

## AREA TECNICA

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 16 /2022

OGGETTO	Accordo quadro di durata triennale, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d.Lgs. n. 50/2016, avente per oggetto l'esecuzione dei lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere AREA N. 1 CUP F83J17000140005 - CIG 7067751C9F IMPRESA: 2M s.n.c. di Leonardo Mecca - Via Papa Giovanni XXIII n.63 - 85100 POTENZA (PZ). APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITA' FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E COSTO GENERALE DELL'OPERA
---------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'anno duemilaventidue, il giorno 04 (quattro) del mese di marzo, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

| PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico dell'A.T.E.R. n. 16 del 28.02.2017 sono stati approvati i progetti definitivi delle sei aree territoriali in cui è stato suddiviso il territorio della Provincia di Potenza, concernenti i lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R. di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche elettriche e dell'artigianato in genere, per l'importo complessivo di € 3.900.000,00= oltre I.V.A. come per legge, relativo alle sei aree manutentive in cui è stata suddivisa la Provincia di Potenza, e per il triennio 2018/2020;
- con determinazione del Dirigente dell'Ufficio Appalti di Lavori del Dipartimento SUA-RB n. 20AD.2017/D.00042 del 19.04.2017 è stata indetta la gara di appalto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.Lgs. n. 50/2016;
- con determina dirigenziale n. 20AD.2018/D.00246 del 14/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, è stata disposta, dalla Regione Basilicata Dipartimento Stazione Unica Appaltante, a seguito di interpello ex art. 110 D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione del Lotto n. 01 della procedura di cui trattasi, all'OE Impresa "2M SNC DI MECCA LEONARDO" con sede e domicilio fiscale nel comune di Potenza (PZ), Via Papa Giovanni XXIII, cap. 85100, partita IVA 01432050761, con il ribasso del 17,650 % per l'importo netto di € 539.922,46= di cui netti € 524.255,15=, oltre € 15.667,31= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'Accordo Quadro è stato sottoscritto dalle parti in data 23.01.2019, rep. n. 49383, registrato in data 24.01.2019 presso l'Ufficio Territoriale dell'Agenzia delle Entrate di Potenza al n. 348 – Serie 1T, per l'importo netto di € 539.922,46 = (€ 524.255,15 per lavori + € 15.667,31 per oneri della sicurezza);
- ai sensi dell'art. 3 c.1 del C.S.A., l'Accordo Quadro stipulato con l'operatore economico Aggiudicatario ha una durata temporale di trentatre (33) mesi decorrenti dalla data di stipula del medesimo Accordo Quadro e pertanto con scadenza in data 23.10.2021;
- ai sensi dell'art. 70 comma 3 del C.S.A. con l'ordine di lavoro n. 1, in data 28.01.2019, che ha riguardato lavori eseguiti nell'alloggio A.T.E.R. sito in via Aia Chiaffa n. 9 p. 1^ int. 1 (U.I. 3565) a Brindisi di Montagna, si è proceduto alla consegna formale dei lavori;
- ai sensi dell'art 3 c.7 del C.S.A. l'impresa ha la possibilità di ultimare i lavori in corso d'esecuzione alla data di scadenza dell'Accordo Quadro, purché ordinati in data antecedente tale scadenza;
- l'impresa appaltatrice, ai sensi del comma 3 dell'art. 71 del C.S.A., con nota in da 28.02.2022 acquisita al protocollo aziendale al nr. 2718/2022 del 01.03.2022, ha comunicato che in data 28.02.2022 ha ultimato i lavori ed ogni altra lavorazione affidata con gli O.d.L. nell'ambito dell'Accordo Quadro e risultati ancora in corso d'esecuzione alla scadenza dello stesso;
- i lavori sono stati ultimati il 28.02.2021, ordinati alla data del 22.10.2021, giusta verbale redatto in data 01.03.2022;
- lo stato finale dei lavori a tutto il 28.02.2022, per lavori ordinati al 22.10.2021, redatto dal direttore dei lavori in data 04.03.2022 e firmato dall'impresa senza riserve, ascende a netti € 539.856,27, per cui essendo stato corrisposto all'impresa in corso d'opera n° 11 acconti per complessivi € 510.164,18, resta il credito netto dell'impresa di € 29.692,09;
- la somma autorizzata per i lavori era pari ad € 539.922,46, quella spesa giusto stato finale e salvo risultanze di collaudo è stata di € 539.856,27, pertanto è risultata un'economia di € 66,19;
- i lavori sono stati diretti dal geom. Rocco Lo Bianco, funzionario dell'A.T.E.R. di Potenza;
- il direttore dei lavori ha redatto la relazione sul conto finale in data 04.03.2022;
- i lavori eseguiti corrispondono alle risultanze contabili;
- l'impresa appaltatrice ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori in corso d'opera;
- i prezzi applicati alle singole categorie di lavoro sono stati quelli contrattuali;
- l'impresa ha firmato la contabilità e lo stato finale senza riserve;

CONSIDERATO che:

- trattandosi di lavori il cui importo non eccede € 1.000.000,00, ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lg n. 50/2016, si è provveduto al collaudo delle opere mediante Certificato di Regolare Esecuzione;
- in data 01.03.2022, sulla scorta degli Orinativi dei Lavori e dei computi di progetto, si è proceduto, in contraddittorio con l'impresa "2M SNC DI MECCA LEONARDO" da Potenza, alla ricognizione dei lavori eseguiti;
- alla visita di sopralluogo, per quanto è stato possibile accertare con numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere ha risposto, per qualità e dimensioni, alle annotazioni riportate sul registro di contabilità, riassunte nello stato finale dei lavori, sottoscritto dall'impresa senza alcuna riserva;
- il direttore dei lavori, con Certificato di Regolare Esecuzione del 04.03.2022, ha certificato che i lavori di cui all'oggetto sono stati regolarmente eseguiti liquidandone il credito residuo di € 29.692,09 in favore dell'impresa:
 

- Ammontare del conto finale	€ 539.856,27
- A detrarre n.11 acconti già corrisposti	€ 510.164,18
Residua il credito netto dell'impresa in	<u>€ 29.692,09</u>
- detto importo può essere liquidato all'impresa, a saldo di ogni suo diritto ed avere, previa costituzione di apposita garanzia fideiussoria, nel rispetto delle modalità fissate dall'art. 103 c.6 del D.Lgs 50/2016;
- l'impresa ha sottoscritto il Certificato di Regolare Esecuzione senza apporre alcuna riserva;
- dalla relazione sulle somme a disposizione dell'amministrazione e costo generale dell'opera risulta che le spese complessivamente sostenute per la realizzazione dell'intervento ammontano ad € 593.841,90, con un'economia di € 19.072,81, con il seguente dettaglio:

	(A) Importi autorizzati netti	(B) Spese sostenute	Economie (A-B)	Importi Liquidati	Importi da liquidare
<b>Importo dei lavori</b>					
Lavori a misura	€ 524 255,15				
Oneri sicurezza	€ 15 667,31				
<b>In uno i lavori</b>	<b>€ 539 922,46</b>	<b>€ 539 856,27</b>	<b>€ 66,19</b>	<b>€ 510 164,18</b>	<b>€ 29 692,09</b>
IVA 10% su lavori	€ 53 992,25	€ 53 985,63	€ 6,62	€ 51 016,42	€ 2 969,21
Imprevisti e allacciamenti (compreso I.V.A.)	€ 19 000,00	€ -	€ 19 000,00	€ -	€ -
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 612 914,71</b>	<b>€ 593 841,90</b>	<b>€ 19 072,81</b>	<b>€ 561 180,60</b>	<b>€ 32 661,30</b>

VISTI gli atti di contabilità finale;

VISTA la relazione sul conto finale dalla quale si evince che l'impresa ha ultimato i lavori in tempo utile e non ha formulato riserve;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L., sottoscritto dall'impresa, dal direttore dei lavori e dal Responsabile del Procedimento;

CONSIDERATO che, a norma dell'art. 229 comma 3 del Regolamento sui LL.PP. di cui al d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 ed l'art. 102 comma 3 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, il Certificato di Regolare Esecuzione ha carattere provvisorio, ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione;

VISTA la relazione sul costo generale dell'intervento e gli atti ad essa allegati;

VISTI gli artt. 223 e 237 del Regolamento sui LL.PP. di cui al d.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 85/2021 del 29.12.2021 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2022, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il Regolamento sui LL.PP. di cui di cui al d.P.R. n. 207/2010 per gli articoli ancora vigenti;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione, provvisorio, dei lavori in oggetto, eseguiti dall'impresa impresa 2M SNC DI MECCA LEONARDO" con sede e domicilio fiscale nel comune di Potenza (PZ), Via Papa Giovanni XXIII, cap. 85100, partita IVA 01432050761, nell'importo di € 539.856,27, con un residuo credito a favore della stessa di € 29.692,09, da liquidare alla stessa, a saldo di ogni suo diritto ed avere, previa costituzione di apposita garanzia fideiussoria, nel rispetto delle modalità fissate dall'art. 103 c.6 del D.Lgs 50/2016, significando che il C.R.E. ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo nei termini e con le modalità previste dall'art. 102 c.3 del D.Lgs 50/2016 ;
2. DI APPROVARE il Costo Generale delle Opere, distinto come in premessa, in complessivi € 593.841,90 con l'economia di € 19.072,81;

La presente determinazione, costituita da cinque facciate, (oltre gli allegati), è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO	<p>Accordo quadro di durata triennale, con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del d.Lgs. n. 50/2016, avente per oggetto l'esecuzione dei lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere AREA N. 1 CUP F83J17000140005 - CIG 7067751C9F IMPRESA: 2M s.n.c. di Leonardo Mecca - Via Papa Giovanni XXIII n.63 - 85100 POTENZA (PZ). APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITA' FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E COSTO GENERALE DELL'OPERA</p>
---------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Rocco Lo Bianco)      f.to Rocco Lo Bianco

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Michele GERARDI)  
f.to Michele Gerardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
f.to Vincenzo Pignatelli

data \_\_\_\_\_