

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 2024 TABELLA "F"				
DESCRIZIONE	RICAVI	IMPORTI		TOTALE AL 31/12/2024
		PARZIALI	TOTALI	
RICAVI DELLE VENDITE				
-Alloggi e locali di edilizia agevolata e/o convenzionata	€ -			
-Servizi Residenziali	€ -			
-Materiali e scorte	€ -			
RICAVI DELLE PRESTAZIONI DI SERVIZI			€ -	
-CANONI DI LOCAZIONE				
-Alloggi di proprietà costruiti con il contrib.dello Stato	€ 5.453.981,52			
-Alloggi e locali costruiti senza contributo	€ 304.503,88			
-Locali di proprietà adibiti ad uso diverso	€ 531.237,95			
-Alloggi e locali di proprietà dello Stato	€ 636.124,22			
-Canoni su locali di proprietà senza contributo	€ 4.688,60			
			€ 6.930.536,17	
-CORRISPETTIVI E RIMBORSI AMMINISTRAZIONE STABILI				
-Quote amministrazione alloggi di proprietà concessi in p.v.	€ 3.262,88			
-Quote amministrazione alloggi ceduti in proprietà	€ -			
-Quote amministrazione locali ceduti in proprietà	€ -			
-Quote amministrazione alloggi gestiti per c/terzi	€ -			
-Compensi per gestioni condominiali	€ -			
-Rimborsi per bollettazione e riscossione canoni	€ 2.012,30			
-Rimborsi per stipulazione contratti	€ 59.432,19			
-Corrispettivi per gestione rientri G.S.	€ -			
-Proventi per sanzioni amministrative a carico utenti	€ -			
-Corrispettivi diversi	€ 315,15			
-Rimborsi per procedimenti legali	€ 28.535,94			
Rimborsi per lavori di miglioramento	€ -			
-Rimbors per funzionamento Commissioni Alloggi	€ -			
			€ 93.558,46	
-CORRISPETTIVI E RIMBORSI MANUTENZIONE STABILI				
-Quote manutenzione alloggi di proprietà concessi in p.v.	€ -			
-Quote manutenzione alloggi ceduti in proprietà	€ -			
-Quote manutenzione locali ceduti in proprietà	€ -			
-Quote manutenzione alloggi gestiti per c/terzi	€ -			
-Rimborsi per esecuzione lavori di miglioria e danni	€ -			
-Corrispettivi per esecuzione opere di manutenzione	€ -			
-Compensi tecnici per manutenzione stabili c/terzi	€ -			
			€ -	
-CORRISPETTIVI PER SERVIZI A RIMBORSO				
-Acqua	€ 5.991,84			
-Illuminazione	€ -			
-Asporto immondizie	€ -			
-Pulizia spazi comuni	€ -			
-Pulizia spazi a verde	€ -			
-Custodia	€ -			
-Sorveglianza	€ -			
-Riscaldamento	€ -			
-Acqua calda centralizzata	€ -			
-Ascensori	€ 73.999,33			

-Autoclave	€	-		
-Servizi a rimborso alloggi in condominio	€	-		
-Altri servizi	€	-		
<b>-CORRISPETTIVI TECNICI PER INTERVENTI EDILIZI</b>			<b>€ 79.991,17</b>	
-Compensi per interventi costruttivi	€	686.300,56		
-Compensi per interventi di risanamento e ristrutturazione	€	-		
-Compensi per realizzazione Servizi Residenziali	€	-		
-Compensi per interventi manutenzione straordinaria	€	421.317,77		
-Compensi per interventi di recupero	€	-		
-Compensi per altri interventi	€	-		
			<b>€ 1.107.618,33</b>	<b>€ 8.211.704,13</b>
<b>PROVENTI DEGLI INVESTIMENTI IMMOBILIARI</b>				
-Canoni diversi	€	444,60		
<b>PROVENTI DEGLI INVESTIMENTI MOBILIARI</b>				
-Proventi delle partecipazioni	€	-		
-Interessi su titoli a reddito fisso	€	-		
			<b>€ 444,60</b>	
<b>INTERESSI ATTIVI</b>				
<b>INTERESSI CREDITI VERSO BANCHE, POSTE, TESORIERE</b>				
-Su depositi presso banche	€	46.355,95		
-Su depositi presso Amministrazione Postale	€	5.743,11		
-Su depositi presso Tesoreria Provinciale	€	-		
			<b>€ 52.099,06</b>	
<b>INTERESSI SU CREDITI VERSO ASSEGNNATARI-CESSIONARI</b>				
-Da assegnatari	€	-		
-Da cessionari	€	43.635,21		
			<b>€ 43.635,21</b>	
<b>INTERESSI SU ALTRI CREDITI</b>				
-Su mutui da erogare	€	-		
-Su crediti diversi e T.F.R.	€	-		
			<b>€ 95.734,27</b>	
<b>CONTRIBUTO IN CONTO ESERCIZIO</b>				
-Dello Stato	€	-		
-Di altri Enti	€	-		
			<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
<b>RIMBORSO DALLO STATO (CER) PER G.S.</b>				
-Rate ammortamento mutui quota capitale	€	-		
-Rate ammortamento mutui quota interessi	€	-		
-Rimborsi diversi	€	-		
			<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
<b>CONTRIBUTO IN C/CAPITALE</b>				
-Dello Stato (REGIONE)	€	990.377,04		
-Di altri Enti	€	-		
-Dello Stato (CER) per utilizzo fondi G.S.	€	-		
			<b>€ 990.377,04</b>	<b>€ 990.377,04</b>
<b>PROVENTI E RICAVI DIVERSI E SOPRAVVENIENZE ATTIVE</b>				

-Proventi e ricavi diversi	€ 185.657,11		
-Arrotondamenti	€ 52,24		
-Sopravvenienze attive	€ 84.212,00	€ 269.921,35	€ 269.921,35
<b>PLUSVALENZE PATRIMONIALI</b>			
-Vendita di beni patrimoniali	€ 702.741,75	€ 702.741,75	
-Vendita di altri beni	€ -	€ -	€ 702.741,75
<b>INCREMENTI PATRIMONIALI</b>			
<b>TRASFERIMENTO A PATRIMONIO DI INTERVENTI ULTIMATI</b>			
-Destinati alla locazione	€ -		
-Destinati ad uso diretto	€ -		
-Per risanamento e ristrutturazione destinati alla locazione	€ -		
-Per Servizi Residenziali destinati alla locazione/vendita	€ -		
<b>PROGRAMMI DIVERSI</b>			
Trasferimento a patrimonio interventi Edilizi Agevolata	€ -		
<b>RIMANENZE FINALI</b>			
-Interventi costruttivi in corso destinati alla locazione	€ 44.751.831,29		
-Interventi costruttivi in corso destinati alla vendita	€ -		
-Interventi costruttivi ultimati destinati alla vendita	€ -		
-Interventi costruttivi in corso ad uso diretto	€ -		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione in corso destinati alla locazione	€ 71.135.749,84		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione in corso destinati alla vendita	€ -		
-Interventi di risanamento e ristrutturazione ultimati destinati alla vendita	€ -		
-Interventi per Servizi Residenziali in corso destinati alla locazione	€ -		
-Interventi per Servizi Residenziali in corso destinati alla vendita	€ 472.405,64		
-Interventi per Servizi Residenziali ultimati destinati alla vendita	€ -		
-Materiali e scorte	€ -	€ 116.359.986,77	€ 116.359.986,77
<b>TOTALE RICAVI</b>			
<b>DISAVANZO ECONOMICO D'ESERCIZIO</b>			
<b>TOTALE A PAREGGIO</b>			
		€ 126.630.909,91	
		€ 824.285,31	
		€ 127.455.195,22	