura D.Lgs. n. 758/1994. Ditta “ATER”, sita in via Manhes n.33, Potenza (PZ). Contravvenzione alla disciplina in materia di sicurezza del lavoro relativa al verbale prot. 2476 del 12/02/2026. Contravventore SALVIA Nicola Pietro, nato a Satriano di Lucania (PZ) il 29/06/1956 e residente a Corso Trieste n. 61, 85050 Satriano di Lucania (PZ) (CF: SLVNLP56H29G614Z - C.I. n° CA97965PJ rilasciata dal Comune di Satriano di Lucania) – Amministratore unico. CERTIFICATO DI PAGAMENTO AMMENDA - COMANDO PROVINCIALE VV.F. POTENZA, a seguito di Presentazione SCIA ai fini antincendio, di cui all'art.4 comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 1° agosto 2011 , n.151, per l'esercizio delle autorimessa collettiva posta all'interno del fabbricato ATER sito in Potenza via Oscar Romero nn. 2-10 .
----------	--

L'anno 2026 il giorno 30 (trenta) del mese di Luglio nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- il Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile Comando Vigili del Fuoco Potenza, con nota COM-PZ. REGISTRO UFFICIALE U.0000711.15 del 15.01.2026, acquisita al protocollo di questa Azienda in data 16.01.2026 al n. 330, ha comunicato che personale del suddetto Comando è intervenuto in data 15.01.2025 presso l'autorimessa seminterrata di un condominio di questa ATER sito in Potenza alla Via Oscar Romero n.6, a seguito di un incendio sviluppatosi all'interno della suddetta autorimessa, che ha interessato un'autovettura di proprietà di un inquilino del medesimo immobile;
- in conseguenza, il comando disponeva la necessità di far eseguire un'accurata verifica dei locali interessati dall'incendio, nonché tutti i lavori di ripristino, messa in sicurezza e consolidamento che il caso richiedeva;
- nelle more dei provvedimenti richiesti, ai fini della salvaguardia dell'incolumità delle persone e per la preservazione dei beni, l'autorimessa e le porzioni di locali interessate dall'evento sono state considerate non fruibili, mentre l'impianto elettrico dell'autorimessa è stato disattivato fino al ripristino delle normali condizioni di esercizio, certificate da personale tecnico qualificato;
- con successiva nota Protocollo nr: 2476 - del 12/02/2026 - COM-PZ - Comando Prov. VV.F. POTENZA - Verbale di accertamento (mod. 1/PG.) prot. n. 1710 del 02/02/2026, acquisito al protocollo di questa Azienda al n. 1181 del 12.02.2026, il Comando dei Vigili del Fuoco di Potenza, considerata la natura permanente dei seguenti reati accertati:
 1. Violazione di cui all'art. 64, comma 1 lett. a del D. Lgs 81/08;
 2. Violazione di cui all'art. 5, del D.P.R 01.08.2011 n. 151;

visto l'art. 20 del D. Lgs. 19/12/94 n. 758, allo scopo di eliminare le contravvenzioni accertate ed impedire ulteriori conseguenze, ha impartito le seguenti prescrizioni al fine di regolarizzare le situazioni riscontrate:

1. deve essere prodotta la SCIA ai fini antincendio, di cui all'art. 4 del DPR 151/2011, per l'esercizio dell'autorimessa, rientrante al punto 75 dell'allegato I al predetto D.P.R.
Tale SCIA potrà riferirsi a progetti già approvati dal Comando oppure si potranno attivare nuove procedure previste dagli artt.3 e 4 del DPR 151/2011 in base alla individuazione della relativa sotto-classe così come previsto nell'elenco delle attività definite nell'allegato I del D.M. 07/08/2012.
 2. Ripristinare il corretto funzionamento e la piena efficienza dei presidi antincendio presenti nell'attività. Dovrà inoltre essere istituito e aggiornato il registro dei controlli antincendio attestante le verifiche e manutenzioni effettuate.
- con determinazione n. 21 del 07.04.2026 è stato disposto, tra l'altro, DI AFFIDARE, all'operatore economico Ing Maria D'Amore da Potenza, l'incarico professionale per presentazione SCIA ai fini antincendio, di cui all'art.4 comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 1° agosto 2011, n.151, per l'esercizio delle autorimesse collettive in argomento;

CONSIDERATO che:

- a cura di questa ATER sono stati eseguiti tutti i lavori di ripristino, messa in sicurezza e consolidamento dei locali interessati dall'incendio, garantendo il ripristino del corretto funzionamento e la piena efficienza dei presidi antincendio presenti nell'attività;
- in data 10.07.2026 - prot. ATER n. 5776, si è proceduto alla presentazione della SCIA ai fini antincendio delle autorimesse, di cui all'art.4 comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 1° agosto 2011, n.151, giusta ricevuta di avvenuta presentazione dei VV.F del 13.07.2026 – prot. ATER n. 5800;

- in conseguenza, con nota 14579 del 29.07.2026, acquisita al protocollo di questa Azienda in pari data al n. 6284, il comando dei VV.F. di Potenza ha comunicato che da sopralluogo effettuato presso l'autorimessa condominiale sita in Potenza, via Oscar Romero n. 6, in data 17.07.2026, è stato accertato con verbale di verifica mod. 5PG prot. 14161 del 23.07.2026, che questa Azienda ha provveduto ad ottemperare alle prescrizioni impartite, e che pertanto è stata comunicata l'ammissione al pagamento di € 2.354,11 determinata sulla base della contravvenzione accertate:

- Omessa presentazione dell'attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio di cui all'art. 5 del D.P.R 01/08/2011, n. 151	€ 645,5
- Mancato controllo sull'efficienza dei presidi antincendio nell'attività per quanto riguarda estintori, rete idranti, illuminazione d'emergenza (p.4.1.3 Allegato IV del D.lgs. 81/08)	€ 1.708,61

- occorre procedere al pagamento in favore del Comando Provinciale VV.F. di Potenza, della somma complessiva di € 2.354,11 per Ammissione al pagamento dell'ammenda - Procedura D.Lgs. n. 758/1994;
- il Responsabile del Procedimento, Ing. Michele GERARDI ha emesso il certificato di pagamento dei suddetti oneri, nell'importo complessivo di € 2.354,11 =;
- che alla liquidazione di tali spettanze, potrà farsi fronte prelevando dai fondi ordinari dell'Azienda;
- che occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 2.354,11 =;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 100/2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale di Basilicata 23 dicembre 2025, n. 53 con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio nel rispetto di quanto previsto al punto 8 dell'allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011, fino al 30 aprile 2026;

CONSIDERATO che dal 1 maggio 2026 l'Ater opera in gestione provvisoria;

CONSIDERATO che la gestione provvisoria è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e degli obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare, limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

RILEVATO che la spesa, determinata con il presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza del Bilancio di Previsione 2025-2027, relativamente alla annualità 2026, approvato con Delibera di giunta Regionale n. 849 del 30.12.2025;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla su estesa proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 2.354,11 =;

- 2) di liquidare e pagare l'importo di € 2.354,11 = a favore del Comando Provinciale VV.F. di Potenza, per Ammissione al pagamento dell'ammenda - Procedura D.Lgs. n. 758/1994.

La presente determinazione, costituita di n. 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	Ammissione al pagamento dell'ammenda. Procedura D.Lgs. n. 758/1994. Ditta "ATER", sita in via Manhes n.33, Potenza (PZ). Contravvenzione alla disciplina in materia di sicurezza del lavoro relativa al verbale prot. 2476 del 12/02/2026. Contravventore SALVIA Nicola Pietro, nato a Satriano di Lucania (PZ) il 29/06/1956 e residente a Corso Trieste n. 61, 85050 Satriano di Lucania (PZ) (CF: SLVNLP56H29G614Z - C.I. n° CA97965PJ rilasciata dal Comune di Satriano di Lucania) – Amministratore unico. CERTIFICATO DI PAGAMENTO AMMENDA - COMANDO PROVINCIALE VV.F. POTENZA, a seguito di Presentazione SCIA ai fini antincendio, di cui all'art.4 comma 1 del Decreto del Presidente della Repubblica 1° agosto 2011 , n.151, per l'esercizio delle autorimessa collettiva posta all'interno del fabbricato ATER sito in Potenza via Oscar Romero nn. 2-10 .
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Ing. Michele GERARDI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Michele GERARDI)

F.to Ing. Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ €

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ €

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

Data _____

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI