



U.D. “INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 38/2025

OGGETTO	Accordo quadro di durata triennale, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d.Lgs. n. 50/2016, avente per oggetto l'esecuzione dei lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere AREA N. 5 IMPRESA: “Globo Impianti S.r.l.” con sede in Via Morgagni snc - 75026 ROTONDELLA. APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 6° S.A.L. A TUTTO IL 12.06.2025 CUP: F86G21001100005 - C.I.G.: 8806904716
---------	---

L'anno 2025, il giorno 07 (sette) del mese di luglio nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'A.T.E.R. con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico dell'A.T.E.R. n. 34 del 31.03.2021 sono stati approvati i progetti manutentivi definitivi per le cinque aree in cui è stato suddiviso il territorio della Provincia di Potenza, concernenti i *lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R. di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche, termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere*, per l'importo complessivo di € 4.500.000,00= oltre I.V.A. come per legge;
- con determinazione del Dirigente dell'Ufficio Appalti di Lavori del Dipartimento SUA-RB n. 20AD.2021/D.00161 del 22.06.2021 è stata indetta la gara per l'affidamento, mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.Lgs. n. 50/2016, dei sopraccitati interventi;
- è risultato aggiudicatario del Lotto n. 05 l'O.E. "GLOBO IMPIANTI S.r.l." con sede e domicilio fiscale in via Morgagni snc nel Comune di Rotondella (MT), cap. 75026, partita IVA 01214850776, con il ribasso del 20,210%;
- con determina dirigenziale n. 20BB.2022/D.00003 del 10.01.2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata disposta, dalla Regione Basilicata Dipartimento Stazione Unica Appaltante, l'aggiudicazione definitiva del Lotto n. 05 all'O.E. "GLOBO IMPIANTI S.r.l." per l'importo netto di € 628.649,34= di cui € 610.074,134= calcolato sull'entità soggetta a ribasso, pari ad € 764.600,00=, oltre € 18.575,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'Accordo Quadro, dell'importo netto di € 628.649,34= (€ 592.839,70= per lavori + € 17.234,64= per servizi + € 18.575,00= per oneri della sicurezza), è stato sottoscritto dalle parti in data 24.06.2022, rep. n.50077, e registrato in data 07.07.2022 presso l'Ufficio Territoriale dell'Agenzia delle Entrate di Potenza al n. 2909 – Serie 1T;
- con nota acquisita al prot. n.7095/2023 in data 04.07.2023, l'impresa "GLOBO IMPIANTI S.r.l." ha chiesto l'aggiornamento dei prezzi ai sensi dell'art. 26 del D.L. 50/2022;

CONSIDERATO che:

- in data 12.06.2025, essendo stati completati n.27 interventi manutentivi, ai sensi dell'art.35 del Capitolato Speciale d'Appalto, è stato approntato dalla D.L. il 6° Stato di Avanzamento Lavori eseguiti dall'Impresa "GLOBO IMPIANTI S.r.l." a tutto il 12.06.2025, per l'importo netto di € 456.269,95= per lavori a misura;
- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) attestante la regolarità dalla "GLOBO IMPIANTI S.r.l." nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali, giusto quanto disposto dall'art.118 comma 6 del D.Lgs. n.163/2006;
- è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento il certificato di pagamento n.6 per € 51.736,00 oltre IVA per € 5.173,60 e per complessivi € 56.909,60 a favore dell'impresa "GLOBO IMPIANTI S.r.l.";
- è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento il certificato di pagamento n.6/Bis per € 5.079,00 oltre IVA per € 507,90 e per complessivi € 5.586,90 a favore dell'impresa "GLOBO IMPIANTI S.r.l." relativo all'adeguamento prezzi ai sensi dell'art.1, comma n.532 della Legge n.207 del 31.12.2024, a cui si farà fronte con le economie derivanti dal ribasso d'asta offerto in sede di gara;
- l'impresa appaltatrice ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n. 136 del 13.08.2010;
- occorre procedere al pagamento della suddetta somma di  $(56.909,60 + 5.586,90) = € 62.496,50$ ;
- in applicazione del Decreto Legge n.50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l'ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);
- al pagamento di € 62.496,50 si può far fronte prelevando la somma dalla voce "Lavori";

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO IL D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale di Basilicata 30 dicembre 2024, n. 44 con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare lo Stato di Avanzamento dei Lavori n.6 in oggetto, eseguiti dall'impresa "GLOBO IMPIANTI S.r.l.", nell'importo complessivo di € 62.496,50, di cui € 56.815,00 per lavori e 5.681,50 per IVA;
2. di approvare la spesa complessiva di € 62.496,50 relativa ai certificati di pagamento lavori n.6 e n.6/Bis;
3. di liquidare e pagare a favore dell'impresa "GLOBO IMPIANTI S.r.l." con sede e domicilio fiscale in via Morgagni snc nel Comune di Rotondella (MT), cap. 75026, partita IVA 01214850776, la somma di € 56.815,00, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n.15\_25 del 19.06.2025, con le modalità riportate nei Certificati di Pagamento n.6 e n.6/Bis;
4. di versare all'Erario l'importo di € 5.681,50 per IVA (SPLIT PAYMENT) di cui alla fattura n.15\_25 del 19.06.2025.

La presente determinazione, costituita da n.04 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

<b>OGGETTO</b>	Accordo quadro di durata triennale, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d.Lgs. n. 50/2016, avente per oggetto l'esecuzione dei lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere AREA N. 5 IMPRESA: "Globo Impianti S.r.l." con sede in Via Morgagni snc - 75026 ROTONDELLA. APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 6° S.A.L. A TUTTO IL 12.06.2025 CUP: F86G21001100005 - C.I.G.: 8806904716
----------------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Aldo NOTAR FRANCESCO) F.to Aldo NOTAR FRANCESCO

**ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
 (ing. Michele GERARDI)

F.to Michele GERARDI

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Spese:

capitolo n. 11050016                      impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_                      impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

**UNITA' DI DIREZIONE**  
**"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"**

**IL DIRIGENTE**  
 (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to Vincenzo PIGNATELLI