

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2024 TABELLA "F"			
DESCRIZIONE RICAVI	I M P O R T I		TOTALE AL 31/12/2024
	PARZIALI	TOTALI	
RICAVI DELLE VENDITE			
-Alloggi e locali di edilizia agevolata e/o convenzionata	€ -		
-Servizi Residenziali	€ -		
-Materiali e scorte	€ -	€ -	
RICAVI DELLE PRESTAZIONI DI SERVIZI			
-CANONI DI LOCAZIONE			
-Alloggi di proprietà costruiti con il contrib.dello Stato	€ 5.453.981,52		
-Alloggi e locali costruiti senza contributo	€ 304.503,88		
-Locali di proprietà adibiti ad uso diverso	€ 531.237,95		
-Alloggi e locali di proprietà dello Stato	€ 636.124,22		
-Canoni su locali di proprietà senza contributo	€ 4.688,60		
		€ 6.930.536,17	
-CORRISPETTIVI E RIMBORSI AMMINISTRAZIONE STABILI			
-Quote amministrazione alloggi di proprietà concessi in p.v.			
-Quote amministrazione alloggi ceduti in proprietà	€ 3.262,88		
-Quote amministrazione locali ceduti in proprietà	€ -		
-Quote amministrazione alloggi gestiti per c/terzi	€ -		
-Compensi per gestioni condominiali	€ -		
-Rimborsi per bollettazione e riscossione canoni	€ 2.012,30		
-Rimborsi per stipulazione contratti	€ 59.432,19		
-Corrispettivi per gestione rientri G.S.	€ -		
-Proventi per sanzioni amministrative a carico utenti	€ -		
-Corrispettivi diversi	€ 315,15		
-Rimborsi per procedimenti legali	€ 28.535,94		
Rimborsi per lavori di miglioramento	€ -		
-Rimborso per funzionamento Commissioni Alloggi	€ -		
		€ 93.558,46	
-CORRISPETTIVI E RIMBORSI MANUTENZIONE STABILI			
-Quote manutenzione alloggi di proprietà concessi in p.v.	€ -		
-Quote manutenzione alloggi ceduti in proprietà	€ -		
-Quote manutenzione locali ceduti in proprietà	€ -		
-Quote manutenzione alloggi gestiti per c/terzi	€ -		
-Rimborsi per esecuzione lavori di miglioria e danni	€ -		
-Corrispettivi per esecuzione opere di manutenzione	€ -		
-Compensi tecnici per manutenzione stabili c/terzi	€ -		
		€ -	
-CORRISPETTIVI PER SERVIZI A RIMBORSO			
-Acqua			
-Illuminazione	€ 5.991,84		
-Asporto immondizie	€ -		
-Pulizia spazi comuni	€ -		
-Pulizia spazi a verde	€ -		
-Custodia	€ -		
-Sorveglianza	€ -		
-Riscaldamento	€ -		
-Acqua calda centralizzata	€ -		
-Ascensori	€ 73.999,33		

-Autoclave	€	-				
-Servizi a rimborso alloggi in condominio	€	-				
-Altri servizi	€	-				
			€	79.991,17		
-CORRISPETTIVI TECNICI PER INTERVENTI EDILIZI						
-Compensi per interventi costruttivi	€	686.300,56				
-Compensi per interventi di risanamento e ristrutturazione	€	-				
-Compensi per realizzazione Servizi Residenziali	€	-				
-Compensi per interventi manutenzione straordinaria	€	421.317,77				
-Compensi per interventi di recupero	€	-				
-Compensi per altri interventi	€	-				
			€	1.107.618,33		
			€	8.211.704,13		
PROVENTI DEGLI INVESTIMENTI IMMOBILIARI						
-Canoni diversi	€	444,60				
PROVENTI DEGLI INVESTIMENTI MOBILIARI						
-Proventi delle partecipazioni	€	-				
-Interessi su titoli a reddito fisso	€	-				
				€	444,60	
INTERESSI ATTIVI						
INTERESSI CREDITI VERSO BANCHE, POSTE, TESORIERE						
-Su depositi presso banche	€	46.355,95				
-Su depositi presso Amministrazione Postale	€	5.743,11				
-Su depositi presso Tesoreria Provinciale	€	-				
			€	52.099,06		
INTERESSI SU CREDITI VERSO ASSEGNATARI-CESSIONARI						
-Da assegnatari	€	-				
-Da cessionari	€	43.635,21				
			€	43.635,21		
INTERESSI SU ALTRI CREDITI						
-Su mutui da erogare	€	-				
-Su crediti diversi e T.F.R.	€	-				
			€	-	€	95.734,27
CONTRIBUTO IN CONTO ESERCIZIO						
-Dello Stato	€	-				
-Di altri Enti	€	-	€	-	€	-
RIMBORSO DALLO STATO (CER) PER G.S.						
-Rate ammortamento mutui quota capitale	€	-				
-Rate ammortamento mutui quota interessi	€	-				
-Rimborsi diversi	€	-	€	-	€	-
CONTRIBUTO IN C/CAPITALE						
-Dello Stato (REGIONE)	€	990.377,04	€	990.377,04		
-Di altri Enti	€	-				
-Dello Stato (CER) per utlizzo fondi G.S.	€	-			€	990.377,04
PROVENTI E RICAVI DIVERSI E SOPRAVVVENIENZE ATTIVE						

-Proventi e ricavi diversi	€	185.657,11		
-Arrotondamenti	€	52,24		
-Sopravvenienze attive	€	84.212,00	€ 269.921,35	€ 269.921,35
PLUSVALENZE PATRIMONIALI				
-Vendita di beni patrimoniali	€	702.741,75	€ 702.741,75	
-Vendita di altri beni	€	-	€ -	€ 702.741,75
INCREMENTI PATRIMONIALI				
TRASFERIMENTO A PATRIMONIO DI INTERVENTI ULTIMATI				
-Destinati alla locazione	€	-		
-Destinati ad uso diretto	€	-		
-Per risanamento e ristrutturazione destinati alla locazione	€	-		
-Per Servizi Residenziali destinati alla locazione/vendita				
			€ -	
PROGRAMMI DIVERSI				
Trasferimento a patrimonio interventi Edilizi Agevolata			€ -	
RIMANENZE FINALI				
-Interventi costruttivi in corso destinati alla locazione	€	44.751.831,29		
-Interventi costruttivi in corso destinati alla vendita	€	-		
-Interventi costruttivi ultimati destinati alla vendita	€	-		
-Interventi costruttivi in corso ad uso diretto	€	-		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione in corso destinati alla locazione	€	71.135.749,84		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione in corso destinati alla vendita	€	-		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione ultimati destinati alla vendita	€	-		
-Interventi per Servizi Residenziali in corso destinati alla locazione	€	-		
-Interventi per Servizi Residenziali in corso destinati alla vendita	€	472.405,64		
-Interventi per Servizi Residenziali ultimati destinati alla vendita	€	-		
-Materiali e scorte	€	-	€ 116.359.986,77	€ 116.359.986,77
TOTALE RICAVI				€ 126.630.909,91
DISAVANZO ECONOMICO D'ESERCIZIO				€ 824.285,31
TOTALE A PAREGGIO				€ 127.455.195,22