

U.D.: “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 194/2025

OGGETTO:	LEGGE REGIONALE DEL 18.12.2007 N.24 – ART.19 - COMMA 3° - SUBENTRO NELL'ASSEGNAZIONE E VOLTURA CONTRATTUALE. CODICE UNITA' IMMOBILIARE 15459.
----------	---

L'anno duemilaventicinque, il giorno 10 del mese di luglio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che il sig. omissis si era reso assegnatario dell'alloggio sito in Genzano di Lucania alla via omissis, interno omissis;
- che, con istanza acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 759/2025 in data 21/01/2025, la sig.ra omissis, quale coniuge separata dell'originario assegnatario, ha richiesto la voltura del contratto di locazione, in seguito all'intervenuta sentenza di separazione n. 1694 pubbl. il 22/10/2024 del Tribunale di Potenza;
- che con la citata sentenza il Tribunale di Potenza, in composizione collegiale, definitivamente pronunciando nella causa civile tra i sig.ri omissis e omissis, con l'intervento del Pubblico Ministero, ha dichiarato la separazione personale dei coniugi sopra citati; ha disposto l'annotazione della sentenza nei registri dello stato civile del Comune di omissis e ha previsto che i rapporti di separazione siano regolati come da conclusioni congiunte rassegnate dalle parti di cui in motivazione;
- che, in particolare, al punto 3 delle motivazioni di cui sopra è disposto che la "casa familiare, sita in Genzano di Lucania alla via omissis, appartamento dell'ATER di Potenza è assegnata alla moglie omissis affinché vi abiti unitamente alle figlie";

PRESO ATTO che la richiedente ha autocertificato il possesso dello stato e delle qualità che rendono legittima ed ammissibile la domanda proposta;

VERIFICATA, sulla base della documentazione acquisita agli atti, la sussistenza di tutti i requisiti di cui al combinato disposto degli artt. 3 e 19 della Legge Regionale del 18.12.2007 n.24 e successive modifiche ed integrazioni;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Dirigente rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di riconoscere in favore della sig.ra omissis nata a omissis il diritto al subentro nell'assegnazione, con conseguente voltura contrattuale relativa all'alloggio ubicato in Genzano di Lucania (PZ) alla Via omissis, interno omissis, codice unità immobiliare 15459;
- 2) di procedere, per l'effetto alla stipulazione del contratto;
- 3) di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	LEGGE REGIONALE DEL 18.12.2007 N.24 – ART.19 - COMMA 3° - SUBENTRO NELL’ASSEGNAZIONE E VOLTURA CONTRATTUALE. CODICE UNITA’ IMMOBILIARE 15459.
----------	---

L’ESTENSORE DELL’ATTO (dott.ssa Sabrina Antonella Caporale) F.to dott.ssa Sabrina A. Caporale

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</p> <p>Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell’art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l’astensione dal procedimento.</p> <p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (dott.ssa Sabrina Antonella Caporale)</p> <p>F.to dott.ssa Sabrina A. Caporale</p>
--

<p>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</p> <hr/> <p>Spese:</p> <p>capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate:</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p>UNITA’ DI DIREZIONE “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”</p> <p>IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>data _____</p>
--

<p>VISTO DEL DIRETTORE DELL’AZIENDA</p> <hr/> <p>IL DIRETTORE (ing. Pierluigi ARCIERI)</p> <p>data _____ F.to ing. Pierluigi ARCIERI</p>
--