



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE N.251/2021

OGGETTO:	RIDETERMINAZIONE CANONI ED INDENNITA' DI OCCUPAZIONE ART. 39 COMMA 2 LETTERA D L.R. N. 24/07 A SEGUITO ASSEGNAZIONE IN SANATORIA CODICE UNITA' IMMOBILIARE 3441.
----------	--

L'anno duemilaventuno, il giorno 4 del mese di ottobre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che con istanza del 21.07.2008, acquisita al protocollo dell'Azienda in data 25.07.2011 al n. 0010963, il sig. XXXXXXX, nato a XXXXXXX (PZ) il XXXXXXX, richiedeva l'assegnazione in "sanatoria" ai sensi dell'art. 39 della L.R. n. 24/07 e s.m.i., dell'alloggio sito in XXXXXXX al viale XXXXXXX interno 1;

- che, con propria determinazione n.651/2011, è stato riconosciuto il diritto alla sanatoria, ai sensi dell'art. 39 della L.R. n.24/2007 e s.m.i, dell'alloggio sito in XXXXXXX al viale XXXXXXX interno 1, al sig. XXXXXXX;

ATTESO che il sig. XXXXXXX dovrà procedere con la stipula del contratto di locazione;

RILEVATO:

- che, in particolare bisogna procedere al recupero di tutti i canoni, indennità di occupazione e spese accessorie dovute a decorrere dalla data della domanda di sanatoria, luglio 2007, fino alla data di stipula del contratto così come normato dall'art. 39, comma 2 lettera d) della L.R. n. 24/07;

- che, dal mese di agosto 2008 e fino a tutto il 31.10.2021, sulla posizione contabile n.7383 intestata al sig. XXXXXXX, risultano emessi canoni per indennità di occupazione pari ad € XXXXXXX, pertanto bisogna procedere all'annullamento;

- che, a seguito dell'intervenuto riconoscimento alla sanatoria, ed in applicazione alla normativa vigente è stato quantificato l'importo dovuto dal sig. XXXXXXX ovvero dal mese di agosto 2008 al mese di ottobre 2021, per canone alloggio, pari ad € XXXXXXX;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

– la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

– la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2021 del 14.01.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 217 del 25.03.2021 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

D E T E R M I N A

1) di provvedere all'annullamento sulla posizione contabile n.7383 intestata al sig. XXXXXXX della somma di € XXXXXXX compreso iva, per indennità di occupazione impropriamente fatturata in più dal mese di agosto 2008 al mese di ottobre 2021;

2) di addebitare sulla posizione contabile n.7383 l'importo di € XXXXXXX per canoni di locazione dovuti dal Mese di Agosto 2008 al mese di ottobre 2021.

La presente determinazione costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	RIDETERMINAZIONE CANONI ED INDENNITA' DI OCCUPAZIONE ART. 39 COMMA 2 LETTERA D L.R. N. 24/07 A SEGUITO ASSEGNAZIONE IN SANATORIA CODICE UNITA' IMMOBILIARE 3441.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Angela Palo) F.to Angela Palo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(rag. Angela Palo)
F.to Angela Palo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo Pignatelli

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____

F.to Pierluigi Arcieri