



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE N. 272/2025

OGGETTO:	CONDominio I TRAVERSA VIA TIRRENO N. 10- POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE A TRE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA'.
----------	--

L'anno duemilaventicinque, il giorno 11 del mese di dicembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO

- che, nel fabbricato I Traversa Via Tirreno n. 10, in Potenza l'Azienda è proprietaria di undici unità immobiliari;
- che, l'amministratore p.t., Avv. Antonella Mitidieri, ha trasmesso il verbale assembleare dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo e l'approvazione del bilancio preventivo;

- che, l'Ater con note del 29/07/2019 prot n° 9989 ha diffidato gli stessi per quote non corrisposte senza ottenere alcun effetto;

- che, per i nominativi predetti sono già state attivate le procedure di competenza di questa Azienda dirette alla decadenza degli alloggi ;
- che, l'importo di € 10.616,37, spettante all'Ater per gli immobili in proprietà, è così ripartito:

omissis

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale di Basilicata 30 dicembre 2024, n. 44 con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

ACCERTATA la regolarità della richiesta pervenuta e della documentazione trasmessa;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, della sottoscritta titolare di E.Q. rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22/12/2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla sopraesesa proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 10.616,37;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via I Traversa Tirreno 10, per l'importo di € 10.616,37 per i motivi espressi in premessa;
- 3) omissis

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE

(Ing. Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO:	CONDOMINIO I TRAVERSA VIA TIRRENO N. 10- POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE A TRE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA'.
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

IL DIRETTORE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

Data _____