

GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n. 132/2021

OGGETTO:	LEGGE 24.12.1993, N. 560. CESSIONE IN PROPRIETÀ ALLOGGIO SITO NEL COMUNE DI XXXXX ALLA VIA XXXXXX N. XXXX IN FAVORE DELLA SIG.RA XXXXXX FAMILIARE CONVIVENTE DELL'ASSEGNATARIA SIG.RA XXXXXXX.
----------	---

L'anno duemilaventuno, il giorno 07 del mese di maggio, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che la sig.ra XXXXX è assegnataria, in locazione semplice, di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, sito nel Comune di XXXX alla Via XXXXX n. XXX, di cui al contratto stipulato in data 05/04/2018 rep. XXXXX;
- che, in data 04/05/2021, la sig.ra XXXXXX in qualità di familiare convivente della sig.ra XXXXXXX ha formulato richiesta di acquisto del suddetto alloggio, ai sensi dell'art.1 - comma 6 - della legge n.560/93, con riserva del diritto di abitazione in favore dell'assegnataria;

ACCERTATA la sussistenza dei requisiti richiesti dalla citata legge 560/93, a seguito dell'istruttoria tecnica ed amministrativa;

ATTESA la necessità di dover dar luogo alla vendita dell'alloggio;

VISTA la delibera n.1280 del 06.04.1994 del Consiglio Regionale di Basilicata con la quale è stata ratificata la delibera della Giunta Regionale n. 1182 del 10.03.1994, avente ad oggetto l'approvazione del piano di vendita nel quale è previsto il passaggio in proprietà del citato immobile;

VISTA la legge 24.12.1993, n.560;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di autorizzare la cessione in proprietà superficaria dell'alloggio sito nel Comune di XXXX alla Via XXXXX n. XXX piano primo, con annesso locale soffitta al piano quarto, in favore della sig.ra XXXXXXX, con riserva del diritto di abitazione in favore dell'assegnataria sig.ra XXXXXXX, ai sensi della legge n. 560/93;
- 2) di dare mandato al responsabile del procedimento di porre in essere gli atti consequenziali finalizzati alla determinazione del prezzo di cessione ed alla sottoscrizione del relativo contratto;
- 3) di versare i proventi di detta alienazione sul conto corrente di contabilità speciale denominato " Fondi CER destinati alla finalità della legge 560/93" presso la sezione provinciale della Tesoreria dello Stato.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	LEGGE 24.12.1993, N. 560. CESSIONE IN PROPRIETÀ ALLOGGIO SITO NEL COMUNE DI LAVELLO ALLA VIA G. VERDI N. 43 IN FAVORE DELLA SIG.RA MERRA FRANCA LINA FAMILIARE CONVIVENTE DELL'ASSEGNATARIA SIG.RA PIPPA ANTONIA.
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (rag. Luciana FIORE) F.to: Luciana Fiore

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)</p> <p style="text-align: center;">IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Luciana FIORE) F.to: Luciana Fiore</p>

<p>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</p> <hr/> <p>Spese: capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p style="text-align: center;">UNITA' DI DIREZIONE GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p style="text-align: center;">IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>Data _____</p>
--

<p>VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA</p>
<p style="text-align: center;">IL DIRETTORE (ing. Pierluigi ARCIERI) F.to: Pierluigi Arcieri</p> <p>data _____</p>