AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA
Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413227

STRUTTURA PROPONENTE:
"AVVOCATURA"

DELIBERA n. 51/2026

OGGETTO:	GIUDIZIO DI APPELLO INNANZI ALLA CORTE DI GIUSTIZIA TRIBUTARIA DI 2° GRADO DI POTENZA PROMOSSO DAL COMUNE DI MELFI AVVERSO LA SENTENZA DELLA CORTE DI GIUSTIZIA TRIBUTARIA DI 1° GRADO DI POTENZA N. 190/2026 EMESSA NEL GIUDIZIO RGR N. 144/2025. AUTORIZZAZIONE ALLA COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.

L'anno 2026 il giorno 12 (dodici) del mese di novembre nella sede dell'A.T.E.R.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Geom. Nicola Pietro SALVIA, nominato con decreto del Presidente del Consiglio Regionale n. 15 del 22.12.2024, assistito dal Direttore dell'Azienda Ing. Pierluigi ARCIERI

PREMESSO

- che l'A.T.E.R. di Potenza, in persona del l.r.p.t., proponeva ricorso innanzi alla competente Corte di Giustizia Tributaria di 1° grado di Potenza, avverso l'Avviso di Accertamento IMU n. 057/446/2024 dell'importo complessivo di € 222.250,00 notificato in data 18/12/2024 dal Comune di Melfi;
- che il giudizio aveva ad oggetto il mancato e/o parziale versamento dell'IMU relativa all'anno d'imposta 2019;
- che la CGT di 1° grado di Potenza, con sentenza n. 190/2026 del 09/04/2026, accoglieva il ricorso affermando che "…… *gli alloggi sociali per i quali è stata richiesta l'esenzione dall'IMU per l'anno 2019, hanno tutte le caratteristiche di cui al D.M. 22.4.2008….. Ne consegue che devono ritenersi esenti dall'IMU/TASI gli immobili assegnati dall'A.T.E.R. in virtù della loro destinazione ad «alloggio sociale»",* ritenendo, dunque, legittima la richiesta di esenzione dal pagamento dell'IMU per gli alloggi di proprietà dell'A.T.E.R. destinati ad abitazione principale e rientranti nella classificazione di alloggi sociali di cui al citato decreto ministeriale;
- che il Comune di Melfi sottoponeva a gravame detta sentenza e in data 06/11/2026 notificava all'A.T.E.R. ricorso in appello innanzi alla Corte di Giustizia Tributaria di 2° grado della Basilicata;

RITENUTO necessario esercitare ogni utile difesa a sostegno delle ragioni dell'ente per la conferma della sentenza impugnata;

RITENUTO opportuno, per i motivi esposti, che l'ente si costituisca in giudizio a mezzo del suo avvocato e procuratore;

RITENUTA l'indifferibilità e l'urgenza del presente provvedimento;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la propria delibera n. 40 del 06.10.2026 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026 e Pluriennale 2026-2028;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 304 del 20.10.2026, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2026 e Pluriennale 2026-2028;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suestesa proposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dall'Avvocato dell'Azienda in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

D E L I B E R A

1) di autorizzare la costituzione in grado di appello nel giudizio pendente innanzi alla Corte di Giustizia Tributaria di 2° grado della Basilicata contro il comune di Melfi, per la conferma della sentenza di primo grado n. 190/2026 emessa dalla CGT di 1° grado di Potenza nel giudizio rgr n. 144/2025, sottoposta a gravame, non meritevole di alcuna censura;
2) di autorizzare l'avvocato Marilena Galgano, responsabile dell'ufficio legale dell'Ente, a stare in giudizio per la rappresentanza e difesa dell'ATER, giusta Procura generale *ad lites* per Notaio Di Lizia n. 42634/99 di Repertorio, nonché delibera di conferimento incarico e autorizzazione alla costituzione in giudizio, con delega all'eventuale mediazione della controversia.

La presente deliberazione, costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo *on-line* dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to Pierluigi Arcieri

L'AMMINISTRATORE UNICO
(Geom. Nicola Pietro SALVIA)

f.to Nicola Pietro Salvia

STRUTTURA PROPONENTE:
"AVVOCATURA" DELIBERA n. 51/2026

OGGETTO:	GIUDIZIO DI APPELLO INNANZI ALLA CORTE DI GIUSTIZIA TRIBUTARIA DI 2° GRADO DI POTENZA PROMOSSO DAL COMUNE DI MELFI AVVERSO LA SENTENZA DELLA CORTE DI GIUSTIZIA TRIBUTARIA DI 1° GRADO DI POTENZA N. 190/2026 EMESSA NEL GIUDIZIO RGR N. 144/2025. AUTORIZZAZIONE ALLA COSTITUZIONE IN GIUDIZIO.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Dott.ssa Caterina MANTELLI) f.to Caterina Mantelli

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente deliberazione e che, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/90, come introdotto dalla Legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto d'interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(avv. Marilena GALGANO)

f.to Marilena Galgano

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

_____

AVVOCATURA
(avv. Marilena GALGANO)

data _____ f.to Marilena Galgano

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto:

_____

UNITA' DI DIREZIONE:
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRETTORE
(Ing. Pierluigi Arcieri)

data _____ _____

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto:

_____

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____ f.to Pierluigi Arcieri