

U.D.: “PROMOZIONE E COORDINAMENTO, INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”
AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.48/2025

OGGETTO:	Operazioni di ritiro, trasporto e conferimento presso impianto autorizzato dei rifiuti presenti in n.1 alloggio e relative pertinenze sito nel comune di Lavello alla via Vittime della Mafia n.35 (u.i. n.1495) con successiva disinfezione. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DEI LAVORI ESEGUITI.
----------	---

L'anno duemilaventicinque il giorno 08 (otto) del mese di Settembre, nella sede dell'ATER.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 1 del 25.03.2025;

PREMESSO CHE:

- l'ATER di Potenza è proprietario di n.1 alloggio attualmente non locato sito nel Comune di Lavello alla Vittime della Mafia n.35 (u.i. n.1495);
- per il suddetto alloggio nessuna istanza di voltura è stata inoltrata a questa Azienda atteso che nessuno degli eredi ha fatto valere il proprio eventuale diritto a succedere nel contratto di locazione;
- l'alloggio è stato riacquisito nella disponibilità dell'ATER nello stato in cui si trovava alla data del 23 e 24 giugno 2025, con tutte le suppellettili, mobili, elettrodomestici, abiti, ecc.;
- essendo verificatosi un tragico evento all'interno dell'appartamento, questa Azienda ha inteso evitare il manifestarsi di odori nauseabondi provenienti dalla U.I. stessa con grave pericolo e nocumento per la igienicità e salute pubblica;
- il suddetto alloggio risulta ancora senza nuova assegnazione, atteso che il Comune di Lavello non ha una graduatoria in corso di validità;
- è stato ritenuto opportuno, a salvaguardia della salute pubblica, intervenire tempestivamente per ripristinare uno stato di igienicità e salubrità tale da non provocare nocumento agli altri residenti del fabbricato;

DATO ATTO che:

- per la pulizia e idoneo smaltimento dei rifiuti esistenti nei due alloggi è necessario avvalersi di ditte specializzate nel settore, come riportato nella relazione del geom. Aldo NOTAR FRANCESCO quale Responsabile dell'Area Manutentiva n.5;
- con determinazione a contrarre del Direttore n.28 del 24.07.2025 è stata avviata la procedura negoziata relativamente al "RITIRO, TRASPORTO E CONFERIMENTO PRESSO IMPIANTO AUTORIZZATO DEI RIFIUTI PRESENTI IN N.1 ALLOGGIO E RELATIVE PERTINENZE SITO NEL COMUNE DI LAVELLO ALLA VIA VITTIME DELLA MAFIA N.35 (U.I. N.1495) CON SUCCESSIVA DISINFEZIONE" mediante affidamento diretto a norma dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs n.36/2023, in favore dell'operatore economico "ECOLOGYCAL SYSTEMS s.r.l. - C.F. e P.IVA 00971860762" - con sede in Muro Lucano (PZ) alla Contrada San Luca;
- il quadro economico complessivo dell'appalto, approvato con la medesima determinazione del Direttore n.28 del 24.07.2025, ammonta ad € 6.370,00, oltre IVA di legge;
- i lavori sono stati consegnati con verbale in data 05.08.2025 e sono stati regolarmente ultimati in data 07.08.2025, entro il termine ultimo del 15.08.2025;

CONSIDERATO che:

- l'impresa ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla legge n.136 del 13.08.2010;
- è stato acquisito il Documento Unico di Regularità Contributiva (D.U.R.C.) attestante la regolarità dalla "ECOLOGYCAL SYSTEMS s.r.l." nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali, giusto quanto disposto dall'art.118 comma 6 del D.Lgs. n.163/2006;
- è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento il certificato di pagamento per € 6.370,00 oltre IVA per € 637,00 e per complessivi € 7.007,00 a favore dell'impresa "ECOLOGYCAL SYSTEMS s.r.l.";
- occorre procedere al pagamento della suddetta somma di € 7.007,00;
- in applicazione del Decreto Legge n.50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l'ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);
- al pagamento di € 7.007,00 si può far fronte prelevando la somma dai fondi propri dell'Azienda;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2003 e ss.mm.ii.;

VISTO IL D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale di Basilicata 30 dicembre 2024, n. 44 con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva dei lavori di "RITIRO, TRASPORTO E CONFERIMENTO PRESSO IMPIANTO AUTORIZZATO DEI RIFIUTI PRESENTI IN N.1 ALLOGGIO E RELATIVE PERTINENZE SITO NEL COMUNE DI LAVELLO ALLA VIA VITTIME DELLA MAFIA N.35 (U.I. N.1495) CON SUCCESSIVA DISINFEZIONE" eseguiti dall'impresa "ECOLOGICAL SYSTEMS s.r.l.", nell'importo complessivo di € 7.007,00, di cui € 6.370,00 per lavori e € 637,00 per IVA;
2. di approvare la spesa complessiva di € 7.007,00 relativa al certificato di pagamento lavori n.1;
3. di liquidare e pagare a favore dell'impresa "ECOLOGICAL SYSTEMS s.r.l. - C.F. e P.IVA 00971860762" - con sede in Muro Lucano (PZ) alla Contrada San Luca, la somma di € 6.370,00, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n.163_25 del 11.08.2025, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
4. di versare all'Erario l'importo di € 637,00 per IVA (SPLIT PAYMENT) di cui alla fattura n. 163_25 del 11.08.2025 dai fondi ordinari dell'Azienda.

La presente determinazione, costituita da 04 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
F.to ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	Operazioni di ritiro, trasporto e conferimento presso impianto autorizzato dei rifiuti presenti in n.1 alloggio e relative pertinenze sito nel comune di Lavello alla via Vittime della Mafia n.35 (u.i. n.1495) con successiva disinfezione. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE DEI LAVORI ESEGUITI.
----------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO geom. Aldo NOTAR FRANCESCO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Michele GERARDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____