



STRUTTURA PROPONENTE:
“AVVOCATURA”

DETERMINAZIONE N. 30/2025

OGGETTO:	AVVISI DI ACCERTAMENTO IMU 2019 N. 2834 E TASI 2019 N. 2433 DEL COMUNE DI RAPOLLA. DEFINIZIONE TRANSATTIVA STRAGIUDIZIALE. LIQUIDAZIONE SOMME
----------	---

L'anno duemilaventicinque, il giorno 28 (ventotto) del mese di agosto nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 1 del 25.03.2025;

PREMESSO

- che il Comune di Rapolla notificava all'A.T.E.R. di Potenza, in persona del legale rappresentante p.t., l'Avviso di Accertamento IMU n. 2834 del 21/10/2024 dell'importo di € 41.267,00 e l'Avviso di Accertamento TASI n. 2433 del 21/10/2024 dell'importo di € 4.046,00 entrambi relativi all'anno d'imposta 2019;
- che negli atti di accertamenti esecutivi notificati, il Comune contestava l'omesso e/o insufficiente versamento degli importi dovuti a titolo di IMU e TASI per talune unità immobiliari di proprietà dell'ente site nel comune di Rapolla;
- che gli immobili sottoposti a tassazione dall'ente impositore, dettagliatamente individuati negli anzidetti avvisi, sono alloggi costruiti ai sensi della Legge n. 23/1978 e, non avendo le caratteristiche ed i requisiti previsti dal Decreto del Ministro delle Infrastrutture 22 aprile 2008, non sono alloggi sociali e, pertanto, non esenti dal pagamento dell'imposta;
- che, invece, tutti gli altri alloggi ubicati nel territorio comunale sono stati equiparati alle abitazioni principali, come tali considerati "alloggi sociali" con totale esenzione ai fini del pagamento dell'IMU e riduzione ai fini TASI ai sensi degli artt. 669 e seguenti e 707 e seguenti della Legge n. 147/2013;
- che, difatti, nella "Dichiarazione IMU" presentata ai sensi dell'art. 13, comma 12-ter, del D.L. 201/2011, l'ente ha elencato gli immobili che possiedono le caratteristiche ed i requisiti degli alloggi sociali, di cui al citato decreto, senza includere le unità immobiliari fatte oggetto di accertamento;

CONSIDERATO

- che l'Ufficio Legale dell'ente, sulla base dei rapporti già condivisi sulle annualità pregresse, avviava la definizione transattiva delle controversie proponendo il versamento, a saldo e stralcio di ogni pretesa, soltanto dell'imposta dovuta a titolo di IMU e TASI e degli interessi, senza sanzioni né interessi;
- che il comune di Rapolla, in persona del funzionario responsabile del settore entrate, riteneva di poter mediare la controversia, disponendo, per il perfezionamento dell'accordo, il versamento dell'importo di € 32.319,00 per IMU 2019 ed € 3.170,00 per TASI 2019 con espunzione delle sanzioni;
- che, pertanto, l'A.T.E.R., per addivenire alla risoluzione stragiudiziale della controversia, deve corrispondere al Comune di Rapolla l'importo complessivo di € 35.489,00 in unica soluzione;
- che l'A.T.E.R. non può esimersi dal pagamento di quanto dovuto ai fini IMU e TASI in favore del Comune di Rapolla per le u.i. di proprietà diverse dagli "alloggi sociali" e non assoggettabili alla medesima disciplina;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto Direttore rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale di Basilicata 30 dicembre 2024, n. 44 con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 35.489,00 (euro trentacinquemilaquattrocentoottantanove/00), di cui € 32.319,00 per IMU anno d'imposta 2019 ed € 3.170,00 per TASI anno d'imposta 2019 per le motivazioni di cui in premessa ed in relazione agli Avvisi di Accertamento IMU n. 19-2834 e TASI n. 19-2433 per la definizione stragiudiziale delle controversie;
- 2) di liquidare e pagare la somma di € 32.319,00 (euro trentaduemilatrecentodiciannove/00) per IMU anno d'imposta 2019 in favore del Comune di Rapolla (PZ), Tesoreria Poste Italiane Spa, mediante bonifico IBAN: IT18U0760103200001045706338;
- 3) di liquidare e pagare la somma di € 3.170,00 (euro tremilacentosettanta/00) per TASI anno d'imposta 2019 in favore del Comune di Rapolla (PZ), Tesoreria Poste Italiane Spa, mediante bonifico IBAN: IT18U0760103200001045706338.

La presente determina, costituita da n. 4 facciate, verrà affissa all'Albo *on-line* dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e, successivamente, si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to Pierluigi Arcieri

STRUTTURA PROPONENTE:
"AVVOCATURA"

DETERMINAZIONE N. 30/2025

OGGETTO:	AVVISI DI ACCERTAMENTO IMU 2019 N. 2834 E TASI 2019 N. 2433 DEL COMUNE DI RAPOLLA. DEFINIZIONE TRANSATTIVA STRAGIUDIZIALE. LIQUIDAZIONE SOMME
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Dott.ssa Caterina MANTELLI) f.to Caterina Mantelli

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Avv. Marilena GALGANO)

f.to Marilena Galgano

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese: capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITÀ DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data

f.to Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA

IL DIRETTORE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

Data

f.to Pierluigi Arcieri