



U.D.: “PROMOZIONE E COORDINAMENTO”
AREA TECNICA

DETERMINAZIONE n. 38/2026

OGGETTO:	LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN FABBRICATO PER COMPLESSIVI N. 9 ALLOGGI IN LOCALITÀ PIAZZA EUROPA NEL COMUNE DI MARATEA (PZ). “APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO PER ALLACCIAMENTO GAS ALLA RETE DEL METANO DELLE 9 UTENZE IN PIAZZA EUROPA A MARATEA” CUP: F28J17000010005
----------	--

L'anno duemilaventisei, il giorno ventotto (28) del mese di luglio, nella sede dell'ATER.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 1 del 25.03.2025;

PREMESSO CHE:

- con delibera dell'Amministratore Unico dell'Ater n. 75 del 21/12/2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di completamento di un immobile per complessivi n. 9 alloggi in località Piazza Europa nel comune di Maratea";
- ai sensi del combinato disposto degli artt. 32 della L.R. n. 18/2013 e s.m. e i., e 77 e 78 della L.R. 5/2016, la competenza per l'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a € 1.000.000,00 è della Stazione Unica Appaltante della Regione Basilicata;
- a seguito delle operazioni di gara, è risultata aggiudicataria delle opere in oggetto l'impresa "C.G.V. S.R.L." con sede in VIA MANZONI SNC a TRENTOLA DUCENTA (CE)", con il ribasso del 26,363%;
- con Determinazione Dirigenziale dell'Ufficio Appalti di Servizi di ingegneria e architettura e Lavori - DIREZIONE GENERALE STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA REGIONE BASILICATA - n. 20BB.2024/D.00117 adottata il 27.06.2024, il Dirigente della SUA-RB ha preso atto della procedura espletata, ha approvato i verbali di gara, ha disposto l'aggiudicazione efficace nei confronti dell'operatore economico C.G.V. S.R.L. - P.IVA 04230110613, con sede legale in Via Manzoni, snc - 81038 Trentola Ducenta (CE), che ha offerto un ribasso percentuale del 26,363%, pari a un importo dell'offerta di € 896.658,68 oltre agli oneri della sicurezza pari a € 42.000,41, non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 938.659,09;
- il relativo contratto con l'impresa affidataria di cui sopra, è stato stipulato in data 18/10/2024 con repertorio n. 50405, registrato a Potenza il 18/10/2024 -Serie: 1T Numero: 4283 del 18/10/2024;
- in data 18.10.2024 sono stati consegnati i lavori;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Maratea ha rilasciato il Permesso di Costruire n. 9 del 22/04/2022, ritirato il 28.04.2022, per il completamento di n. 1 fabbricato con 9 alloggi alla Piazza Europa, snc;
- con nota n. prot. 2026-0005367 del 29.06.2026 Questa Azienda ha inoltrato richiesta al Comune di Maratea al fine di conoscere il gestore della rete gas di Maratea per procedere alla richiesta del preventivo per l'allacciamento alla rete delle 9 utenze residenziali;
- con nota prot. n. 2026-0005409 del 30.06.2026, il Comune di Maratea ha comunicato che il gestore della rete gas metano è la ditta MOLISE GESTIONI S.r.l.;
- con nota n. prot. 2026-0005540 del 30.06.2026 Questa Azienda ha inoltrato richiesta alla MOLISE GESTIONI S.r.l. del preventivo per l'allacciamento alla rete gas delle 9 utenze residenziali;
- in data 07.07.2026 è stato fatto presso il cantiere un sopralluogo congiunto con il tecnico di MOLISE GESTIONI S.r.l. per la definizione degli interventi da realizzare a carico dell'Ater di Potenza;
- con nota n. prot. CB0287_26_DG_dg del 22/07/2027, acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 2026 - 0006076 del 23.07.2026, MOLISE GESTIONI S.r.l. ha comunicato le lavorazioni a carico dell'ATER ed i corrispettivi per l'allaccio alla rete gas delle 9 utenze che ammontano ad € 3.396,56, oltre IVA nella misura del 22% per € 747,24, per complessivi € 4.143,80 (preventivo n. MOG_01024_PREV del 22/07/2026);
- come indicato dalla MOLISE GESTIONI S.r.l. nella nota suddetta, l'avvenuta realizzazione delle opere di competenza del cliente dovrà essere comunicata solo a valle dell'avvenuto pagamento del preventivo;
- l'Azienda ha acquisito per la Ditta "MOLISE GESTIONI S.r.l." la documentazione attestante la regolarità nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali dell'INPS, INAIL e della Cassa Edile (DURC Prot. n. INPS_51002986), richiesto in data 04.06.2026 e valevole fino al 02.10.2026, - REGOLARE);
- il Responsabile del procedimento Ing. Michele Gerardi ha emesso il certificato di pagamento relativo all'allaccio alla rete gas delle 9 utenze, in favore della Ditta "MOLISE GESTIONI S.r.l." per derivazione d'utenza pari ad € 3.396,59, oltre IVA per € 747,24, per complessivi € 4.143,80;

- occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 4.143,80;
- per il pagamento dell'importo per derivazione d'utenza pari ad € 3.396,59 si farà fronte con l'importo stanziato per gli allacciamenti del QTE, allegato al progetto esecutivo di cui alla deliberazione dell'A.U. n. 75 del 21.12.2023, mentre per il versamento di € 747,24 per IVA al 22% si può attingere da quella accantonata per l'IVA lavori di completamento";
- l'importo da corrispondere deve essere pagato mediante bonifico bancario, come indicato nel certificato di pagamento;
- la Ditta "MOLISE GESTIONI S.r.l." ha comunicato gli estremi del conto corrente bancario su cui effettuare il pagamento, ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii.;
- in applicazione del Decreto Legge n. 50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l'ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione delle somme di che trattasi;

VISTO il certificato di pagamento del RUP;

VISTO IL D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti ancora vigenti;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il Testo Unico in materia di salute e sicurezza sul lavoro, D.Lgs n.81/2008;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTA la disposizione n. 1, adottata dall'Amministratore Unico p.t. in data 27.03.2026 con la quale è stato prorogato al Direttore l'affidamento ad interim della titolarità dell'Unità di Direzione "Gestione Patrimonio e Risorse" dell'ATER di Potenza, sino a tutto il 31.12.2026;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Progetto sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale di Basilicata 23 dicembre 2025, n. 53 con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio nel rispetto di quanto previsto al punto 8 dell'allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011, fino al 30 aprile 2026;

CONSIDERATO che dal 1 maggio 2026 l'Ater opera in gestione provvisoria;

CONSIDERATO che la gestione provvisoria è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e degli obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare, limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

RILEVATO che la spesa, determinata con il presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza del Bilancio di Previsione 2025-2027, relativamente alla annualità 2026, approvato con Delibera di giunta Regionale n. 849 del 30.12.2025;

VISTO il Regolamento di contabilità;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 4.143,80;
2. di liquidare e pagare l'importo di € 3.396,59, a favore della Ditta "MOLISE GESTIONI S.r.l." con sede e domicilio fiscale nel Comune di RONCADELLE (BS) in VIA Vittorio Emanuele II" – P.I. 00825150709, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;
3. di versare all'Erario l'importo di € 747,24 per l'I.V.A., calcolata al 22%, essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti.

La presente determinazione, costituita da 5 facciate, (oltre gli allegati), è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO:	LAVORI DI COMPLETAMENTO DI UN FABBRICATO PER COMPLESSIVI N. 9 ALLOGGI IN LOCALITÀ PIAZZA EUROPA NEL COMUNE DI MARATEA (PZ). "APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE DEL CERTIFICATO DI PAGAMENTO PER ALLACCIAMENTO GAS ALLA RETE DEL METANO DELLE 9 UTENZE IN PIAZZA EUROPA A MARATEA" CUP: F28J17000010005
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (ing Carla DE FINO) F.to Carla De Fino

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROGETTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROGETTO
(ing Michele GERARDI)

F.to Michele Gerardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____

F.to Pierluigi Arcieri