



AREA PROMOZIONE E COORDINAMENTO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 84/2022

OGGETTO:	Lavori di adeguamento funzionale di n.5 alloggi sfitti gestiti dall'Azienda – Comune di Palazzo San Gervasio - U.I. n.1384 – Via Giovanni Palatucci n.8 (NCEU al foglio n.14 P.IIa n.1029 sub.10); U.I. n.2808 – Viale Toscana n.7/B (NCEU al foglio n.14 P.IIa n.1032 sub.17); U.I. n.7459 – Via Veneto n.23 (NCEU al foglio n.14 P.IIa n.1382 sub.17); U.I. n.8162 – Via Veneto n.6 (NCEU al foglio n.14 P.IIa n.1218 sub.10); e di n. 1 alloggio nel Comune di Banzi - U.I. N.3799 - Via D. Pannelli n.3 (NCEU al foglio n.37 P.IIa n.541 sub.13). CUP: F87H21012540005 - CIG: 9400456DAF “APPROVAZIONE AMMISSIONI”
----------	--

L'anno duemilaventidue, il giorno 11 del mese di Novembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020

PREMESSO che

- con propria determina a contrarre, n. 73 del 13.09.2022, è stato disposto, tra l'altro, di procedere, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, tramite procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici, all'affidamento dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO FUNZIONALE DI N. 5 ALLOGGI SFITTI GESTITI DALL'AZIENDA – COMUNE DI PALAZZO SAN GERVASIO - U.I. N.1384 – VIA GIOVANNI PALATUCCI N.8; U.I. N.2808 – VIALE TOSCANA N.7/B; U.I. N. 7459 – VIA VENETO N.23; U.I. N.8162 – VIA VENETO N.6 E DI N. 1 ALLOGGIO NEL COMUNE DI BANZI - U.I. N.3799 - VIA D. PANNELLI N.3", per l'importo complessivo di € 196.112,37=, distinto come segue:

1 Opere a misura (soggette a ribasso)	113.465,30=
2 Incidenza manodopera (soggette a ribasso)	73.949,37=
3 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	8.697,70=
Totale a base d'affidamento	196.112,37=

- la gara è stata indetta per il giorno 07.11.2022, nell'ora indicata nella lettera di invito, per gli importi complessivi suddetti;
- in modo asettico, attraverso la citata procedura, sono stati individuati i sottoelencati n. 05 Operatori:
 - TALA COSTRUZIONI S.R.L. - P.I. 01477960767 – Via Cervellino 45 - 85015 OPPIDO LUCANO (PZ) - PEC: talacostruzioni@cg.legalmail.it
 - COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L. – P.I. 03858691219 – Via San Vito 85/F – 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) - PEC: costruzionimeridionalisrl@arubapec.it
 - VENTRA ANTONIO S.R.L. - P.I. 01679250769 – Vico Belfiore 19 - 85025 MELFI (PZ) - PEC: ventrasrl@pec.it
 - PARI COSTRUZIONI S.R.L. - P.I. 00769870767 – Via Poggio Cavallo 23 – 85100 POTENZA (PZ) - PEC: paricostruzionisrl@arubapec.it
 - COL.SALV.SRLS – P.I. 01987230768 – Via Madonna del Carmine 195 – 85100 POTENZA (PZ) – PEC: colsalvsrls@pec.itregolarmente iscritti all'Albo degli Operatori Economici dell'ATER, ai quali è stata inviata lettera di invito del 27/10/2022, prot. 15020, contenente modalità e procedure per la presentazione dell'offerta e relativa documentazione, attraverso la procedura telematica, con scadenza prevista ore 09,00 del 07/11/2022;
- nei prescritti termini è pervenuta l'offerta da parte del sottoelencato Operatore:
 - TALA COSTRUZIONI S.R.L. - P.I. 01477960767 – Via Cervellino 45 - 85015 OPPIDO LUCANO (PZ) - PEC: talacostruzioni@cg.legalmail.it
 - COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L. – P.I. 03858691219 – Via San Vito 85/F – 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) - PEC: costruzionimeridionalisrl@arubapec.it
 - VENTRA ANTONIO S.R.L. - P.I. 01679250769 – Vico Belfiore 19 - 85025 MELFI (PZ) - PEC: ventrasrl@pec.it
- in data 07.11.2022 è stata effettuata la seduta di gara nella quale è stata esaminata la documentazione amministrativa, relativa ai suddetti Operatori partecipanti, constatando la "conformità" della stessa;

CONSIDERATO che

- gli Operatori Economici, "ammessi" risultano:
 - TALA COSTRUZIONI S.R.L. - P.I. 01477960767 – Via Cervellino 45 - 85015 OPPIDO LUCANO (PZ) - PEC: talacostruzioni@cg.legalmail.it
 - COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L. – P.I. 03858691219 – Via San Vito 85/F – 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) - PEC: costruzionimeridionalisrl@arubapec.it
 - VENTRA ANTONIO S.R.L. - P.I. 01679250769 – Vico Belfiore 19 - 85025 MELFI (PZ) - PEC: ventrasrl@pec.it

ATTESO che

- occorre procedere all'adozione del provvedimento che determina le "esclusioni" dalla procedura di affidamento e le "ammissioni" all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali;
- il suddetto provvedimento deve essere, altresì, pubblicato, nei termini stabiliti dall'art. 76, comma 5, lett. b) del D.Lgs 50/2016;

VISTO l'art. 76, comma 2bis, del D. Lgs. n. 50/2016 che così testualmente recita: " Nei termini stabiliti al comma 5 è dato avviso ai candidati e concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5 bis del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, o strumento analogo negli altri stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui

all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti”;

VISTO l'art. 76, comma 5, del D.Lgs n. 50/2016 che così testualmente recita: *“Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni:(omissis) b) l'esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi.....(omissis);*

VISTO altresì l'art. 120, comma 5, del Decreto Legislativo 2.7.2010, n.104 (Codice n. 104 (Codice del processo amministrativo) il quale dispone testualmente che: *“Per l'impugnazione degli atti di cui al presente articolo il ricorso, principale o incidentale e i motivi aggiunti, anche avverso atti diversi da quelli già impugnati, devono essere proposti nel termine di trenta giorni, decorrente, per il ricorso principale e per i motivi aggiunti, dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 79 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (leggasi di cui all'art. 76, comma 5, del d.lgs n. 50/2016) o, per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara, autonomamente lesivi, dalla pubblicazione di cui all'art. 66, comma 8, dello stesso decreto (leggasi di cui all'art. 29, comma 1, oppure dalla pubblicazione di cui agli articoli 73, comma 4 e 98, del d.lgs 50/2016), ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto. Per il ricorso incidentale la decorrenza del termine è disciplinata dall'art. 42”;*

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di provvedimento;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di *“ammettere”* formalmente, confermando il contenuto del verbale di gara che si approva Rep. 50175 del 07/11/2022 all'uopo redatto, gli Operatori Economici:
 - **TALA COSTRUZIONI S.R.L.** - P.I. 01477960767 – Via Cervellino 45 - 85015 OPPIDO LUCANO (PZ) - PEC: talacostruzioni srl@cgn.legalmail.it
 - **COSTRUZIONI MERIDIONALI S.R.L.** – P.I. 03858691219 – Via San Vito 85/F – 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) - PEC: costruzionimeridionalisrl@arubapec.it
 - **VENTRA ANTONIO S.R.L.** - P.I. 01679250769 – Vico Belfiore 19 - 85025 MELFI (PZ) - PEC: ventrasrl@pec.it
 - 2) di pubblicare sul profilo del committente, raggiungibile al link <http://appalti.aterpotenza.it/N/G00089>, il presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 2bis, del D. Lgs. n. 50/2016;
 - 3) di comunicare a mezzo “pec” il presente provvedimento al concorrente che ha formulato l'offerta;
 - 4) di dare atto che l'Ufficio a cui rivolgersi per prendere visione dei documenti relativi alle ammissioni è l'Ufficio “Gare e Appalti”, Direzione ATER di Potenza, sito in Potenza, Via Manhes n. 33;
 - 5) di dare atto che dalla data di avvenuta pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 120, comma 5, del codice del processo amministrativo (Decreto Legislativo 2.7.2010 n. 104) decorrono i termini di legge per proporre ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio.
- La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	Lavori di adeguamento funzionale di n.5 alloggi sfitti gestiti dall'Azienda – Comune di Palazzo San Gervasio - U.I. n.1384 – Via Giovanni Palatucci n.8 (NCEU al foglio n.14 P.IIa n.1029 sub.10); U.I. n.2808 – Viale Toscana n.7/B (NCEU al foglio n.14 P.IIa n.1032 sub.17); U.I. n.7459 – Via Veneto n.23 (NCEU al foglio n.14 P.IIa n.1382 sub.17); U.I. n.8162 – Via Veneto n.6 (NCEU al foglio n.14 P.IIa n.1218 sub.10); e di n. 1 alloggio nel Comune di Banzi - U.I. N.3799 - Via D. Pannelli n.3 (NCEU al foglio n.37 P.IIa n.541 sub.13). CUP: F87H21012540005 - CIG: 9400456DAF “APPROVAZIONE AMMISSIONI”
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Nicola MASTROLORENZO) F.to Nicola MASTROLORENZO

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing. Michele GERARDI) F.to Michele GERARDI</p>

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
<hr/>	
Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE “GESTIONE RISORSE” IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)	
data _____	_____