



AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 12/2023

OGGETTO	Accordo quadro per il periodo di 5 (cinque) mesi per l'esecuzione dei "Lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R. di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere" - AREA N. 3. IMPRESA: "S.I.T.I. S.r.l." con sede e domicilio fiscale nel Comune di Ferrandina (MT) alla via Sotto Mulino Scorpione n. 13 snc. APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITA' FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E COSTO GENERALE DELL'OPERA CIG 8927383581
---------	---

L'anno duemilaventitre, il giorno 20 (venti) del mese di febbraio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con determinazione del Direttore dell'A.T.E.R. n. 60 del 04.10.2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'Accordo Quadro della durata di cinque mesi dell'Area 3, concernenti i "Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R. di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche, termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere", per l'importo complessivo di € 53.900,00= compreso I.V.A.;
- con determinazione del Direttore dell'A.T.E.R. n. 63 del 20.10.2021 è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria dell'Accordo Quadro della durata di cinque mesi dell'Area 3, all'impresa "S.I.T.I. S.r.l." (P.Iva 01141340776) con sede e domicilio fiscale nel comune di Ferrandina (MT) alla via Sotto Mulino Scorpione civ. 13, e con verbale di istruttoria di ufficio del 18.11.2021, è stata confermata l'aggiudicazione definitiva dei lavori per l'importo netto di € 48.000,00= di cui, € 46.500,00= per lavori al netto del ribasso del 2,105% ed € 1.500,00= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. al 10%;
- l'Accordo Quadro è stato sottoscritto dalle parti in data 22.02.2022, rep. n. 49992, per l'importo netto di € 48.000,00 = (€ 46.500,00= per lavori + € 1.500,00 per oneri della sicurezza) oltre I.V.A. al 10%;
- ai sensi dell'art. 3 comma 1 del C.S.A. l'Accordo Quadro stipulato con l'operatore economico Aggiudicatario ha una durata temporale di cinque mesi decorrenti dalla data di stipula del medesimo Accordo Quadro e pertanto con scadenza in data 22.07.2022;
- ai sensi dell'art. 70 comma 3 del C.S.A. con l'ordine n. 1, in data 24.02.2022 si è proceduto alla consegna formale dei lavori;
- ai sensi dell'art 3 c.7 del C.S.A. l'impresa ha la possibilità di ultimare i lavori in corso d'esecuzione alla data di scadenza dell'Accordo Quadro, purché ordinati in data antecedente tale scadenza;
- l'impresa appaltatrice, ai sensi del comma 3 dell'art. 71 del C.S.A., con nota in da 25.10.2022 acquisita al protocollo aziendale al nr. 0015125/2022 del 28.10.2022, ha comunicato che in data 25.10.2022 ha ultimato i lavori ed ogni altra lavorazione affidata con gli O.d.L. nell'ambito dell'Accordo Quadro;
- i lavori sono stati ultimati il 25.10.2022, giusta verbale redatto in data 28.10.2022;
- lo stato finale dei lavori a tutto il 25.10.2022, redatto dal Direttore dei Lavori in data 18.11.2022 e firmato dall'impresa senza riserve, ascende a netti € 46.678,21=, per cui essendo stato corrisposto all'impresa in corso d'opera n° 2 acconti per complessivi € 44.044,82=, resta il credito netto dell'impresa di € 2.633,39=;
- la somma autorizzata per i lavori era pari ad € 48.000,00=, quella spesa giusto stato finale e salvo risultanze di collaudo è stata di € 46.678,21=, pertanto è risultata un'economia di € 1.321,78=;
- i lavori sono stati diretti dal geom. Nicola LUCIA, funzionario dell'A.T.E.R. di Potenza;
- il direttore dei lavori ha redatto la relazione sul conto finale in data 10.01.2023;
- i lavori eseguiti corrispondono alle risultanze contabili;
- l'impresa appaltatrice ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori in corso d'opera;
- i prezzi applicati alle singole categorie di lavoro sono stati quelli contrattuali;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale senza riserve;

CONSIDERATO che:

- trattandosi di lavori il cui importo non eccede € 500.000,00, ai sensi dell'art. 141 comma 3 del D.Lgs n. 163/2006, si è provveduto al collaudo delle opere mediante Certificato di Regolare Esecuzione;
- in data 20.12.2022, sulla scorta degli Ordinativi dei Lavori e dei computi di progetto, si è proceduto, in contraddittorio con l'impresa "S.I.T.I. S.r.l.", alla ricognizione dei lavori eseguiti;
- alla visita di sopralluogo, per quanto è stato possibile accertare con numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere ha risposto, per qualità e dimensioni, alle annotazioni riportate sul registro di contabilità, riassunte nello stato finale dei lavori, sottoscritto dall'impresa senza alcuna riserva;

- il direttore dei lavori, con Certificato di Regolare Esecuzione del 13.01.2023, ha certificato che i lavori di cui all'oggetto sono stati regolarmente eseguiti liquidandone il credito residuo di € 2.633,39= in favore dell'impresa:

- Ammontare del conto finale	€	46.678,21
- A detrarre n.8 acconti già corrisposti	€	44.044,82
Residua il credito netto dell'impresa in	€	<u>2.633,39</u>

- detto importo può essere liquidato all'impresa, a saldo di ogni suo diritto ed avere, previa costituzione di apposita garanzia fideiussoria, nel rispetto delle modalità fissate dall'art. 103 c.6 del D.Lgs 50/2016;
- l'impresa ha sottoscritto il Certificato di Regolare Esecuzione senza apporre alcuna riserva;
- dalla relazione sulle somme a disposizione dell'amministrazione e costo generale dell'opera risulta che le spese complessivamente sostenute per la realizzazione dell'intervento ammontano ad € 51.346,06=, con un'economia di € 2.553,97=, con il seguente dettaglio:

Descrizione	(A) Importi autorizzati	(B) Spese sostenute	Economie (A-B)	Importi Liquidati	Importi da liquidare
<b>1 Importo dei lavori</b>					
a) Lavori a misura	€ 47 500,00				
ribasso d'asta 2,105%	-€ 1 000,00				
lavori al netto	€ 46 500,00	€ 45 249,29			
b) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1 500,00	€ 1 428,92			
Sommano i lavori al netto	€ 48 000,00	€ 46 678,21	€ 1 321,78	€ 44 044,82	€ 2 633,39
2 IVA 10% su lavori	€ 4 800,00	€ 4 667,82	€ 132,18	€ 4 404,48	€ 263,34
3 Economie da ribasso (lavori + iva)	€ 1 100,00	€ -	€ 1 100,00	€ -	€ -
<b>Sommano</b>	<b>€ 53 900,00</b>	<b>€ 51 346,03</b>	<b>€ 2 553,97</b>	<b>€ 48 449,30</b>	<b>€ 2 896,73</b>

VISTI gli atti di contabilità finale;

VISTA la relazione sul conto finale dalla quale si evince che l'impresa ha ultimato i lavori in tempo utile e non ha formulato riserve;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L., sottoscritto dall'impresa, dal direttore dei Lavori e dal Responsabile del Procedimento;

CONSIDERATO che, a norma dell'art. 229 comma 3 del Regolamento sui LL.PP. di cui al d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 ed l'art. 102 comma 3 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Certificato di Regolare Esecuzione ha carattere provvisorio, ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione;

VISTA la relazione sul costo generale dell'intervento e gli atti ad essa allegati;

VISTI gli artt. 223 e 237 del Regolamento sui LL.PP. di cui al d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 97/2022 del 21.12.2022 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2023, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il Regolamento sui LL.PP. di cui di cui al d.P.R. n. 207/2010 per gli articoli ancora vigenti;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 100/2022 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda e sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione, provvisorio, dell'Accordo quadro per il periodo di 5 (cinque) mesi per l'esecuzione dei "Lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere" AREA N. 3, eseguiti dall'impresa impresa "S.I.T.I. S.r.l.", con sede e domicilio fiscale nel Comune di Ferrandina (MT) alla via Sotto Mulino Scorpione n. 13, partita IVA 01141340776, nell'importo di € 46.678,21= (di cui € 45.249,29= per lavori ed € 1.428,92= per oneri della sicurezza), con un residuo credito a favore della stessa di € 2.633,39= (oltre IVA), da liquidare alla stessa, a saldo di ogni suo diritto ed avere, previa costituzione di apposita garanzia fideiussoria, nel rispetto delle modalità fissate dall'art. 103 c.6 del D.Lgs 50/2016, significando che il C.R.E. ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo nei termini e con le modalità previste dall'art. 102 c.3 del D.Lgs 50/2016 ;
2. DI APPROVARE, il Costo Generale delle Opere, distinto come in premessa, in complessivi € 51.346,03= con l'economia di € 2.896,73=;

La presente determinazione, costituita da cinque facciate, (oltre gli allegati), è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to ing. Pierluigi ARCIERI

<b>OGGETTO:</b>	<p>Accordo quadro per il periodo di 5 (cinque) mesi per l'esecuzione dei "Lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R. di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere" - AREA N. 3.</p> <p>IMPRESA: "S.I.T.I. S.r.l." con sede e domicilio fiscale nel Comune di Ferrandina (MT) alla via Sotto Mulino Scorpione n. 13 snc.</p> <p>APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITA' FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E COSTO GENERALE DELL'OPERA</p> <p>CIG 8927383581</p>
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Nicola LUCIA)

F.to geom. Nicola LUCIA

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)</p> <p><b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> (Ing. Michele GERARDI)</p> <p>F.to ing. Michele GERARDI</p>
--

<b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b>	
<hr/>	
Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p><b>IL DIRIGENTE</b> (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>data _____ F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI</p>	