

STRUTTURA PROPONENTE:

U.D.: INTERVENTI COSTRUTTIVI MANUTENZIONE RECUPERO ESPROPRI

DELIBERA n. 53/2025

OGGETTO:	OGGETTO: Accordo di programma per l'attuazione delle operazioni in materia di promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria nell'edilizia residenziale pubblica tra Regione Basilicata e ATER di Potenza. - FESR2014/2020 - DGR 1043 del 11/10/2018 - PO FESR2014/2020 - DGR 2024/00240 del 20/03/2024 - PO FESR2014/2020 – POC 2014/2020 - Fondi di Programma di reinvestimento ex Legge 560/93 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI N. 1 FABBRICATO PER COMPLESSIVI 12 ALLOGGI NEL COMUNE DI FRANCAVILLA S.S. (PZ) – Via Vigna della Chiesa 16 - 18 “APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO”
----------	---

L'anno duemilaventicinque, il giorno 22 (ventidue) del mese di Settembre, nella sede dell'A.T.E.R.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Geom. Nicola Pietro SALVIA, nominato con decreto della Presidenza del Consiglio Regionale di Basilicata n. 15 del 22/12/2024, assistito dal Direttore dell'Azienda ing. Pierluigi Arcieri

Premesso che:

- l'intervento in oggetto riguarda l'efficientamento energetico di un edificio destinato a civile abitazione ubicato nel comune di Francavilla in Sinni (PZ) alla Vigna della Chiesa nn. 16 e 18;
- il Comune di Francavilla in Sinni (PZ) si trova ad una altitudine di 421 ml sul livello del mare e rientra nella Zona climatica D;
- gli edifici sono stati realizzati con sistema costruttivo a trave pilastro e tamponature esterne realizzate con muratura a corpo multiplo composta da una fodera esterna in blocchi di laterizio forato dello spessore di cm. 20, una fodera interna in laterizio forato di cm 8, una camera d'aria dello spessore di cm. 6;
- la muratura sottofinestra è costituita da un laterizio forato dello spessore di cm. 15. La muratura di separazione degli alloggi dal corpo scala è costituita da una muratura a corpo unico composta da un mattone forato di laterizio dello spessore di cm. 20;
- il solaio di interpiano è costituito da un solaio misto gettato in opera dello spessore di cm. 20. Al di sopra vi sono cm 3 di malta cementizia e la pavimentazione. Tale tipologia è stata utilizzata per tutti gli orizzontamenti;
- il solaio di sottotetto è costituito da un solaio misto gettato in opera dello spessore di cm. 20;
- sul solaio di sottotetto è stata realizzata una copertura a padiglione con pannelli isolati con lana di roccia al fine di evitare le infiltrazioni meteoriche causate dall'originario tetto piano;
- ogni alloggio è dotato di impianto di riscaldamento del tipo autonomo con la caldaia ubicata in un locale centrale termica; i radiatori sono in ghisa;
- sulle pareti perimetrali esterne sono evidenti fenomeni di degrado della finitura esterna per effetto della mancata correzione dei ponti termici nonché fenomeni di fissaggio delle polveri sulle pareti non coibentate. Tale fenomeno, per cui si ha un deposito, in modo variato, di materiale solido scomposto in minutissimi frammenti sulla superficie, è causato da assorbenza idrica superficiale e da eterogeneità della temperatura superficiale. In corrispondenza delle finestre delle camere da letto sono evidenti fenomeni di umidità da risalita capillare per effetto della presenza di una sporgenza del solaio non protetta dalle acque meteoriche. Sono evidenti, inoltre, fenomeni di umidità da risalita capillare al piano terreno;
- sono, inoltre, presenti fenomeni generalizzati di decadimento prestazionale di tutte le superfici esterne causati da dilavamento, esposizione alle piogge e mancanza di protezione;
- il progetto prevede sinteticamente i seguenti interventi:
  - Isolamento a cappotto dell'intero fabbricato al fine di eliminare gli attuali ponti termici e ridurre le dispersioni;
  - Posa di pannelli isolanti con ridotto valore di conducibilità termica;
  - Componenti tecnologiche ad alte prestazioni per gli alloggi: vetrate termoacustiche isolanti con vetro camera 4/16/4 composte da una lastra esterna incolore spessore 4 mm, intercapedine dimensione minima 16 mm contenente gas Argon all'interno, lastra interna bassoemissiva con superficie lato esterno trattata con deposito a caldo di ossidi metallici spessore 4mm;
  - Coibentazione delle pareti perimetrali verticali con pannelli in polistirene espanso sinterizzato additivato con grafite dello spessore di cm 14 per l'involucro dei piani 1°, 2° e 3°;
  - Coibentazione delle pareti su giunto mediante insufflaggio di schiuma isolante nell'intercapedine di cm. 6;
  - Coibentazione del solaio su locali non riscaldati (su cantine, locali e androne) con pannelli in polistirene espanso estruso dello spessore di cm 8 posati all'intradosso;
  - Coibentazione delle solette dei balconi, all'intradosso, con pannelli in polistirene espanso sinterizzato additivati con grafite dello spessore di cm. 4 e pannelli, da posare all'estradosso, in poliuretano in lastre dello spessore di cm. 2;
  - Coibentazione del solaio di sottotetto con pannelli in polistirene espanso estruso dello spessore di cm 10 posati all'estradosso;

- Rimozione dei pannelli isolanti della copertura e posa di nuovi pannelli isolanti costituiti da lastre gresate con schiuma di poliuretano all'interno dello spessore di cm 8;
  - Sostituzione delle caldaie esistenti con caldaie ad alto rendimento a condensazione;
  - Posa in opera su tutti i radiatori di valvole termostatiche;
  - Sostituzione dei condotti di scarico dei fumi;
  - Posa in opera di scarichi delle condense;
  - Sostituzione delle canne di scarico in amianto delle stufe con nuove canne di scarico in acciaio INOX a doppia parete coibentate con lana di roccia.
- tali scelte consentiranno la riduzione della quantità di emissioni di CO2 equivalente da energia primaria non rinnovabile impiegata per l'esercizio annuale dell'edificio;
- di seguito si riporta il confronto dei valori di Indice di Prestazione energetica globale e di consumo di CO2 prima e dopo l'intervento:

	STATO DI FATTO			STATO DI PROGETTO			Confronto SdF rispetto a SdP	
ALLOGGIO	Indice di Prestazione energetica globale (EPgl, nren) (KWh/mq anno)	Classe Energetica	Consumo di CO2 (riscaldamento + ACS) (Kg/mq anno)	Indice di Prestazione energetica globale (EPgl, nren) (KWh/mq anno)	Classe Energetica	Consumo di CO2 (riscaldamento + ACS) (Kg/mq anno)	Risparmio KWh/mq anno	Risparmio CO2 (Kg/mq anno)
<b>Località Vigna della Chiesa, 16</b>								
F5, l.la 707, sub 5	161,7900	F	30,73	30,118	A3	5,66	131,67	25,07
F5, l.la 707, sub 6	127,8670	F	24,40	23,057	A3	4,33	104,81	20,07
F5, l.la 707, sub 7	108,4170	F	20,72	18,718	A3	3,52	89,70	17,20
F5, l.la 707, sub 8	105,2970	F	20,17	17,863	A3	3,36	87,43	16,81
F5, l.la 707, sub 9	140,3630	F	26,71	26,804	A3	5,04	113,56	21,67
F5, l.la 707, sub 10	132,5580	F	25,28	25,468	A3	4,78	107,09	20,50
<b>Località Vigna della Chiesa, 18</b>								
F5, l.la 707, sub 11	137,1730	F	26,15	23,261	A3	4,37	113,91	21,78
F5, l.la 707, sub 12	156,2800	F	29,70	29,151	A3	5,48	127,13	24,22
F5, l.la 707, sub 13	109,3040	F	20,93	18,262	A3	3,43	91,04	17,50
F5, l.la 707, sub 14	103,8020	F	19,85	18,045	A3	3,39	85,76	16,46
F5, l.la 707, sub 15	136,4750	F	26,02	24,125	A3	4,53	112,35	21,49
F5, l.la 707, sub 16	137,3930	F	26,15	26,974	A3	5,07	110,42	21,08

- per la definizione delle caratteristiche specifiche relativamente a strutture, finiture ed impianti, gli elementi di cui si è tenuto conto hanno riguardato il processo di esecuzione, il contenimento della spesa nonché i requisiti previsti dalle vigenti leggi in tema energetico ed ambientale per garantire la qualità energetico ambientale degli edifici;
- particolare attenzione è stata rivolta all'adeguamento dell'edificio alle normative sul contenimento dei consumi energetici (Dlgs 192/2005 modificato dal Dlgs 311/2006, Decreto Legislativo 28/2011, Decreti attuativi della L. 90/2013, Decreto 25 giugno 2015, Decreto Legislativo 102/2014 e D.P.R. 74/2013);

- il tempo fissato per l'esecuzione dei lavori è di giorni 200, naturali e consecutivi;
- con apposito verbale del 08.09.2025, il Responsabile del procedimento ha provveduto alla validazione del Progetto Esecutivo ai sensi dell'art. art 42 Decreto legislativo 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.;
- il progetto è corredato:
  - di piano delle misure di sicurezza per la progettazione e l'esecuzione dell'intervento;
  - di piano di manutenzione dell'opera
  - dei calcoli termici;
- il progetto presentato appare correttamente impostato;
- il Capitolato Speciale di Appalto e lo schema di contratto, contengono le clausole atte a garantire la buona riuscita delle opere ed a regolare i rapporti fra l'Amministrazione appaltante e l'Appaltatore;

il quadro economico assommante a complessivi € 1.170.207,13=, è il seguente:

<b>VOCI (I riferimenti al Codice si intendono al D.lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii.)</b>	
<b>A – LAVORI (nota 1)</b>	<b>Euro</b>
1) Lavori a corpo	- €
2) Lavori a misura	729.686,70 €
3) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	96.605,66 €
4) opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2% del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	- €
<b>A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA (1+2)</b>	<b>729.686,70 €</b>
<b>Totale lavori da appaltare (1+2+3+4)</b>	<b>826.292,36 €</b>
<b>B – SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>	
1) Lavori in amministrazione diretta, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura (nota 2 – nota 2bis)	- €
2) Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	15.615,05 €
3) Imprevisti (nota 2)	41.314,62 €
4) Accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del Codice	- €
5) Acquisizione e/o espropriazioni di aree o immobili, indennizzi (nota 3)	- €
6) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche, incluse quelle per la realizzazione e installazione di cartelloni e targhe relative al PO FESR 2014/2020 (nota 4)	- €
7) Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice	- €
8) Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla Legge 20 luglio 1949, n. 717 (nota 5)	- €
9) spese di cui agli articoli 2, comma 4 e art. 5 dell'Allegato I.7 del Codice (assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'Amministrazione) (nota 6)	- €
10) Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto, di cui (note 9 e 10):	- €
a) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	15.615,05 €
b) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	- €
c) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, assistenza ai collaudi	- €
d) importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 45 del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente (nota 7)	16.525,85 €
e) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del Codice	140.469,70 €
f) eventuali spese per commissioni giudicatrici	- €
g) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del Codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	- €
h) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	- €
i) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (nota 8)	- €
l) I.V.A. sulle spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto	- €
Totale "Spese connesse all'attuazione e gestione dell'appalto" (a+b+c+d+e+f+g+h+i+l)	<b>213.925,22 €</b>
11) I.V.A. sui lavori	82.629,24 €
12) I.V.A. sulle altre voci delle somme a disposizione della stazione appaltante	3.435,31 €
13) Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (nota 11)	43.925,00 €
Totale "Somme a disposizione" (somma da 1 a 13)	<b>343.914,76 €</b>
<b>C – FORNITURE E SERVIZI FUNZIONALI ALLA REALIZZAZIONE DELL'OPERAZIONE</b>	
1) Forniture	- €
2) Servizi	- €
3) Altre spese tecniche connesse alla realizzazione dei servizi e/o forniture (nota 12)	- €
4) I.V.A. su forniture e/o servizi	- €
<b>Totale "Beni/Forniture" (somma da 1 a 4)</b>	<b>- €</b>
Totale "Forniture"(somma da 1 a 2)	- €
<b>COSTO COMPLESSIVO PROGETTO (A + B + C)</b>	<b>1.170.207,13 €</b>

- per la determinazione economica dell'intervento si è fatto riferimento alla *"Tariffa Unificata di riferimento dei prezzi per l'esecuzione di Opere Pubbliche della Regione Basilicata - Edizione 2025"*;
- particolare attenzione è stata rivolta all'adeguamento dell'edificio alle normative sul contenimento dei consumi energetici:
  - Dlgs 192/2005 modificato dal Dlgs 311/2006
  - Decreto Legislativo 28/2011
  - Decreti attuativi della L. 90/2013
  - Decreto 25 giugno 2015
  - Decreto Legislativo 102/2014
  - D.P.R. 74/2013;
- gli elaborati grafici architettonici contenenti abaco di murature e solai, nonché la correzione dei ponti termici, mostrano in dettaglio i materiali adottati e il loro assemblaggio, mentre la relazione tecnica di cui al c.1 dell'art. 8 del D.Lgs 192/2005 e gli elaborati grafici relativi, ne attestano la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici;

### **"FONTI DI FINANZIAMENTO"**

- con DGR n. 1441 del 29 dicembre 2017 è stato dato avvio alla procedura negoziata tra la Regione Basilicata, l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Potenza e l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Matera, per la selezione e l'ammissione a finanziamento delle operazioni a valere sull'Azione 4C.4.1.1 dell'Asse 4 del POR FESR Basilicata 2014/2020;
- con D.G.R. n. 1043 del 11 ottobre 2018, notificata con nota n. 176183/23AF del 19.10.2018, è stato approvato lo schema dell'Accordo di Programma tra le ATER di Potenza e Matera e la Regione Basilicata e sono state ammesse a finanziamento n. 10 operazioni in materia di ecoefficienza e riduzione dei consumi di energia primaria nell'edilizia residenziale pubblica, selezionate attraverso la procedura negoziale avviata con la suddetta D.G.R. n. 1441 del 29 dicembre 2017;
- tra le operazioni ammesse a finanziamento nell'ambito della succitata D.G.R., n. 1043/2018, rientra "L'efficientamento energetico di n. un edificio destinato a civile abitazione ubicato nel Comune di Francavilla in Sinni (PZ) alla Via Vigna della Chiesa, nn. 16 e 18" per un importo di € 525.000,00;
- con D.G.R. n. 240 del 20.03.2024, in relazione al PO-FESR 2014-2020 e al Programma di cui ai fondi POC, sono state approvate ammesse a finanziamento n. 4 operazioni in materia di promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria nell'edilizia residenziale pubblica avente quale beneficiario ATER Potenza, tra le quali quella relativa ai "Lavori di efficientamento energetico di un fabbricato, per complessivi 12 alloggi, nel comune di Francavilla in Sinni (PZ) avente un costo di € 1.101.680,52, con un incremento rispetto all'importo assentito con la D.G.R. n. 1043/2018 pari ad € 576.680,52;
- con la succitata D.G.R. n. 240/2024 veniva inoltre deliberato:
  - di differire al 31.12.2025 il termine di validità dell'Accordo tra Regione Basilicata ed ATER di Potenza sottoscritto il 19 dicembre 2018 ai sensi della D.G.R. n. 1043/2018;
  - di preimpegnare sul capitolo U62022 del bilancio regionale 2023-2025, che presenta la necessaria disponibilità, un importo pari a € 1.500.000,00 nelle annualità 2024-2025;
- con la D.C.R. n. 637 del 19 dicembre 2023 è stato deliberato "di approvare la proposta per il reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita. Delibere 29/2023 e 3/2023 – art. 1, comma 14 – A.T.E.R. Potenza";
- in relazione a quanto sopra, le fonti di finanziamento del presente progetto sono a valere sui tre canali di finanziamento citati, come meglio specificato nella tabella seguente:
  - sul PO FESR BASILICATA 2014-2020 – Obiettivo Tematico 4 "Energia e mobilità urbana" – Azione 4C.4.1.1. "Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria"

*negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici", giusta D.G.R. n. 1043 del 11 ottobre 2018, per € 525.000,00;*

- sul Programma Operativo Complementare (POC) Basilicata 2014/2020 - Azione 2 *"Promozione dell'eco-efficienza e riduzione di consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche: interventi di ristrutturazione di singoli edifici o complessi di edifici, installazione di sistemi intelligenti di telecontrollo, regolazione, gestione, monitoraggio e ottimizzazione dei consumi energetici (smart buildings) e delle emissioni inquinanti anche attraverso l'utilizzo di mix tecnologici"* dell'Asse 4 – *"Energia e sviluppo urbano"*, giusta D.G.R. n. 240 del 20 marzo 2024 per 576.680,52;
- sui Fondi propri dell'ATER di Potenza rinvenienti dal Piano di reinvestimento fondi di cui alla D.C.R. n. 637 del 19 dicembre 2023 con riferimento al Piano approvato con Delibera dell'Amministratore Unico dell'Ater n. 3 del 19 gennaio 2023, per € 68.526,61;

<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>	<b>1.170.207,13 €</b>
Importo a valere sui fondi PO-FESR di cui alla D.G.R. n. 1043 del 11 ottobre 2018	525.000,00 €
Importo a valere sui fondi PO-FESR e POC di cui alla D.G.R. n. 240 del 20 marzo 2024	576.680,52 €
Importo a valere sui fondi di cui al Piano di reinvestimento dei fondi di cui alla legge 560/93 approvato con Delibera dell'Amministratore Unico dell'Ater n. 3 del 19 gennaio 2023 e con D.C.R. n. 637 del 19 dicembre 2023	68.526,61 €
<b>SOMMANO</b>	<b>1.170.207,13 €</b>

DATO ATTO:

- che con D.G.R. n. 240/2024 è stato deliberato di differire al 31.12.2025 il termine di validità dell'Accordo tra Regione Basilicata ed ATER di Potenza sottoscritto il 19 dicembre 2018;
- che i tempi necessari per l'ottenimento delle autorizzazioni per poter procedere all'affidamento dei lavori e alla loro materiale esecuzione non sono compatibili con la data di scadenza del succitato accordo fissata al prossimo 31 dicembre;
- che l'affidamento dei lavori resta comunque subordinato all'accertamento dell'impegno delle somme a carico della Regione nel bilancio dell'anno corrente;

VISTO il D.lgs. 31.03.2023 n. 36 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R n. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

VISTO il Progetto Esecutivo;

VISTO il Verbale di validazione del RUP del 08.09.2025;

VISTO il parere favorevole con prescrizioni, espresso dal Comitato Tecnico di cui all'art. 11 della legge regionale 24.06.1996 n. 29 nella seduta n. 211 del 19/09/2025;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del Responsabile del progetto rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100 del 22.12.2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Progetto sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di deliberazione;

VISTO l'art. 2 della Legge Regionale di Basilicata n. 44 del 30 dicembre 2024, con il quale è stato autorizzato l'esercizio provvisorio del bilancio;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Dirigente ad interim dell'U.D. "Gestione Patrimonio e Risorse", giusta disposizione dell'A.U. n. 4 del 11.09.2025, in ordine alla regolarità contabile della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

#### DELIBERA

1. DI APPROVARE il Progetto Esecutivo relativo all' "Efficientamento Energetico di n. 1 fabbricato sito nel Comune di FRANCAVILLA (PZ) – Via dalla Chiesa nn. 16 e 18 nell'importo globale dell'intervento di € 1.170.207,13=, distinto come nelle premesse, finanziato con i fondi PO-FESR BASILICATA 2014-2020 – Obiettivo Tematico 4, "energia e mobilità urbana" – Azione 4C.4.1.1. per € 525.000,00=), con i fondi POC Basilicata 2014/2020 per € 576.680,52= e con fondi propri dell'ATER di Potenza, relativi al programma di reinvestimento ex Legge n. 560/1993, di cui alla Delibera A.U. ATER 29/2020 - D.G.R. 202300769 del 22/11/2023 - D.C.R. n. 637 del 19/12/2023, per € 68.526,61=;
2. DI APPROVARE il Quadro complessivo globale dell'Intervento, comprensivo delle spese già sostenute e di quelle necessarie per il completamento, in € 1.170.207,13, suddiviso come nelle premesse;
3. DI FISSARE in giorni **200** naturali e consecutivi, decorrenti dalla consegna, così come stabilito dal CSA e che l'inizio dei lavori debba avvenire secondo quanto previsto dal D.lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i..
4. DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori dopo l'ottenimento della necessaria superiore approvazione, del differimento del termine di validità dell'Accordo tra Regione Basilicata ed ATER e alla effettiva disponibilità dei fondi nel bilancio Regionale.

La presente deliberazione, costituita da 09 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

L'AMMINISTRATORE UNICO  
(geom. Pietro Nicola SALVIA)

F.to Pietro Nicola SALVIA



STRUTTURA PROPONENTE:

U.D.: INTERVENTI COSTRUTTIVI MANUTENZIONE RECUPERO ESPROPRI

DELIBERA n. 53/2025

OGGETTO:	OGGETTO: Accordo di programma per l'attuazione delle operazioni in materia di promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria nell'edilizia residenziale pubblica tra Regione Basilicata e ATER di Potenza. - FESR2014/2020 - DGR 1043 del 11/10/2018 - PO FESR2014/2020 - DGR 2024/00240 del 20/03/2024 - PO FESR2014/2020 – POC 2014/2020 - Fondi di Programma di reinvestimento ex Legge 560/93 EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI N. 1 FABBRICATO PER COMPLESSIVI 12 ALLOGGI NEL COMUNE DI FRANCAVILLA S.S. (PZ) – Via Vigna della Chiesa 16 - 18 “APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO”
----------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Nicola MASTROLORENZO) F.to Nicola MASTROLORENZO

**ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROGETTO**

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento.

**IL RESPONSABILE DEL PROGETTO**

(ing. Carla De FINO)

F.to Carla DE FINO

**PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE**

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE

“PROMOZIONE E COORDINAMENTO, INTERVENTI COSTRUTTIVI,  
MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

IL DIRETTORE/IL DIRIGENTE

(ing. Pierluigi ARCIERI)

data \_\_\_\_\_

F.to Pierluigi ARCIERI

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE:

“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

IL DIRIGENTE

(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

data \_\_\_\_\_

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto:

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

(ing. Pierluigi ARCIERI)

data \_\_\_\_\_

F.to Pierluigi ARCIERI