

U.D. “INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 28 /2026

OGGETTO	Accordo quadro per la realizzazione di “Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell’A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche elettriche e dell’artigianato in genere – AREA N.3”. (Giusta Delibera A.U. n. 34/2021). C.U.P. : F86G21001100005 C.I.G. 88068781A3 Impresa: 2M s.a.s di Rinaldi Carmelina & C. (già 2M s.n.c. di Mecca Leonardo giusta DD Presa d’Atto n°04/2023) - Via Robert Mallet 1 - 85100 POTENZA (PZ). PRESA D’ATTO RISOLUZIONE CONTRATTO.
---------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L’anno duemilaventisei, il giorno 04 (quattro) del mese di Maggio, nella sede dell’A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL’AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall’Amministratore Unico dell’Azienda con disposizione n. 1 del 25.03.2025;

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico dell'A.T.E.R. n. 14 del 31.03.2021 sono stati approvati i progetti definitivi delle cinque aree territoriali in cui è stato suddiviso il territorio della Provincia di Potenza, concernenti i "Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R. di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche elettriche e dell'artigianato in genere", per l'importo complessivo di € 4.500.000,00= oltre I.V.A.;
- con Determinazione Dirigenziale n. 20AD.2021/D.00161 del 22.06.2021, l'Ufficio Appalti di Lavori del Dipartimento SUA-RB ha indetto la gara telematica avente per oggetto "Accordo Quadro per l'affidamento dei lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le opere impiantistiche, termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere. AREE N. 1 – 2 – 3 – 4 – 5" - SIMOG 8197082;
- in seguito alla procedura aperta, giusta Determinazione Dirigenziale n. 20BB.2022/D.00003 del 10.01.2022 - Ufficio Appalti di Servizi di ingegneria e architettura e Lavori del Dipartimento SUA-RB, è risultata aggiudicataria delle opere in oggetto l'impresa "2M S.N.C. DI MECCA LEONARDO" con sede e domicilio fiscale nel Comune di POTENZA (PZ), Via Papa Giovanni XXIII n. 63, cap. 85100, partita IVA 01432050761 con il ribasso del 27,000% per l'importo netto di € 657.518,00= di cui netti € 636.268,00=, oltre € 21.250,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'Accordo Quadro - AREA N.3, è stato sottoscritto dalle parti in data 07.07.2022 al rep. n.50087, registrato in data 07.07.2022 presso l'Ufficio Territoriale dell'Agenzia delle Entrate di Potenza al n.2914 – Serie 1T, per l'importo netto di € 657.518,00 = (€ 636.268,00 per lavori a misura e per servizi di gestione tecnica e call center + € 21.250,00 per oneri della sicurezza);
- con Determinazione del Direttore n. 04/2023 del 26.01.2023, a seguito del decesso del titolare dell'impresa, Sig. Mecca Leonardo, si è preso atto ai sensi dell'art. 106 lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'art.2272 n.4 c.c. e dell'art. 2498 c.c., nonché dell'atto notarile rogitato dal notaio Dr.ssa Francesca Liscio, della "Presenza d'atto dello scioglimento del rapporto sociale limitatamente a socio defunto – Trasformazione di società in nome collettivo in società in accomandita semplice con contestuale aumento di capitale sociale e ricostituzione della pluralità dei soci – Riformulazione dei patti sociali", siglato in data 02.12.2022 con Rep. N.149 Racc. n.106, Registrato a Potenza il 19.12.2022 al n.5309, con il quale la società "2M S.N.C. DI MECCA LEONARDO" con sede e domicilio fiscale nel Comune di POTENZA (PZ), Via Papa Giovanni XXIII n. 63, cap. 85100, partita IVA 01432050761, ha variato la forma giuridica, da società in nome collettivo in società in accomandita semplice, assumendo la Sig.a Rinaldi Carmelina la veste di socio accomandatario e di amministratore, e variando la ragione sociale da "2M S.N.C. DI MECCA LEONARDO" a "2M S.A.S. di RINALDI CARMELINA & C.";
- d'ora innanzi la società "2M S.N.C. di MECCA LEONARDO" verrà denominata "2M S.A.S. di RINALDI CARMELINA & C.";

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 70 comma 1 del C.S.A. con l'ordine di lavoro n. 001, in data 08.07.2022, si è proceduto alla consegna formale dei lavori;
- la durata del contratto è di 36 (trentasei) mesi, come previsto dall'art.4 del contratto di Accordo Quadro, con ultimazione dei lavori prevista al 06.07.2025;
- ai sensi di quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto all'art.3 c.4 "*Nel caso in cui alla scadenza del termine contrattuale dovessero residuare importi economici, è fatta salva la facoltà dell'amministrazione di emettere ulteriori contratti applicativi fino al raggiungimento dell'intero importo contrattuale*", sino alla durata massima prevista di quattro anni per gli Accordi Quadro degli appalti nei settori ordinari stabilita dal D.Lgs 50/2016 all'art.54 c.1;
- in ossequio a tale facoltà a mezzo nota prot. n. 5397/2025 del 16/05/2025, è stata comunicata la volontà dell'Amministrazione di prorogare il contratto in oggetto di ulteriori 12 (dodici) mesi, sino al 06/07/2026;

PRESO atto che:

- l'impresa ha continuato a svolgere le proprie attività nel corso dei mesi e, nel frattempo, a decorrere dalla predetta ultima data, ha maturato i seguenti stati di avanzamento:
 - 11^ S.A.L. a tutto il 29.07.2025 per importo netto pari ad € 384.723,69 (D.D.43/2025);
 - 12^ S.A.L. a tutto il 03.10.2025 per importo netto pari ad € 422.075,36 (D.D.55/2025);
 - 13^ S.A.L. a tutto il 03.12.2025 per importo netto pari ad € 457.124,74 (D.D.74/2025);
 - 14^ S.A.L. a tutto il 12.02.2026 per importo netto pari ad € 491.367,31 (D.D.1/2026);
- per motivi aziendali, l'impresa ha comunicato con nota prot. n. 3256/2026 del 16.04.2026:
 1. la volontà di anticipare la conclusione del rapporto contrattuale alla data del 16.04.2026;
 2. ai sensi del comma 3 dell'art. 71 del contratto di appalto, che in data 16.04.2026 ha ultimato i lavori di cui all'accordo quadro e i lavori concordati con la D.L.;
- l'ATER prende atto delle prestazioni già regolarmente eseguite dall'Appaltatore fino alla data del 16.04.2026 e si impegna a liquidare le relative fatture entro i termini di legge;

RITENUTE valide le motivazioni addotte dalla impresa e accertata l'assenza di vincoli tra le parti;

CONSIDERATO che:

- i lavori sono stati ultimati il 16.04.2026 giusta verbale redatto in data 20.04.2026;

VISTA la relazione del Direttore dei Lavori del 20.04.2026

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale di Basilicata 23 dicembre 2025, n. 53 con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio nel rispetto di quanto previsto al punto 8 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, fino al 30 aprile 2026;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza del Bilancio di Previsione 2025-2027 approvato con Delibera di Giunta Regionale n.849 del 30.12.2025;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 ed il d.P.R. n. 207/2010 per gli articoli ancora vigenti;

VISTO il D.M. n. 49/2018 che disciplina le funzioni del Direttore dei Lavori;

VISTO il Regolamento di contabilità;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. DI PRENDERE ATTO della volontà dell'impresa "2M S.n.c. di Mecca Leonardo" di procedere alla cessazione del contratto di appalto di cui all'oggetto;
2. DI CONSIDERARE risolto il contratto n. 50087 del 07/07/2025, registrato in pari data al n. 2914 – Serie 1T.

La presente determinazione, costituita da 05 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO	Accordo quadro per la realizzazione di "Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche elettriche e dell'artigianato in genere – AREA N.3". (Giusta Delibera A.U. n. 34/2021). C.U.P. : F86G21001100005 C.I.G. 88068781A3 Impresa: 2M s.a.s di Rinaldi Carmelina & C. (già 2M s.n.c. di Mecca Leonardo giusta DD Presa d'Atto n°04/2023) - Via Robert Mallet 1 - 85100 POTENZA (PZ). PRESA D'ATTO RISOLUZIONE CONTRATTO.
----------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'ESTENSORE DELL'ATTO (ing. Rocco LO BIANCO) f.to Rocco Lo Bianco

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ing. Michele GERARDI

f.to Michele Gerardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

<hr/>								
Spese:								
capitolo	n.	_____	impegno	(prov./def.)	n.	_____	€	_____
capitolo	n.	_____	impegno	(prov./def.)	n.	_____	€	_____
Entrate:								
capitolo	n.	_____	accertamento	n.	_____	€	_____	
capitolo	n.	_____	accertamento	n.	_____	€	_____	

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____

f.to Pierluigi Arcieri