



AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 70/2021

OGGETTO	<p>Decreto Legge n. 47 del 28.03.2014, convertito con modificazioni dalla Legge n. 80 del 23.05.2014, art. 4, comma 1 – Decreto Interministeriale 16.03.2015, Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di E.R.P. – Interventi di cui all'art. 2, comma 1, lettera b).</p> <p>Lavori per l'efficientamento energetico di n. 2 fabbricati siti nel comune di Rionero in Vulture (PZ) alla p.za don Achille Fosco nn° 5_8 – fabbricati "B" e "C".</p> <p>Importo lavori: € 254.984,61</p> <p>Impresa: F.LLI LA ROCCA s.r.l. con sede in via Roma nn° 48/50 a Muro Lucano (PZ)</p> <p><b>LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI IN FAVORE DELL'APPALTATORE, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL'A.T.E.R.</b></p> <p>CUP: F62H19000120001 - CIG: 8053919037</p>
---------	--

L'anno 2021, il giorno 31 del mese di agosto nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con determina del dirigente del Dipartimento Infrastrutture, prot. n. 24AB.2019/D.00149 del 25.03.2019, ai sensi del D.L. n. 47 del 28.03.2014 convertito con modificazioni dalla Legge n. 80 del 23.05.2014 art. 4 comma 1 – D.I. del 16.03.2015, Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili di E.R.P. – Interventi di cui all’art. 2 comma 1 lett. b) – è stato concesso all’A.T.E.R. di Potenza un finanziamento di € 655.000,00= per l’esecuzione di n. 5 interventi di manutenzione straordinaria su fabbricati di proprietà dell’Ente;
- nell’ambito di tale programma è stato inserito l’intervento di efficientamento energetico di n. 2 fabbricati siti nel comune di Rionero in Vulture (PZ) alla p.za don Achille Fosco nn° 5\_8 – fabbricati “B” e “C”;
- con delibera dell’A.U. dell’Azienda n. 44 del 17.09.2019 è stato approvato il progetto definitivo, nell’importo globale di € 270.000,00= di cui € 201.449,00= per lavori a base d’asta, dell’intervento di che trattasi;
- con determina del Direttore n. 99 del 04.10.2019 si è dato atto di procedere all’affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi dell’art. 63 del d.Lgs. n. 50/2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici, selezionati negli elenchi di fiducia dell’A.T.E.R.;
- con determinazione del Direttore n. 9 del 28.01.2020 i suddetti lavori sono stati definitivamente affidati all’impresa F.LLI LA ROCCA s.r.l., con sede e domicilio fiscale nel Comune di Muro Lucano (PZ) alla via Roma nn° 48/50, per l’importo netto di € 153.757,53=, così suddiviso:

lavori al netto del ribasso d’asta del 29,592%	€ 113.471,91
oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 40.285,62
TOTALE IMPORTO DI AFFIDAMENTO	€ 153.757,53

- il contratto di appalto è stato stipulato in data 08.06.2020, rep. n. 49708, e registrato a Potenza in data 21.07.2020 al n. 2439 – Serie IT;
- i lavori sono stati consegnati in data 13.07.2020, per una durata stabilita di 150 gg., e da ultimarsi entro il 10.12.2020;

ATTESO che:

- i lavori sono stati sospesi dalla D.L., come risulta da relativo verbale, in data 09.11.2020 per la redazione di una perizia di variante tecnica e suppletiva, ai sensi dell’art. 106 comma 1 lett. c) del d.Lgs. n. 50/2016, per sopraggiunte circostanze imprevedute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto;
- con determina del Direttore n. 127 del 09.12.2020 è stata approvata la perizia di variante tecnica e suppletiva, inalterata nel costo globale dell’intervento, per l’importo complessivo dei lavori pari ad € 191.680,16=, al netto del ribasso del 29,592%, di cui € 33.922,53= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- per l’esecuzione dei maggiori lavori previsti nella perizia di variante è stato concesso all’impresa appaltatrice un termine suppletivo di 20 gg. sulla data di ultimazione contrattuale;
- l’atto aggiuntivo al contratto principale, dell’importo di € 37.922,63=, ed il verbale di concordamento di n. 9 nuovi prezzi sono stati stipulati in data 26.01.2021 rep. n. 49818;
- la nuova scadenza utile per dare ultimati i lavori, per effetto delle suddette sospensioni e proroghe, ammontanti a 58 gg., è stata fissata al 06.02.2021;
- i lavori sono stati ripresi dalla D.L. in data 17.12.2020 e regolarmente ultimati, come da verbale sottoscritto dalle parti il 05.02.2021, in data 29.01.2021 e pertanto in tempo utile;

CONSIDERATO che:

- con determinazione del Direttore n. 42 del 20.07.2021 sono stati approvati gli atti di contabilità finale, il Certificato di Regolare Esecuzione, il costo generale dell'opera ed è stato autorizzato il pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice, oltre le somme residue per spese tecniche e generali ed I.R.A.P. a favore dell'A.T.E.R., come di seguito evidenziato:

Descrizione	(A) Importi autorizzati	(B) Spese sostenute	Economie (A-B)	Importi liquidati	Importi da liquidare
1 <b>Importo dei lavori</b>	€ 191 680,16	€ 191 679,44	€ 0,72	€ 181 137,00	€ 10 542,44
2 Spese tecniche e generali	€ 49 017,07	€ 49 016,88	€ 0,19	€ -	€ 49 016,88
3 <b>Costo Totale Intervento (C.T.M.) [1+2]</b>	€ 240 697,23	€ 240 696,32	€ 0,91	€ 181 137,00	€ 59 559,32
4 IVA 10% su lavori	€ 19 168,02	€ 19 167,94	€ 0,06	€ 18 113,70	€ 1 054,24
5 <b>C.T.M. + IVA</b>	€ 259 865,25	€ 259 864,26	€ 0,97	€ 199 250,70	€ 60 613,56
6 IRAP il 3,90% di (C.T.M. + IVA)	€ 10 134,75	€ 10 134,71	€ 0,05	€ -	€ 10 134,71
<b>Costo Globale dell'intervento</b>	€ 270 000,00	€ 269 998,97	€ 1,02	€ 199 250,70	€ 70 748,27

- per la riscossione della rata di saldo è stata presentata polizza fideiussoria n. 820016.91.016957 del 29.07.2021 rilasciata da BCC Assicurazioni S.p.A. – Agenzia GALGANO S.p.A. – L.go Tazio Nuvolari n° 1 20143 Milano (MI) – per l'importo di € 11.599,00 =, di cui € 11.596,68 = quale rata netta di saldo ed € 2,32= per interessi legali allo 0,01 % con scadenza al 16.04.2023 <giusta art. 235 c. 2 del d.P.R. n. 207/2010>;
- è stato acquisito on line il D.U.R.C. attestante la regolarità dell'impresa appaltatrice F.LLI LA ROCCA s.r.l. da Muro Lucano (PZ) nei confronti degli obblighi, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 101 comma 3 punto a) del d. Lgs. n. 50/2016;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, certificato di pagamento per complessivi € 11.596,68=; di cui € 10.542,44= per credito residuo dell'impresa ed € 1.054,24= per I.V.A.;
- l'impresa F.LLI LA ROCCA s.r.l. da Muro Lucano (PZ) in data 23.08.2021, prot. 10092 del 23.08.2021, ha emesso relativa fattura per l'importo totale di € 11.596,68=;
- il Responsabile del Procedimento ha emesso, inoltre, certificato di pagamento per spese tecniche e generali ed I.R.A.P. a favore dell'A.T.E.R. per l'importo complessivo pari ad € 59.151,59=;
- occorre procedere alla liquidazione della predetta spesa complessiva, pari ad € 11.452,95=, così distinta:

a) Credito residuo impresa F.LLI LA ROCCA s.r.l.	€ 11.596,68
b) Spese tecniche e generali	€ 49.016,88
c) I.R.A.P. (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€ 10.134,71
<b>SOMMANO</b>	<u>€ 70.748,27</u>

VISTO il d.Lgs. n. 50/2016 ed il d.P.R. n. 207/2010 per gli articoli ancora vigenti;

VISTO il D.M. n. 49/2018 che disciplina le funzioni del Direttore dei Lavori;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 03/2021 del 14.01.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 217 del 25.03.2021 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. n. 11 del 14.07.2006, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTE le Leggi Regionali n. 12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE la spesa complessiva di € 70.748,27=, quale importo da liquidare per i lavori di efficientamento energetico di n. 2 fabbricati siti nel comune di Rionero in Vulture (PZ) alla p.za don Achille Fosco nn° 5\_8 – fabbricati “B” e “C”., finanziato con i fondi di cui al Decreto Legge n. 47 del 28.03.2014, convertito con modificazioni dalla Legge n. 80 del 23.05.2014, art. 4, comma 1 – Decreto Interministeriale 16.03.2015, Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di E.R.P. – Interventi di cui all'art. 2, comma 1, lettera b), così distinta:

d) Credito residuo impresa F.LLI LA ROCCA s.r.l.	€	11.596,68
e) Spese tecniche e generali	€	49.016,88
f) I.R.A.P. (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	10.134,71
SOMMANO	€	<u>70.748,27</u>

2. DI PAGARE all'impresa F.LLI LA ROCCA s.r.l., con sede e domicilio fiscale nel Comune di Muro Lucano (PZ) alla via Roma nn° 48/50, la somma di € 10.542,44=, al netto dell'I.V.A. essendo l'A.T.E.R. sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n. 50 del 23.08.2021 con le modalità indicate nel relativo certificato di pagamento;

3. DI VERSARE all'Erario l'importo di € 1.054,24=, per I.V.A., relativo alla fattura n. 50 del 23.08.2021 (SPLIT PAYMENT);

4. Di PAGARE a favore dell'A.T.E.R. la somma di € 59.151,59=; relativa ai lavori in premessa così distinta:

a) Spese tecniche e generali	€	49.016,88
b) I.R.A.P. (Imposta Reg.le sulle Attività Produttive)	€	10.134,71
SOMMANO	€	<u>59.151,59</u>

5. Di ACCERTARE l'entrata di € 59.151,59=;

La presente determinazione costituita da n. 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to ing. Pierluigi Arcieri

<b>OGGETTO</b>	Decreto Legge n. 47 del 28.03.2014, convertito con modificazioni dalla Legge n. 80 del 23.05.2014, art. 4, comma 1 – Decreto Interministeriale 16.03.2015, Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di E.R.P. – Interventi di cui all’art. 2, comma 1, lettera b). Lavori per l’efficientamento energetico di n. 2 fabbricati siti nel comune di Rionero in Vulture (PZ) alla p.za don Achille Fosco nn° 5_8 – fabbricati “B” e “C”. Importo lavori: € 254.984,61 Impresa: F.LLI LA ROCCA s.r.l. con sede in via Roma nn° 48/50 a Muro Lucano (PZ) <b>LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI IN FAVORE DELL’APPALTATORE, SPESE GENERALI ED ONERI I.R.A.P. A FAVORE DELL’A.T.E.R.</b> CUP: F62H19000120001 - CIG: 8053919037
----------------	---

L’ESTENSORE DELL’ ATTO (geom. Mario RESTAINO) F.to geom. Mario Restaino

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 d.Lgs. n. 50/2016)</p> <p style="text-align: center;"><b>II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> (ing. Michele GERARDI)</p> <p style="text-align: center;">F.to ing. Michele Gerardi</p>
--

<b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b>	
<p>Spese:</p> <p>capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate:</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p>	
<p><b>UNITA' DI DIREZIONE</b> <b>“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”</b></p> <p><b>IL DIRIGENTE</b> (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p>	
Data 31.08.2021	F.to avv. Vincenzo Pignatelli