

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA
Piano degli indicatori di bilancio degli organismi e degli enti strumentali delle Regioni e delle Province autonome
Allegato n. 3/a - Indicatori sintetici - Bilancio di previsione esercizi 2026, 2027 e 2028

N.	Tipologia indicatore	Definizione	2026	2027	2028	Stato / note
1 - Rigidità strutturale di bilancio						
1.1	Incidenza spese rigide (disavanzo, personale e debito) su entrate correnti	[Disavanzo iscritto in spesa + stanziamenti di competenza (Macroaggregato 1.1 'Redditi da lavoro dipendente' + IRAP + 1.7 'Interessi passivi' + Titolo 4 'Rimborso prestiti') - FPV di entrata relativo al Macroaggregato 1.1] / stanziamenti di competenza dei primi tre titoli delle entrate	29,79%	27,89%	31,53%	Richiede il dato IRAP (X1). Senza IRAP l'indicatore 2026 è pari al 28,89%.
2 - Entrate correnti						
2.1	Indicatore di realizzazione delle previsioni di competenza concernenti le entrate correnti	Media accertamenti primi tre titoli di entrata nei tre esercizi precedenti / stanziamenti di competenza dei primi tre titoli delle entrate	0,00%	0,00%	0,00%	Dato da completare (X6)
2.2	Indicatore di realizzazione delle previsioni di cassa corrente	Media incassi primi tre titoli di entrata nei tre esercizi precedenti / stanziamenti di cassa dei primi tre titoli delle entrate	0,00%			Dato da completare (X7). Calcolato solo per il primo esercizio, l'unico con previsioni di cassa.
2.3	Indicatore di realizzazione delle previsioni di competenza concernenti le entrate proprie	Media accertamenti entrate proprie nei tre esercizi precedenti / stanziamenti di competenza delle entrate proprie	59,14%	67,06%	75,80%	Dato da completare (X8)
2.4	Indicatore di realizzazione delle previsioni di cassa concernenti le entrate proprie	Media incassi entrate proprie nei tre esercizi precedenti / stanziamenti di cassa delle entrate proprie	6,68%			Dato da completare (X9)
3 - Spese di personale						
3.1	Incidenza spesa di personale sulla spesa corrente (indicatore di equilibrio economico-finanziario)	Stanziamenti di competenza (Macroaggregato 1.1 + IRAP - FPV di entrata relativo al Macroaggregato 1.1) / (Titolo 1 della spesa - FCDE corrente + FPV di spesa Macroaggregato 1.1)	40,86%	36,24%	36,29%	Richiede il dato IRAP (X1). Senza IRAP l'indicatore 2026 è pari al 39,48%.
3.2	Incidenza del salario accessorio ed incentivante rispetto al totale della spesa di personale	Stanziamenti di competenza per salario accessorio e incentivante / stanziamenti di competenza (Macroaggregato 1.1 + IRAP)	19,30%	23,95%	23,95%	Dati da completare (X1, X2)
3.3	Incidenza della spesa di personale con forme di contratto flessibile	Stanziamenti di competenza per consulenze, collaborazioni, somministrazione e lavoro flessibile / stanziamenti di competenza (Macroaggregato 1.1 + IRAP)	0,00%	0,00%	0,00%	Dati da completare (X1, X3)
4 - Interessi passivi						
4.1	Incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti che ne costituiscono la fonte di copertura	Stanziamenti di competenza Macroaggregato 1.7 'Interessi passivi' / stanziamenti di competenza dei primi tre titoli delle entrate	1,04%	1,10%	1,15%	Calcolato
4.2	Incidenza degli interessi passivi sulle anticipazioni sul totale degli interessi passivi	Stanziamenti di competenza pdc U.1.07.06.04 'Interessi passivi su anticipazioni' / Macroaggregato 1.7	0,00%	0,00%	0,00%	Dato da completare (X4). Il bilancio non prevede anticipazioni di tesoreria.
4.3	Incidenza degli interessi di mora sul totale degli interessi passivi	Stanziamenti di competenza pdc U.1.07.06.02 'Interessi di mora' / Macroaggregato 1.7	0,00%	0,00%	0,00%	Dato da completare (X5)
5 - Investimenti						
5.1	Incidenza investimenti su spesa corrente e in conto capitale	Stanziamenti di competenza Macroaggregati 2.2 'Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni' e 2.3 'Contributi agli investimenti' / totale stanziamenti di competenza Titoli 1 e 2 della spesa	33,79%	32,24%	26,02%	Calcolato
6 - Debiti non finanziari						
6.1	Indicatore di smaltimento debiti commerciali	Stanziamiento di cassa (Macroaggregati 1.3 'Acquisto di beni e servizi' e 2.2 'Investimenti fissi lordi') / stanziamenti di competenza e residui dei medesimi macroaggregati	98,36%			Dati da completare (X10, X11). Indicatore riferito al solo primo esercizio.
6.2	Indicatore di smaltimento debiti verso altre amministrazioni pubbliche	Stanziamiento di cassa (Trasferimenti correnti e contributi agli investimenti a Amministrazioni pubbliche) / stanziamenti di competenza e residui delle medesime voci	100,00%			Dati da completare (X12, X13)
7 - Debiti finanziari						
7.1	Incidenza estinzioni anticipate di debiti finanziari	Stanziamenti di competenza del Titolo 4 per estinzioni anticipate / debito finanziario residuo all'1/1 dell'esercizio	0,00%	0,00%	0,00%	Dato da completare (X14). Non risultano estinzioni anticipate previste.
7.2	Sostenibilità debiti finanziari	Stanziamenti di competenza (Macroaggregato 1.7 'Interessi passivi' + Titolo 4 'Rimborso prestiti') / stanziamenti di competenza dei primi tre titoli delle entrate	3,10%	3,52%	3,98%	Calcolato
8 - Composizione del risultato di amministrazione presunto al 31/12/2025						
8.1	Incidenza quota libera di parte corrente nel risultato presunto	Quota libera di parte corrente del risultato di amministrazione presunto / risultato di amministrazione presunto	15,14%			Calcolato sui dati dell'Allegato a)

8.2	Incidenza quota libera in conto capitale nel risultato presunto	Quota libera in conto capitale del risultato di amministrazione presunto / risultato di amministrazione presunto	0,00%			<i>Calcolato</i>
8.3	Incidenza quota accantonata nel risultato presunto	Quota accantonata del risultato di amministrazione presunto (voce B dell'Allegato a) / risultato di amministrazione presunto	74,35%			<i>Calcolato</i>
8.4	Incidenza quota vincolata nel risultato presunto	Quota vincolata del risultato di amministrazione presunto (voce C dell'Allegato a) / risultato di amministrazione presunto	10,51%			<i>Calcolato</i>
9 - Disavanzo di amministrazione presunto						
9.1	Quota del disavanzo che si prevede di ripianare nell'esercizio	Disavanzo iscritto in spesa del bilancio di previsione / totale disavanzo di amministrazione presunto				<i>Non applicabile: non risulta un disavanzo di amministrazione presunto</i>
9.2	Sostenibilità patrimoniale del disavanzo presunto	Totale disavanzo di amministrazione presunto / patrimonio netto				<i>Non applicabile</i>
10 - Fondo pluriennale vincolato						
10.1	Utilizzo del fondo pluriennale vincolato	FPV corrente e capitale iscritto in entrata del bilancio / FPV di spesa risultante dal bilancio dell'esercizio precedente				<i>Non applicabile: il FPV non risulta costituito (Allegato b) e Nota integrativa § 16)</i>

Prospetto predisposto sulla base degli schemi del Piano degli indicatori di bilancio degli organismi e degli enti strumentali delle Regioni e delle Province autonome (D.M. MEF in attuazione dell'art. 18-bis del D.Lgs. n. 118/2011).

Tutti gli indicatori sono calcolati con formule che richiamano il foglio 'Dati di input'. Gli indicatori per i quali manca un dato restano in bianco finché la relativa cella gialla non viene compilata.

Numerazione e denominazione dei gruppi vanno confrontate con la stampa prodotta dal sistema contabile al momento della trasmissione a BDAP.

Fonte dei dati di bilancio: stampe del 1° ottobre 2026 (Allegato 9 Entrate e Spese, riepiloghi per titoli e missioni, quadro generale riassuntivo, equilibri, Allegati a) e c).