

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.03/2023

OGGETTO:	Delibera dell'Amministratore Unico dell'ATER n. 60 del 07.09.2021. Lavori di adeguamento funzionale di n. 5 alloggi sfitti gestiti dall'Azienda – Comune di Sant'Arcangelo: U.I. n. 2745 in via P. Neruda 3; U.I. n. 2760 in via P. Neruda 7; U.I. n. 3062 in via P. Neruda 4; U.I. n. 7288 in via Milite Ignoto 2; U.I. n. 1137 in via Milite Ignoto 6. CUP: F87H21012540005 - CIG: 9336452BEA Impresa: Sabato Tommaso Contrada Ginocchione 7 a Ruoti (PZ) APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 1° S.A.L. A TUTTO IL 19.11.2019
----------	--

L'anno duemilaventidue, il giorno 18 del mese di 01, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO:

- che con la Delibera dell'Amministratore Unico dell'ATER n. 60 del 07.09.2021 di "Approvazione della proposta di programma per il reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita (II Integrazione annualità 2021)" è stato previsto lo stanziamento di di € 1.555.150 per gli interventi di rifunzionalizzazione degli alloggi di risulta ai fini della consegna ai legittimi assegnatari;
- che nell'ambito di tale finanziamento trovano copertura gli interventi per la riattazione di cinque alloggi nel Comune di Sant'Arcangelo;
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n. 65 del 21.07.2022 è stato approvato il progetto dei lavori di adeguamento funzionale di n. 5 alloggi sfitti gestiti dall'Azienda nel Comune di Sant'Arcangelo: U.I. n. 2745 in via P. Neruda 3; U.I. n. 2760 in via P. Neruda 7; U.I. n. 3062 in via P. Neruda 4; U.I. n. 7288 in via Milite Ignoto 2; U.I. n. 1137 in via Milite Ignoto 6, per l'importo complessivo di € 171.000,00 di cui € 125.882,20 per lavori a base d'asta così suddivisi:

- per opere a corpo (soggette a ribasso)	€ 92.928,56
- incidenza della manodopera (soggette a ribasso)	€ 32.074,28
- per oneri sicurezza (non soggette a ribasso)	<u>€ 879,36</u>
Importo complessivo a base d'asta	€ 125.882,20
- i lavori in argomento, a seguito procedura di gara espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso il Portale della piattaforma di E-procurement dell'ATER di Potenza, secondo i requisiti previsti dall'allegato XI del Codice, e con Determina del Direttore n.68 del 07.09.2022, sono stati aggiudicati provvisoriamente, all'impresa Sabato Tommaso con sede in Contrada Ginocchione 7 a Ruoti (PZ), per l'importo complessivo di € 119.879,36, corrispondente all'importo di € 119.000,00 al netto del ribasso offerto del 4,802%, oltre ad € 879,36 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, successivamente l'aggiudicazione è divenuta efficace con verbale di istruttoria di ufficio del 07.10.2022 e pertanto, affidati in via definitiva;
- il relativo contratto di appalto è stato stipulato in data 20.10.2022 rep. n. 50172;
- i lavori sono stati consegnati in data 10.11.2022 e la ultimazione prevista in data 24/04/2023, essendo fissati dal C.S.A. il termine per la loro esecuzione in 165 giorni naturali e consecutivi;
- ad oggi i lavori sono in corso di regolare svolgimento.

CONSIDERATO che:

- l'impresa appaltatrice ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n.136 del 13.08.2010;
- è stato approntato, dalla D.L., il 1° Stato di Avanzamento Lavori eseguiti dall'impresa Sabato Tommaso a tutto il 11/01/2023, per l'importo netto di € 62.488,04;
- è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità dell'impresa appaltatrice nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il 1° certificato di pagamento per € 49.990,43, oltre IVA al 10% per € 4.999,04, per complessivi € 54.989,47 a favore dall'impresa Sabato Tommaso;
- occorre procedere al pagamento delle suddette somme;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 97/2022 del 21.12.2022 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2023, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il Regolamento sui LL.PP. di cui di cui al d.P.R. n. 207/2010 per gli articoli ancora vigenti;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100/2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 54.989,47 (€ 49.990,43 per lavori+ € 4.999,04 per I.V.A.) relativa al primo certificato di pagamento relativo ai lavori di adeguamento funzionale di n. 5 alloggi sfitti gestiti dall'Azienda nel Comune di Sant'Arcangelo: U.I. n. 2745 in via P. Neruda 3; U.I. n. 2760 in via P. Neruda 7; U.I. n. 3062 in via P. Neruda 4; U.I. n. 7288 in via Milite Ignoto 2; U.I. n. 1137 in via Milite Ignoto 6, nell'ambito degli interventi di cui alla Delibera dell'A.U. n. n. 60 del 07.09.2021;
2. di liquidare e pagare all'impresa Sabato Tommaso con sede in Contrada Ginocchione 7 a Ruoti (PZ), la somma di € 49.990,43, con le modalità previste nel relativo certificato di pagamento.
3. di versare all'Erario l'importo di € 4.999,04 per IVA (split payment).

La presente determinazione, costituita da quattro facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

---

<b>OGGETTO:</b>	Delibera dell' Amministratore Unico dell' ATER n. 60 del 07.09.2021. Lavori di adeguamento funzionale di n. 5 alloggi sfitti gestiti dall' Azienda – Comune di Sant' Arcangelo: U.I. n. 2745 in via P. Neruda 3; U.I. n. 2760 in via P. Neruda 7; U.I. n. 3062 in via P. Neruda 4; U.I. n. 7288 in via Milite Ignoto 2; U.I. n. 1137 in via Milite Ignoto 6. CUP: F87H21012540005 - CIG: 9336452BEA Impresa: Sabato Tommaso Contrada Ginocchione 7 a Ruoti (PZ) APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 1° S.A.L. A TUTTO IL 19.11.2019
-----------------	--

L' ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Leonardo Montanaro) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Ing. Michele GERARDI)
_____

<b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b>	
Spese: capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____	
capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____	
Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____	
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____	
UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"	
IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)	
data _____	_____