



U.D. “INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 46/2025

OGGETTO	Lavori di riparazione di un tratto di tubazione idrica e fognaria, per una perdita, a servizio di alcuni alloggi del fabbricato di E.R.P. sito in Venosa (PZ) al L.go Flavio Salacone n° 1, prospicienti via A. Gramsci. RIMBORSO LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DAL REFERENTE CONDOMINIALE
---------	--

L'anno 2025, il giorno 08 del mese di settembre nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 1 del 25.03.2025;

PREMESSO che:

- tecnico di questa Azienda in data 09.06.2025, nel corso di sopralluogo presso lo stabile sito in L.go Flavio Salacone n° 1 a Venosa (PZ), veniva messo a conoscenza, da alcuni condomini presenti, di una perdita sia sulla fecale dei bagni sia su alcune montanti di adduzione idrica a servizio dei soli alloggi A.T.E.R. prospicienti via A. Gramsci, locati ai sig.ri SORRENTINO Pasqualina, TEORA Pasquale e DENTE Antonio, per la quale si chiedeva un sollecito intervento;
- all'atto dell'accertamento si comunicava ai presenti la difficoltà dell'Ente ad intervenire, data la momentanea mancanza di una ditta a cui affidare i lavori di pronto intervento, chiedendo loro di far eseguire in proprio i necessari lavori di riparazione, anticipandone le spese, con successivo rimborso da parte dell'A.T.E.R.;
- con nota in data 12.07.2025, acquisita al prot. 7747 del 16.07.2025, il sig. LISANTI Antonio, referente condominiale del suddetto fabbricato, recapitava a quest'ufficio, per i necessari lavori di riparazione della perdita dalle parti verificata, il preventivo della ditta IMPRESA ARTIGIANA EDILE di Ditommaso Raffaele da Venosa (PZ) dell'importo a corpo, I.V.A. inclusa come per legge, pari ad € 800,00=;
- con nota del 16.07.2025, prot. 7755, veniva rilasciato al sig. LISANTI Antonio, considerata congrua la somma preventivata, il Nulla-Osta all'esecuzione dell'intervento di riparazione necessario al ripristino della funzionalità delle tubazioni di scarico ed idriche interessate dalla perdita;

CONSIDERATO che:

- il sig. LISANTI Antonio, con nota prot. 8405 del 13.08.2025, ha trasmesso a questa Azienda copia della fattura n. 22-FE del 30.07.2025 della ditta IMPRESA ARTIGIANA EDILE di Ditommaso Raffaele con sede in Venosa (PZ) alla via Pirro del Balzo n° 7, dell'importo complessivo di € 800,00=, per apertura tratto di colonna, per individuazione perdita e sostituzione tratto di tubazione di scarico danneggiata a seguito cedimento di circa 12 cm del fondo, per sostituzione di circa 1 mt di adduzione idrica dai contatori agli alloggi dei sig.ri SORRENTINO Pasqualina e DENTE Antonio, per chiusura colonna, chiedendone il rimborso;
- alla suddetta nota è stata allegata specifica documentazione fotografica attestante le fasi di esecuzione dei lavori realizzati;
- in data 29.08.2025 è stato eseguito, da tecnico dell'Ufficio Manutenzione, sopralluogo presso lo stabile di L.go Flavio Salacone n° 1 a Venosa (PZ) accertando che i lavori di che trattasi, fatti eseguire dalla ditta IMPRESA ARTIGIANA EDILE di Ditommaso Raffaele da Venosa (PZ), sono stati realizzati a regola d'arte;
- alla sopraindicata spesa si farà fronte con i fondi ordinari dell'Azienda;
- occorre procedere al rimborso della somma anticipata;

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale di Basilicata n. 44 del 30 dicembre 2024, con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTE le Leggi Regionali n. 12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE la spesa complessiva di € 800,00=, I.V.A. inclusa come per legge, relativa all'intervento per la riparazione di una perdita idrica sia sulla fecale sia sull'adduzione idrica a servizio dei bagni degli alloggi del condominio di L.go Flavio Salacone n° 1 prospicienti via A. Gramsci a Venosa (PZ);
2. DI LIQUIDARE la somma di € 800,00= al sig. LISANTI Antonio, referente condominiale del fabbricato in oggetto, quale rimborso per i lavori fatti eseguire e con le modalità indicate nel relativo certificato di liquidazione;
3. DI COMUNICARE al sig. LISANTI Antonio l'avvenuto rimborso.

La presente determinazione, costituita da n. 04 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to ing. Pierluigi Arcieri

OGGETTO	Lavori di riparazione di un tratto di tubazione idrica e fognaria, per una perdita, a servizio di alcuni alloggi del fabbricato di E.R.P. sito in Venosa (PZ) al L.go Flavio Salacone n° 1, prospicienti via A. Gramsci. RIMBORSO LAVORI ESEGUITI DIRETTAMENTE DAL REFERENTE CONDOMINIALE
----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Mario RESTAINO) F.to geom. Mario Restaino

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Michele GERARDI)

F.to ing. Michele Gerardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____

F.to ing. Pierluigi Arcieri