

AREA PROMOZIONE E COORDINAMENTO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 28/2022

OGGETTO:	Procedura negoziata semplificata, ex art. 36, comma 2, Lettera b) del d. Lgs. N. 50/2016, di cui all'art. 1 comma 2 Lett.b) della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, con il criterio del minor prezzo, mediante richiesta di offerta (RDO) sul Mepa, per l'affidamento del “servizio di conduzione e gestione ordinaria ed accordo quadro per la manutenzione straordinaria degli elevatori elettrici ed idraulici installati presso gli edifici di proprietà dell’A.T.E.R. di Potenza, per un periodo di 48 mesi” C.I.G.: 9120191BB1 “APPROVAZIONE AMMISSIONI”
----------	--

L'anno duemilaventidue, il giorno 07 del mese di Aprile, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020

PREMESSO che

- con Determinazione del Direttore n. 75/2021 sono stati approvati l'avviso esplorativo e lo schema di manifestazione di interesse, ai fini della selezione degli operatori economici abilitati all'iniziativa MEPA "Prestazione di servizi alle pubbliche amministrazioni" – categoria "servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)" da invitare alla procedura negoziata semplificata;
- hanno presentato istanza di interesse n. 10 operatori economici;
- come previsto all'art. 6 dell'Avviso di manifestazione di interesse, in data 18.02.2022 è stato effettuato il sorteggio, in seduta pubblica, dei cinque operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, che di seguito si elencano:
 1. OTIS SERVIZI
 2. MARROCCO ELEVATORS S.R.L.
 3. MONDO ASCENSORI POTENZA DI QUARATINO GIUSEPPE
 4. S.A.S. S.R.L.
 5. ALLEGRO IMPIANTI E SERVIZI
- con propria determina a contrarre, n. 14 del 03.03.2022, è stato disposto, tra l'altro, di procedure ad una procedura negoziata, mediante invito a presentare offerta (RDO), ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 commi 2 lettera b) e 6 del D.lgs 50/2016, di cui all'art. 1 comma 2 lett b) della Legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, rivolto agli Operatori Economici, abilitati all'iniziativa MEPA "Prestazioni di Servizi alle Pubbliche Amministrazioni – Categoria "Servizi agli impianti (manutenzione e riparazione)", a cui affidare, il "SERVIZIO DI CONDUZIONE E GESTIONE ED ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI ELEVATORI ELETTRICI ED IDRAULICI INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI DI PROPRIETA' DELL'A.T.E.R. DI POTENZA" PER UN PERIODO DI 48 MESI (quadriennio 2022-2026), per l'importo complessivo di € 180.000,00=, distinto come segue:

1 Importo attività (soggette a ribasso)	178.600,00=
2 Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>1.400,00=</u>
Importo Totale a base di Gara	180.000,00=
- in data 04.03.2022 sono state inoltrate le lettere di invito a presentare offerta ai cinque operatori sorteggiati;
- il Responsabile Unico del Procedimento designato è l'Avv. Vincenzo Pignatelli;
- la procedura è stata espletata, ai sensi dell'art. 58 del Codice, attraverso il Portale MEPA;
- il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 25.03.2022, alle ore 12:00;
- entro il termine di scadenza della presentazione delle offerte sono pervenute, attraverso piattaforma MEPA, n. 5 (cinque) offerte, come sotto riportato:
 - **OTIS SERVIZI S.R.L.** - P.I. 01729590032 - via Roma 108 – 85100 Cassina de' Pecchi (MI)
 - **MONDO ASCENSORI POTENZA DI QUARATINO G.** – P.I. 01853790762 - Via Nuvolese, 31 – Tito (PZ)
 - **MARROCCO ELEVATORS** – 03986821001 - Via Tiburtina, 652/A – Roma (RM)
 - **ALLEGRO IMPIANTI E SERVIZI** – P.I. '08014981214 – Via Toledo 265 – Napoli (NA)
 - **S.A.S. S.R.L. - P.02697710610** - Via Santella Parco la Perla snc – S.Maria Capua Vetere (CE)
- in data 29 marzo 2022, il Seggio di gara ha proceduto, alle ore 10:30, all'apertura della busta amministrativa ed ha effettuato il download dei file relativi alla documentazione prodotta dagli offerenti, in ordine di presentazione delle offerte. Ha acquisito, tramite il sistema di *Avcpass*, il casellario informatico dei partecipanti, per i quali non si è rilevata la presenza di annotazioni rilevanti.
- a seguito delle operazioni di verifica, si dà atto di quanto segue:
 - **MONDO ASCENSORI POTENZA DI QUARATINO GIUSEPPE**
Carenza della dichiarazione della Parte III, lett. D, Punto 2 e della Parte IV, lett. C del DGUE
 - **MARROCCO ELEVATORS**
Carenza della dichiarazione Parte IV, lett. C del DGUE

- S.A.S. S.R.L.
Chiarimento dichiarazione Parte III, lett. B del DGUE
- il Seggio di gara procede, pertanto, all'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 13 della Lettera di invito, con l' inoltro, delle richieste tramite il sistema MEPA;
- la seduta si chiude alle ore 13:40 del giorno 29.03.2022 e la stessa viene riaggiornata al giorno 04.04.2022;
- con comunicazioni del 29.03.2022 è stato attivato il soccorso istruttorio nei confronti degli operatori:
 1. Mondo Ascensori Potenza di Quaratino Giuseppe;
 2. Marrocco Elevators;
 3. S.A.S. S.r.l.
- gli operatori sopra citati hanno inoltrato, tramite piattaforma MEPA, la documentazione richiesta;
- in data 04.04.2022, si è proceduto alla verifica della documentazione ricevuta a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio, attestandone la conformità e disponendo, pertanto, l'ammissione di tutti gli offerenti alla fase successiva di gara;

CONSIDERATO che

- gli Operatori Economici, "ammessi" risultano:
 - OTIS SERVIZI S.R.L. - P.I. 01729590032 - via Roma 108 – 85100 Cassina de' Pecchi (MI)
 - MONDO ASCENSORI POTENZA DI QUARATINO GIUSEPPE – P.I. 01853790762 - Via Nuvolese, 31 – Tito (PZ)
 - MARROCCO ELEVATORS – 03986821001 - Via Tiburtina, 652/A – Roma (RM)
 - ALLEGRO IMPIANTI E SERVIZI – P.I. '08014981214 – Via Toledo 265 – Napoli (NA)
 - S.A.S. S.R.L. - P.02697710610 - Via Santella Parco la Perla snc – S.Maria Capua Vetere (CE)
- ATTESO che
 - occorre procedere all'adozione del provvedimento che determina le "esclusioni" dalla procedura di affidamento e le "ammissioni" all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali;
 - il suddetto provvedimento deve essere, altresì, pubblicato, nei termini stabiliti dall'art. 76, comma 5, lett. b) del D.Lgs 50/2016;

VISTO l'art. 76, comma 2bis, del D. Lgs. n. 50/2016 che così testualmente recita: *“ Nei termini stabiliti al comma 5 è dato avviso ai candidati e concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5 bis del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, o strumento analogo negli altri stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti”;*

VISTO l'art. 76, comma 5, del D.Lgs n. 50/2016 che così testualmente recita: *“Le stazioni appaltanti comunicano d'ufficio immediatamente e comunque entro un termine non superiore a cinque giorni:(omissis) b) l'esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi.....(omissis);*

VISTO altresì l'art. 120, comma 5, del Decreto Legislativo 2.7.2010, n.104 (Codice n. 104 (Codice del processo amministrativo) il quale dispone testualmente che: *“Per l'impugnazione degli atti di cui al presente articolo il ricorso, principale o incidentale e i motivi aggiunti, anche avverso atti diversi da quelli già impugnati, devono essere proposti nel termine di trenta giorni, decorrente, per il ricorso principale e per i motivi aggiunti, dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 79 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (leggasi di cui all'art. 76, comma 5, del d.lgs n. 50/2016) o, per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara, autonomamente lesivi, dalla pubblicazione di cui all'art. 66, comma 8, dello stesso decreto (leggasi di cui all'art. 29, comma 1, oppure dalla pubblicazione di cui agli articoli 73, comma 4 e 98, del d.lgs 50/2016), ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto. Per il ricorso incidentale la decorrenza del termine è disciplinata dall'art. 42”;*

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001;

VISTA la Legge Regionale n.12/96;

VISTA la Legge Regionale n.29/96;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di provvedimento;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di "ammettere" formalmente, confermando il contenuto dei verbali di gara che si approvano Rep. 50020 del 29/03/2022 e 50027 del 04/04/2022 all'uopo redatti, gli Operatori Economici:
 - OTIS SERVIZI S.R.L. - P.I. 01729590032 - via Roma 108 – 85100 Cassina de' Pecchi (MI)
 - MONDO ASCENSORI POTENZA DI QUARATINO GIUSEPPE – P.I. 01853790762 - Via Nuvolese, 31 – Tito (PZ)
 - MARROCCO ELEVATORS – 03986821001 - Via Tiburtina, 652/A – Roma (RM)
 - ALLEGRO IMPIANTI E SERVIZI – P.I. '08014981214 – Via Toledo 265 – Napoli (NA)
 - S.A.S. S.R.L. - P.02697710610 - Via Santella Parco la Perla snc – S.Maria Capua Vetere (CE)
- 2) di pubblicare sul profilo del committente il presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 2bis, del D. Lgs. n. 50/2016;
- 3) di comunicare a mezzo "pec" il presente provvedimento al concorrente che ha formulato l'offerta;
- 4) di dare atto che l'Ufficio a cui rivolgersi per prendere visione dei documenti relativi alle ammissioni è l'Ufficio "Gare e Appalti", Direzione ATER di Potenza, sito in Potenza, Via Manhes n. 33;
- 5) di dare atto che dalla data di avvenuta pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 120, comma 5, del codice del processo amministrativo (Decreto Legislativo 2.7.2010 n. 104) decorrono i termini di legge per proporre ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	Procedura negoziata semplificata, ex art. 36, comma 2, Lettera b) del d. Lgs. N. 50/2016, di cui all'art. 1 comma 2 Lett.b) della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, con il criterio del minor prezzo, mediante richiesta di offerta (RDO) sul Mepa, per l'affidamento del "servizio di conduzione e gestione ordinaria ed accordo quadro per la manutenzione straordinaria degli elevatori elettrici ed idraulici installati presso gli edifici di proprietà dell'A.T.E.R. di Potenza, per un periodo di 48 mesi" C.I.G.: 9120191BB1 "APPROVAZIONE AMMISSIONI"
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Nicola MASTROLORENZO) F.to Nicola MASTROLORENZO

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to Vincenzo PIGNATELLI</p>

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
<hr/>	
Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE" IL DIRETTORE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)	
data _____	_____