



U.I. “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 226/2025

OGGETTO:	LEGGE 24.12.1993, N. 560. CESSIONE IN PROPRIETÀ SUPERFICIARIA ALLOGGIO - UNITA' IMMOBILIARE 2543.
----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventicinque, il giorno 18 del mese di settembre, nella sede dell'ATER

IL TITOLARE DI E.Q.  
Rag. Luciana FIORE

## PREMESSO

- che il sig. XXX, nato a XXX(MT) il XXX, è assegnatario in locazione semplice, dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica, sito nel Comune di XXXX (PZ) alla Via XXXX, di cui al contratto stipulato in data 31.07.2025 rep. n. 50544;
- che l'assegnatario ha formulato richiesta di acquisto del suddetto alloggio, ai sensi dell'articolo unico - comma 6 della Legge n. 560/93;

ACCERTATA la sussistenza dei requisiti richiesti dalla citata legge 560/93, a seguito dell'istruttoria tecnica ed amministrativa;

VISTA la delibera n.1280 del 06.04.1994 del Consiglio Regionale di Basilicata con la quale è stata ratificata la delibera della Giunta Regionale n. 1182 del 10.03.1994, avente ad oggetto l'approvazione del piano di vendita nel quale è prevista l'alienazione del citato immobile;

RICHIAMATA la determinazione del Direttore n. 31 del 02/09/2025 con la quale sono state delegate alcune funzioni dirigenziali;

VISTA la legge 24.12.1993, n. 560;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di autorizzare, ai sensi della legge 560/93, la cessione in proprietà superficaria dell'alloggio sito nel Comune di XXXXX, alla Via XXXXX n. 20, int. 1 e del locale di pertinenza, identificati catastalmente al foglio XX, particella XXX, sub. XX, in favore del sig. XXXXX;
- 3) di porre in essere gli atti consequenziali finalizzati alla determinazione del prezzo di cessione ed alla sottoscrizione del relativo contratto;
- 4) di versare i proventi di detta alienazione sul conto corrente di contabilità speciale denominato "Fondi CER destinati alla finalità della legge 560/93" presso la sezione provinciale della Tesoreria dello Stato.

La presente determinazione, costituita da 3 fasciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL TITOLARE DI E.Q.  
(Rag. Luciana FIORE)  
F.to: Luciana Fiore

OGGETTO:	LEGGE 24.12.1993, N. 560. CESSIONE IN PROPRIETÀ SUPERFICIARIA ALLOGGIO - UNITA' IMMOBILIARE 2543.
----------	------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'ESTENSORE DELL'ATTO (rag. Luciana FIORE) F.to: Luciana Fiore

<p><b>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b></p> <p>Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.</p> <p><b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> (rag. Luciana FIORE) F.to: Luciana Fiore</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p><b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b></p> <hr/> <p>Spese: capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p><b>UNITA' DI DIREZIONE</b> <b>"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</b></p> <p><b>IL DIRETTORE</b> (ing. Pierluigi ARCIERI)</p> <p>Data _____</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<p><b>VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA</b></p>
<p><b>IL DIRETTORE</b> (ing. Pierluigi ARCIERI) F.to: Pierluigi Arcieri</p> <p>data _____</p>