

STRUTTURA PROPONENTE:
“AVVOCATURA”

DETERMINAZIONE n. 51/2026

OGGETTO: IMPEGNO E LIQUIDAZIONE COMPENSI GIUDIZIO N. 1564/2022 R.G. CORTE DI AP- PELLO DI ROMA.
--

L'anno duemilaventisei il giorno quattordici del mese di Luglio nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico con disposizione n.1 del 25/03/2025

PREMESSO

- che, con sentenza n. 18731/2021 emessa dal Tribunale Civile di Roma, Sezione X, nella causa iscritta al n. 66087/2019 R.G., di opposizione a D.I. n. 15618/19, detto Tribunale, nella persona del giudice unico dott. Picaro, definitivamente pronunciando sull'opposizione proposta da XXXXXXXXXXXX, con atto di citazione notificato all'ATER in data 11.10.2019 avverso il decreto citato, accoglieva l'opposizione e, per l'effetto, revocava il D.I. opposto, rigettando la domanda dell'ATER di condanna della XXXXXXXXXXXX al pagamento in suo favore, in ragione dell'adesione all'accollo cumulativo dalla stessa concluso con XXXXXXXX il 20.09.1991, della somma di € 180.759,91, oltre interessi legali dal 04.10.1991 al saldo, come contenuto nell'atto di compravendita per notaio Mangiapane, rep. n. 42505, reg. a Roma il 04.10.91;
- che l'azione nasceva sulla base della verificata adesione dell'ATER all'accollo concluso dal suo originario debitore XXXXXXXX con l'accollante XXXXXXXXXXXX, laddove le parti, nel citato atto di compravendita, manifestavano la volontà di utilizzare il residuo prezzo onde ottenere la totale cancellazione dell'ipoteca insistente sull'immobile compravenduto ed a tal fine stabilivano concordemente che parte venditrice autorizzava l'acquirente a compiere ogni atto utile ad ottenere dall'ente creditore il necessario consenso alla cancellazione della predetta ipoteca;

VISTO

- che, con atto di appello notificato alla Sig.ra XXXXXXXX l'08.03.2022, l'Ater, in persona del legale rappresentante *pro tempore*, promuoveva appello avverso la citata sentenza emessa dal Tribunale Civile di Roma n. 18731/2021 e si costituiva in giudizio per la difesa delle proprie ragioni innanzi alla Corte di Appello di Roma, mediante affiancamento all'avvocato dell'Ente, avv. Marilena Galgano, di altro professionista di provata esperienza del Foro di Roma, avv. XXXXXXXX;
- che, la causa era iscritta al Ruolo Generale degli Affari Civili della Corte di Appello di Roma con il n. 1564/2022 R.G.;
- che l'Avv. XXXXXXXXXXXX, avvocato codifensore domiciliatario della presente procedura n. 1564/2022 R.G., richiedeva il pagamento delle competenze relative all'espletamento dell'attività legale espletata;
- che, a tal fine, il professionista inoltrava all'Avv. Marilena Galgano, con mail del 26.05.2022, la parcella pro-forma relativa ai compensi per l'attività professionale svolta nella causa n. 1564/2022 R.G.;
- che, quindi, per l'attività espletata dall'Avv. XXXXXXXX nella procedura n. 1564/2022 R.G., occorre provvedere al pagamento delle competenze in favore del professionista, così come richieste con fattura n. 1 del 01/07/2026 pervenuta all'Ater con pec del 01/07/2026;

VISTA la fattura n. 1 del 01/07/2026;

VISTA la delibera di costituzione in giudizio n. 14/2022;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale di Basilicata 23 dicembre 2025, n. 53 con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio nel rispetto di quanto previsto al punto 8 dell'allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011, fino al 30 aprile 2026;

CONSIDERATO che dal 1 maggio 2026 l'Ater opera in gestione provvisoria;

CONSIDERATO che la gestione provvisoria è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e degli obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare, limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

RILEVATO che la spesa, determinata con il presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza del Bilancio di Previsione 2025-2027, relativamente alla annualità 2026, approvato con Delibera di giunta Regionale n. 849 del 30.12.2025

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 13.883,53 (tredicimilaottocentottantatre/53) di cui € 437,69 per Cassa Previdenza Avvocati al 4% su € 10.942,25, € 2.503,58 per IVA al 22% su 11.379,94, per un totale di € 13.883,53 da cui decurtare la ritenuta d'acconto al 20% pari ad € 2.188,45;
- 2) di liquidare e pagare la somma di € 13.883,53 (tredicimilaottocentottantatre/53) in favore dell'Avv. XXXXXXXXXXXX con studio in Roma P.zza del Risorgimento, 36 C.F. XXXXXXXXXXXXXXXX, mediante bonifico bancario sul seguente IBAN XXXXXXXXXXXXXXXX;
- 3) di accertare ed incassare la somma di € 2.188,45 a titolo di ritenuta d'acconto del 20%.

La presente determina, costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per quindici giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(F.to Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO:	IMPEGNO E LIQUIDAZIONE COMPENSI GIUDIZIO N. 1564/2022 R.G. CORTE DI APPELLO DI ROMA.
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (F.to Daniela Mazzolla) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(F.to Marilena GALGANO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITÀ DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(F.to Pierluigi ARCIERI)

Data 02.07.2026

OGGETTO:	IMPEGNO E LIQUIDAZIONE COMPENSI GIUDIZIO N. 1564/2022 R.G. CORTE DI APPELLO DI ROMA.
----------	--

CERTIFICATO DI LIQUIDAZIONE

Data _____

BENEFICIARIO: dell'avv. xxxxxxxxx con sede in Roma P.zza del Risorgimento n. 36.
Cod. Fiscale: xxxxxxxxxxxxxxxxx, P.I. xxxxxxxxxxxxxxxxx,

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO CONSTATATA la regolarità della fornitura e la congruità delle quantità e dei prezzi, attesta che può farsi luogo alla liquidazione della spesa di € 1.165,50 sul conto dedicato IBAN: xxxxxxxxxxxxxxxxx

La spesa è stata assunta con determinazione n. _____ del _____ sul capitolo N. _____ per
Corrispettivo e sul capitolo N. _____ per I.V.A.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(F.to Marilena GALGANO)