

DIREZIONE

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 03/2026

OGGETTO:	LAVORI PER L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N. 1 ALLOGGIO SFITTO SITO NEL COMUNE DI PATERNO (PZ), alla via Giardini vico III n° 12 - UI n. 3423, di proprietà dell'A.T.E.R. di Potenza, per nuova assegnazione. CUP: F82D25000210001 “APPROVAZIONE AMMISSIONI”
----------	---

L'anno duemilaventisei, il giorno 16 del mese di Febbraio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 1 del 25.03.2025;

PREMESSO che

- con propria “decisione a contrarre”, di cui alla determina n. 46 del 05.12.2025, è stato disposto, tra l’altro, di procedere, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, tramite affidamento diretto previa consultazione di almeno tre operatori economici, all’affidamento dei “LAVORI PER L’ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N. 1 ALLOGGIO SFITTO SITO NEL COMUNE DI PATERNO (PZ), alla via Giardini vico III n° 12 - UI n. 3423, di proprietà dell’A.T.E.R. di Potenza, per nuova assegnazione.”, per l’importo complessivo di € 13.802,78=, distinto come segue:

1 Opere a misura (soggette a ribasso)	9.816,49=
2 Incidenza manodopera (soggette a ribasso)	3.739,57=
3 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>246,72=</u>
Totale a base d'affidamento	13.802,78=

- la procedura è stata indetta per il giorno 16.02.2026, nell’ora indicata nella lettera di invito, per gli importi complessivi suddetti;
- in modo asettico, attraverso la citata procedura, sono stati individuati i sottoelencati n. 03 Operatori:
 1. **ARCASENZA AGOSTINO S.A.S.** – P.I. 00861650760– Via Francia Zona Industriale di San Nicola n. 6 – 85016 PIETRAGALLA (PZ) – PEC: arcasensaagostinosas@gigapec.it
 2. **PARI COSTRUZIONI S.R.L.** – P.I. 00769870767 – Via Poggio Cavallo n. 23 – 85100 POTENZA (PZ) – PEC: paricostruzionisrl@arubapec.it
 3. **VENTRA ANTONIO S.R.L.** – P.I. 01679250769 – Vico Belfiore n. 19 – 85025 MELFI – PEC: antonio.ventra@tiscali.it

regolarmente iscritti all’Albo degli Operatori Economici dell’ATER, ai quali è stata inviata lettera di invito del 05/02/2026, prot. 3 – Uscita/MT/1, contenente modalità e procedure per la presentazione dell’offerta e relativa documentazione, attraverso la procedura telematica, con scadenza prevista ore 10,00 del 16/02/2026;

- nei prescritti termini è pervenuta l’ offerta da parte del sottoelencato Operatore:
VENTRA ANTONIO S.R.L. – P.I. 01679250769 – Vico Belfiore n. 19 – 85025 MELFI – PEC: antonio.ventra@tiscali.it
- in data 16.02.2026 è stata effettuata la seduta di gara nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa, relativa ai suddetti Operatori partecipanti, constatando la “conformità” della stessa;

CONSIDERATO che

- l’Operatore Economico, “ammesso” risulta:
VENTRA ANTONIO S.R.L. – P.I. 01679250769 – Vico Belfiore n. 19 – 85025 MELFI – PEC: antonio.ventra@tiscali.it

ATTESO che

- occorre procedere all’adozione del provvedimento che determina le “esclusioni” dalla procedura di affidamento e le “ammissioni” all’esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali;
- il suddetto provvedimento deve essere, altresì, pubblicato, nei termini stabiliti dall’art. 90, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023;

VISTO l’art. 90, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023 che così testualmente recita:

“Nel rispetto delle modalità previste dal codice, le stazioni appaltanti comunicano entro cinque giorni dall’adozione:

a) la motivata decisione di non aggiudicare un appalto ovvero di non concludere un accordo quadro, o di riavviare la procedura o di non attuare un sistema dinamico di acquisizione, corredata di relativi motivi, a tutti i candidati o offerenti;

b) l’aggiudicazione all’aggiudicatario;

c) l’aggiudicazione, e il nome dell’offerente cui è stato aggiudicato l’appalto o parti dell’accordo quadro, a tutti i candidati e concorrenti che hanno presentato un’offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta non siano state definitivamente escluse, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state già respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva;

d) l’esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi, ivi compresi i motivi di esclusione o della decisione di

non equivalenza o conformità dell'offerta;

e) la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario, ai soggetti di cui alla lettera c);

VISTO altresì l'art. 120, comma 2, del Decreto Legislativo 2.7.2010, n.104 (Codice n. 104 (Codice del processo amministrativo) il quale dispone testualmente che: *“Per l'impugnazione degli atti di cui al presente articolo il ricorso, principale o incidentale, e i motivi aggiunti, anche avverso atti diversi da quelli già impugnati, sono proposti nel termine di trenta giorni. Il termine decorre, per il ricorso principale e per i motivi aggiunti, dalla ricezione della comunicazione di cui all'articolo 90 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo di attuazione della legge n. 78 del 2022 (ora del decreto legislativo 30 marzo 2023, n. 36) oppure dal momento in cui gli atti sono messi a disposizione ai sensi dell'articolo 36, commi 1 e 2, del medesimo codice dei contratti pubblici. Per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara che siano autonomamente lesivi, il termine decorre dalla pubblicazione di cui agli articoli 84 e 85 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo di attuazione della legge n. 78 del 2022 (oggi decreto legislativo 30 marzo 2023, n. 36). Il ricorso incidentale è disciplinato dall'articolo 42”*;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 DEL 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di *“ammettere”* formalmente, confermando il contenuto del verbale di gara che si approva Rep. 50608 del 16/02/2026 all'uopo redatto, l' Operatore Economico **VENTRA ANTONIO S.R.L.** – P.I. 01679250769 – Vico Belfiore n. 19 – 85025 MELFI – PEC: antonio.ventra@tiscali.it;
- 2) di pubblicare sul profilo del committente, raggiungibile al link <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00152>, il presente provvedimento;
- 3) di dare atto che l'Ufficio a cui rivolgersi per prendere visione dei documenti relativi alle ammissioni è l'Ufficio “Gare e Appalti”, Direzione ATER di Potenza, sito in Potenza, Via Manhes n. 33.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	LAVORI PER L'ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N. 1 ALLOGGIO SFITTO SITO NEL COMUNE DI PATERNO (PZ), alla via Giardini vico III n° 12 - UI n. 3423, di proprietà dell'A.T.E.R. di Potenza, per nuova assegnazione. CUP: F82D25000210001 "APPROVAZIONE AMMISSIONI"
----------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Nicola MASTROLORENZO) F.to Nicola MASTROLORENZO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ing. Michele GERARDI)

F.to Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____