

## AREA TECNICA

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 26/2022

OGGETTO:	Accordo Quadro per il periodo di 5 (cinque) mesi per l'esecuzione dei "Lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito dall'A.T.E.R. di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere" AREA 2 Impresa: C.E.S.A.L. di Lucia & Vaccaro – Via Madonna del Carmine n.19 - Potenza. APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 2° ED ULTIMO S.A.L. A TUTTO IL 20.04.2022 C.I.G.: 8907055E4C
----------	--

L'anno duemilaventidue il giorno 03 del mese di maggio, nella sede dell'A.T.E.R.

## IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con Determinazione a Contrarre del Direttore dell'A.T.E.R. n. 54 del 16.09.2021 è stata confermata l'approvazione della perizia dell'Accordo Quadro, della durata di 5 mesi, per l'Area manutentiva n.2, dell'importo complessivo di € 53.900,00, di cui € 49.000,00 per lavori a base d'asta così suddivisi:
  - per opere a misura (soggette a ribasso) € 47.500,00
  - per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) € 1.500,00
  - TOTALE COMPLESSIVO A BASE D'ASTA € 49.000,00
- in seguito alla procedura di gara, espletata in data 24.09.2021, è risultato aggiudicatario l'Operatore Economico denominato "C.E.S.A.L. di Lucia & Vaccaro" con sede in via Madonna del Carmine n.19 del Comune di Potenza (PZ), che ha offerto l'importo netto di € 48.500,00=, pari al ribasso dell'1,052%, di cui € 47.000,00 per lavori a misura ed € 1.500,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso);
- con determinazione n.59 del 30.09.2021, il Direttore ha approvato la relativa "proposta di aggiudicazione", ai sensi dell'art. 33, Comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, giusta verbale del 24.09.2021, rep. 49915;
- l'Accordo Quadro è stato sottoscritto dalle parti in data 19.11.2021, rep. n. 49945;

CONSIDERATO che:

- alla data del 20.04.2022, essendo trascorsi oltre 2 mesi dalla data del 1° SAL, ed essendo stati completati n.34 interventi manutentivi, ai sensi dell'art.35 del Capitolato Speciale d'Appalto, è stato approntato dalla D.L. il 2° ed ultimo Stato di Avanzamento Lavori eseguiti dall'Impresa "C.E.S.A.L. di Lucia & Vaccaro" a tutto il 20.04.2022 (lavori ordinati al 19.04.2022), per l'importo netto di € 48.489,41= di cui:
  - Lavori a misura € 46.996,79
  - Oneri sicurezza € 1.492,62
- è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità dell'Impresa "C.E.S.A.L. di Lucia & Vaccaro", nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali;
- l'Impresa ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n. 136 del 13.08.2010;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il secondo certificato di pagamento per € 28.474,00= a favore dell'Impresa "C.E.S.A.L. di Lucia & Vaccaro" come di seguito specificato:
  - Lavori a misura € 27.553,00
  - Oneri sicurezza € 921,00
  - Importo certificato di pagamento € 28.474,00
  - Per I.V.A. € 2.847,40
  - Totale certificato di pagamento € 31.321,40
- con l'Ordine di Lavoro n.42 del 10.03.2022, a seguito della richiesta in data 10.03.2022, acquisita al prot. n.3360/2022, a firma della Signora XXX XXX, quale inquilina dello stabile, in data 11.03.2022 è stata eseguita la disostruzione della rete fognaria a servizio del fabbricato ATER di via Tirreno n.26 in Potenza (COD.FAB.364), verticale lato sinistro (U.I. 2030 – 2032 – 2034 – 2036 – 2038 – 2040 – 2042 – 2044 – 2046 – 2048 – 2050), per l'importo netto contabilizzato di € 347,58 oltre € 34,76 per IVA, per complessivi € 382,34, intervento di manutenzione ordinaria da addebitare agli inquilini delle unità immobiliari che scaricano nel tratto fognario oggetto dell'intervento di spurgo;
- occorre procedere al pagamento delle suddette somme;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 85/2021 del 29.12.2021 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2022, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 31.321,40, di cui € 27.553,00 per Lavori a misura, € 921,00 per Oneri della sicurezza ed € 2.847,40= per I.V.A. al 10%, relativa al certificato di pagamento n.2 dei lavori in oggetto identificati mediante codice CIG: 8907055E4C;
2. di liquidare e pagare a favore dell'impresa "C.E.S.A.L. di Lucia & Vaccaro" con sede e domicilio fiscale nel comune di Potenza (PZ) in via Madonna del Carmine n.19, partita IVA 00739080760, la somma di € 28.474,00, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n. FE 61-2022 del 21.04.2022, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
3. di versare all'Erario l'importo di € 2.847,40 per IVA (SPLIT PAYMENT);
4. di addebitare agli assegnatari delle U.I. 2030 – 2032 – 2034 – 2036 – 2038 – 2040 – 2042 – 2044 – 2046 – 2048 – 2050, site nel fabbricato ATER di via Tirreno n. 26 in Potenza (COD.FAB. 364), che scaricano nel tratto fognario interessato dall'ostruzione, la somma di € 382,34 relativa ai lavori urgenti di disostruzione e pulizia pozzetti per il ripristino della funzionalità della rete fognaria, verticale lato sinistro, eseguiti in data 11.03.2022.

La presente determinazione, costituita da n.4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(F.to ing. Pierluigi ARCIERI)

<b>OGGETTO:</b>	<p>Accordo Quadro per il periodo di 5 (cinque) mesi per l'esecuzione dei "Lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio gestito dall'A.T.E.R. di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere" AREA 2</p> <p>Impresa: C.E.S.A.L. di Lucia &amp; Vaccaro – Via Madonna del Carmine n.19 - Potenza.</p> <p><b>APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 2° ED ULTIMO S.A.L. A TUTTO IL 20.04.2022</b></p> <p>C.I.G.: 8907055E4C</p>
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to geom. Antonio CARCASSA) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(F.to ing. Michele GERARDI)

\_\_\_\_\_

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE  
(F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_