



U.D.: “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE N. 179/2025

OGGETTO:	AUTOGESTIONE IN LAGONEGRO (PZ) ALLA II° TRAVERSA VIA PIANO DI LIPPI N. 4 – LIQUIDAZIONE QUOTE ORDINARIE A CARICO AZIENDALE PER ALLOGGI SFITTI.-
----------	---

L’anno duemilaventicinque, il giorno 23 del mese di Giugno, nella sede dell’A.T.E.R.,

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

**PREMESSO:**

- che l'A.T.E.R. di Potenza è proprietaria del fabbricato di e.r.p. sito in Lagonegro alla via II traversa di Piano di Lippi n. 4 all'interno del quale le unità immobiliari corrispondenti ai codici nn. 3479, 3483 e 3488 risultano sfitte ed a carico delle quali gravano le spese di gestione ordinaria;
- che la responsabile dell'autogestione, rag.ra Picarella Gelsomina con studio in Lagonegro alla via Delle Viole n. 3, con nota pec acquisita al prot aziendale n. 2025-6873 in data 20/06/2025, ha chiesto la liquidazione delle quote di gestione ordinaria a carico dei predetti alloggi a tutto il 30/06/2025 per l'ammontare complessivo di € 623,84;
- che, effettivamente, alla data del 30/06/2025 risulta maturato, per quote di gestione ordinaria relativamente ai predetti alloggi, l'importo di € 623,84;
- che, in caso di alloggi sfitti, le quote di gestione ordinaria risultano a carico del proprietario dell'alloggio e nella fattispecie dall'Ater;

RITENUTO procedere alla liquidazione dell'importo maturato e richiesto per l'ammontare di € 623,84;

ACCERTATA la regolarità della richiesta pervenuta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili e nel caso da questa Azienda;

RAVVISATA la necessità di procedere alla liquidazione della spesa maturata e sostenuta di € 623,84;

RITENUTO necessario impegnare e liquidare la somma maturata di € 623,84 equivalente al saldo delle quote riferite alla gestione ordinaria delle predette uu.ii. maturate a tutto il 30/06/2025;

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale di Basilicata del 30 dicembre 2024, n. 44 con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio;

DATO ATTO, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Dirigente rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22/12/2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla sopra estesa proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

**D E T E R M I N A:**

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 623,84;
- 2) di imputare l'importo di € 623,84 a carico dell'Ater, da addebitare sullo specifico capitolo relativamente agli adempimenti riferiti alla gestione ordinaria degli immobili.
- 3) di liquidare e pagare in favore dell'autogestione denominata "Condominio Sole" sita in Lagonegro alla II° traversa via Piano di Lippi n. 4, l'importo di € 623,84 per i motivi espressi in premessa mediante accredito su C/C dedicato indicato dalla richiedente responsabile dell'autogestione e riportato nell'allegato certificato di liquidazione;

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e successivamente si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

**IL DIRIGENTE**  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	AUTOGESTIONE IN LAGONEGRO (PZ) ALLA II° TRAVERSA VIA PIANO DI LIPPI N. 4 – LIQUIDAZIONE QUOTE ORDINARIE A CARICO AZIENDALE PER ALLOGGI SFITTI.-
----------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO: (geom. Paolo COVIELLO) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

(geom. Paolo COVIELLO)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

**Spese:**

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € 1.268,50 -

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

**Entrate:**

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data \_\_\_\_\_