

U.D. “INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 50 /2025

OGGETTO	Accordo quadro per la realizzazione di “Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell’A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche elettriche e dell’artigianato in genere”. (Giusta Delibera A.U. n. 34/2021). AREA 3 C.U.P. : F86G21001100005 C.I.G. 88068781A3 APPROVAZIONE E PAGAMENTO PREVENTIVO ALLACCIAMENTO ALLA RETE DI DISTRIBUZIONE DEL GAS METANO SULLE U.I. nn. 4730 e 4733 IN BARAGIANO A FAVORE DI “ENEL ENERGIA S.p.A.” (Numero Ordine 25083364).
---------	--

L’anno duemilaventicinque, il giorno 06 (sei) del mese di ottobre, nella sede dell’A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL’AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall’Amministratore Unico dell’Azienda con disposizione n. 1 del 25.03.2025;

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico dell'A.T.E.R. n. 14 del 31.03.2021 sono stati approvati i progetti definitivi delle sei aree territoriali in cui è stato suddiviso il territorio della Provincia di Potenza, concernenti i "Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R. di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche elettriche e dell'artigianato in genere", per l'importo complessivo di € 4.500.000,00= oltre I.V.A.;
- con Determinazione Dirigenziale n. 20AD.2021/D.00161 del 22.06.2021, l'Ufficio Appalti di Lavori del Dipartimento SUA-RB ha indetto la gara telematica avente per oggetto "Accordo Quadro per l'affidamento dei lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le opere impiantistiche, termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere. AREE N. 1 – 2 – 3 – 4 – 5" - SIMOG 8197082;
- in seguito alla procedura aperta, giusta Determinazione Dirigenziale n. 20BB.2022/D.00003 del 10.01.2022, l'Ufficio Appalti di Servizi di ingegneria e architettura e Lavori del Dipartimento SUA-RB è risultata aggiudicataria delle opere in oggetto l'impresa "2M S.N.C. DI MECCA LEONARDO" con sede e domicilio fiscale nel Comune di POTENZA (PZ), Via Papa Giovanni XXIII n. 63, cap. 85100, partita IVA 01432050761 con il ribasso del 27,000% per l'importo netto di € 657.518,00= di cui netti € 636.268,00=, oltre € 21.250,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'Accordo Quadro è stato sottoscritto dalle parti in data 07.07.2022, rep. n.50087, registrato in data 07.07.2022 presso l'Ufficio Territoriale dell'Agenzia delle Entrate di Potenza al n.2914 – Serie 1T, per l'importo netto di € 657.518,00 = (€ 636.268,00 per lavori a misura e per servizi di gestione tecnica e call center + € 21.250,00 per oneri della sicurezza);
- con Determinazione del Direttore n. 04/2023 del 26.01.2023, a seguito del decesso del titolare dell'impresa, Sig. Mecca Leonardo, si è preso atto ai sensi dell'art. 106 lettera d) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dell'art.2272 n.4 c.c. e dell'art. 2498 c.c., nonché dell'atto notarile rogitato dal notaio Dr.ssa Francesca Liscio, della "Presenza d'atto dello scioglimento del rapporto sociale limitatamente a socio defunto – Trasformazione di società in nome collettivo in società in accomandita semplice con contestuale aumento di capitale sociale e ricostituzione della pluralità dei soci – Riformulazione dei patti sociali", siglato in data 02.12.2022 con Rep. N.149 Racc. n.106, Registrato a Potenza il 19.12.2022 al n.5309, con il quale la società "2M S.N.C. DI MECCA LEONARDO" con sede e domicilio fiscale nel Comune di POTENZA (PZ), Via Papa Giovanni XXIII n. 63, cap. 85100, partita IVA 01432050761, ha variato la forma giuridica, da società in nome collettivo in società in accomandita semplice, assumendo la Sig.a Rinaldi Carmelina la veste di socio accomandatario e di amministratore, e variando la ragione sociale da "2M S.N.C. DI MECCA LEONARDO" a "2M S.A.S. DI RINALDI CARMELINA & C.";
- d'ora innanzi la società "2M S.N.C. di MECCA LEONARDO" verrà denominata "2M S.A.S. di RINALDI CARMELINA & C."

CONSIDERATO che:

- due alloggi recentemente consegnati e rientranti nell'Area 3 di manutenzione, siti in Baragiano (PZ) alla Via Appia n.12 U.I. n.4730 ed U.I. n.4733 sono privi dell'allacciamento alla rete gas metano domestico, è necessario provvedere all'installazione del punto di consegna da parte del distributore di rete, individuato in "SIDIGAS S.p.A.";
- il fornitore di zona, Enel Energia S.p.A., a seguito di richiesta, ha formulato il seguente preventivo:
 - Numero Ordine 25083364, Codice Tracciabilità OI-0777616634 Prot. UMAUX00CKSL4 del 27.08.2025 acquisito al protocollo dell'Azienda in data 26.09.2025 al n.0009432/2025, relativo alle U.I. n.4730 e 4733 site in Via Appia 12 in Baragiano (PZ);
- il preventivo suddetto è pari ad € 484,30 oltre IVA al 22% di € 106,55 per un totale di € 590,85, da versarsi alla "Enel Energia S.p.A.";
- è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento il certificato di pagamento per complessivi € 484,30 oltre IVA per € 106,55 e per complessivi € 590,85 a favore di "Enel Energia S.p.A.";
- occorre procedere al pagamento della suddetta somma di € 590,85;
- in applicazione del Decreto Legge n.50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l'ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);

- al pagamento di € 590,85 si può far fronte prelevando la somma dall'Accordo quadro per la realizzazione di "Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche elettriche e dell'artigianato in genere". (Giusta Delibera A.U. n. 34/2021). AREA 3 - C.U.P.: F86G21001100005 C.I.G. 88068781A3;

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale di Basilicata 30 dicembre 2024, n. 44 con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 36 del 24.09.2024, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2024 e Pluriennale 2024-2026;

VISTO il d.Lgs. n. 50/2016 ed il d.P.R. n. 207/2010 per gli articoli ancora vigenti;

VISTO il D.M. n. 49/2018 che disciplina le funzioni del Direttore dei Lavori;

VISTO il Regolamento di contabilità;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare i n.2 preventivi redatti dalla "Enel Energia S.p.A." nell'importo di € 484,30 oltre IVA per € 106,55 e per complessivi € 590,85;
2. di approvare la spesa complessiva di € 590,85 relativa al certificato di pagamento lavori;
3. di liquidare e pagare a favore della "Enel Energia S.p.A." con sede legale in Via Luigi Boccherini 15, 00198 Roma Largo Regio Parco N.11 - 10152 - Torino (TO) – P.IVA n. 15844561009, la somma di € 484,30, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
4. di versare all'Erario l'importo di € 106,55 per IVA (SPLIT PAYMENT) con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento.

La presente determinazione, costituita da 04 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

(ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO	Accordo quadro per la realizzazione di "Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche elettriche e dell'artigianato in genere". (Giusta Delibera A.U. n. 34/2021). AREA 3 C.U.P. : F86G21001100005 C.I.G. 88068781A3 APPROVAZIONE E PAGAMENTO PREVENTIVO ALLACCIAMENTO ALLA RETE DI DISTRIBUZIONE DEL GAS METANO SULLE U.I. nn. 4730 e 4733 IN BARAGIANO A FAVORE DI "ENEL ENERGIA S.p.A." (Numero Ordine 25083364).
---------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (ing. Rocco LO BIANCO) f.to Rocco Lo Bianco

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

ing. Michele GERARDI

f.to Michele Gerardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____

f.to Pierluigi Arcieri