



U.D. “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DELIBERA n. 51 /2025

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE, A CANONE AGEVOLATO/CONCORDATO, DI 8 ALLOGGI DISPONIBILI NELL'EDIFICIO PROPRIETÀ A.T.E.R., SITO IN POTENZA ALLA PIAZZA BEATO BONAVENTURA N. 20. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.
----------	--

L'anno duemilaventicinque, il giorno 07 (sette) del mese di agosto, nella sede dell'A.T.E.R.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Geom. Nicola Pietro SALVIA, nominato con decreto della Presidenza del Consiglio Regionale di Basilicata n. 15 del 22/12/2024, assistito dal Direttore dell'Azienda ing. Pierluigi Arcieri

## PREMESSO

- che l'ATER di Potenza è proprietaria di un fabbricato ubicato in Potenza alla Piazza Beato Bonaventura n. 20, costituito da n. 36 alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- che tali alloggi sono stati concessi in locazione a canone agevolato/concordato;
- che attualmente risultano liberi n. 8 alloggi, a seguito della intervenuta riconsegna da parte dei conduttori;
- che con delibera n. 28 del 5 maggio 2025 è stata disposta l'approvazione dello schema di *“AVVISO PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE, A CANONE AGEVOLATO/CONCORDATO, DI N. 8 ALLOGGI DISPONIBILI NELL'EDIFICIO DI PROPRIETA' A.T.E.R., SITO IN POTENZA ALLA PIAZZA BEATO BONAVENTURA N. 20”*, con allegato il modulo di domanda, costituente parte integrante e sostanziale del provvedimento;

## DATO ATTO

- che l'art. 6 del suddetto avviso espressamente prevede che *“Le domande presentate saranno esaminate da una apposita Commissione, nominata dall'Amministratore Unico dell'ATER, che provvederà:*
  - a verificare il possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione al presente avviso;
  - a formulare la graduatoria provvisoria che sarà pubblicata per giorni 15 (quindici) all'Albo dell'Azienda e del Comune di Potenza”;
- che i termini per la presentazione delle domande sono scaduti;
- che, al fine di pervenire alla formulazione della graduatoria provvisoria, si rende necessario procedere alla nomina della Commissione di verifica dei requisiti;

DATO ATTO, altresì, della insussistenza di cause di conflitto di interessi, anche potenziale, del Responsabile del procedimento rispetto all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/90 e dell'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013;

VISTA la legge regionale n.12/96;

VISTA la legge regionale n.29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la propria delibera n. 100 del 22.12.2022, con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Dirigente dell'Unità di Direzione *“gestione Patrimonio e Risorse”* dell'Azienda in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente deliberazione;
- dal Direttore dell'Azienda, in ordine alla legittimità della proposta di cui alla presente deliberazione;

## DELIBERA

- 1) di fare proprie le premesse in narrativa indicate;
- 2) di nominare la Commissione di giudicatrice come di seguito indicato:
  - avv. Vincenzo Pignatelli - Dirigente dell'Unità di Direzione *“Gestione Patrimonio e Risorse”* – Presidente;
  - rag. Luciana Fiore – Componente;
  - geom. Gerardo Rinaldi – Componente con funzioni verbalizzante.

La presente delibera, costituita da n. 3 fasciate, verrà affissa all'Albo *on-line* dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e, successivamente, si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

F.to Pierluigi Arcieri

L'AMMINISTRATORE UNICO

F.to Nicola Pietro SALVIA

OGGETTO:	ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE, A CANONE AGEVOLATO/CONCORDATO, DI 8 ALLOGGI DISPONIBILI NELL'EDIFICIO PROPRIETÀ A.T.E.R., SITO IN POTENZA ALLA PIAZZA BEATO BONAVENTURA N. 20. NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto attesta l'avvenuta istruttoria degli atti necessari e di averli adeguatamente valutati ai fini della proposta della presente determinazione e che, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/90, come introdotto dalla legge n. 190/2012, in merito al relativo procedimento non sussistono elementi, situazioni e circostanze per conflitto di interessi tali da giustificare e necessitare l'astensione dal procedimento

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo PIGNATELLI

Si esprime parere favorevole in merito alla legittimità del presente atto

IL DIRETTORE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)  
F.to Pierluigi ARCIERI