

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 47 /2021

OGGETTO: D.G.R. 1441 del 29.12.2017 e D.G.R. 1043 del 11.10.2018 PO FESR BASILICATA 2014-2020 – Obiettivo Tematico 4, “energia e mobilità urbana” – Azione 4C.4.1.1.
“Lavori di efficientamento energetico di n.1 fabbricato di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 18 alloggi, in Viale degli Enotri, nel comune di CHIAROMONTE (PZ)”.
Importo globale intervento € 710.000,00
CERTIFICATO DI PAGAMENTO PER LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI in favore della Ditta “PARI COSTRUZIONI s.r.l.” con sede in via Poggio Cavallo, n.23 – 85100 POTENZA (PZ)

L'anno duemilaventuno il giorno 28 (ventotto) del mese di maggio nella sede dell'Azienda

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con Delibera dell'Amministratore Unico n. 19 del 15.04.2019 il progetto di "Efficientamento energetico" di n. 1 fabbricato di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 18 alloggi, in Via degli Enotri, nel comune di CHIAROMONTE (PZ) è stato approvato nell'importo complessivo di € 710.000,00, di cui € 512.000,00 per lavori a base d'asta ed € 198.000,00 per somme a disposizione;
- con Determina n. 88 del 16.09.2019 è stata approvata la proposta di aggiudicazione dei lavori all'impresa "PARI COSTRUZIONI s.r.l." con sede in via Poggio Cavallo, n.23 – 85100 POTENZA (PZ), confermata con successivo verbale d'istruttoria di ufficio del 23.09.2019, per l'importo netto di € 359.966,02 di cui € 307.421,42 per lavori ed € 52.544,60 per oneri di sicurezza;
- il contratto è stato stipulato in data 30.10.2019 con repertorio n.49602, registrato a Potenza in data 31.10.2019 alla serie IT n.4637, per un importo di € 359.966,02, di cui € 52.544,60 per Oneri per la sicurezza;
- con Determina del Direttore n. 83 del 24.07.2020, è stata approvata una perizia di variante e suppletiva, nell'importo complessivo invariato di € 710.000,00, di cui € 474.579,71 per lavori ed € 235.423,29 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

ATTESO che:

- in data 14.10.2019 si è proceduto alla consegna dei lavori, la cui data di ultimazione fissata a tutto il 13.04.2020 e, successivamente, traslata a tutto il 08.07.2020 a seguito della sospensione dei lavori (dal 16.03.2020 al 09.06.2020, per complessivi giorni 86) resasi necessaria a causa dell'emergenza sanitaria COVID-19 che ha colpito l'Italia tra marzo e maggio 2020;
- i lavori sono stati ultimati il 15.10.2021, giusta Certificato di ultimazione lavori redatto in pari data, quindi in tempo utile;
- in data 19.02.2021 il Direttore dei Lavori ha redatto lo stato finale, sottoscritto dall'impresa senza riserva, per l'importo complessivo netto di € 474.579,71, per cui essendo stato corrisposto all'Impresa in corso d'opera n.5 acconti per complessivi € 448.574,20, resta il credito netto dell'Impresa € 26.005,51, così come dal seguente riepilogo:

Lavori a misura a netto del ribasso d'asta	€ 474 579,71
a detrarre gli acconti corrisposti	€ 448 574,20
Resta il credito netto dell'impresa	€ 26 005,51

- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n.30 del 03.05.2021 sono stati approvati gli atti di contabilità finale, il certificato di regolare esecuzione ed è stato autorizzato il pagamento della rata di saldo a favore dell'impresa appaltatrice;

CONSIDERATO che:

- con nota n.0005743/2021 del 05.05.2021 questa Azienda ha comunicato alla ditta "PARI COSTRUZIONI s.r.l." l'approvazione della Contabilità Finale e la richiesta di presentazione di garanzia fideiussoria per la liquidazione della rata di saldo, in ossequio all'art.20 del Capitolato Speciale d'Appalto;
- con nota del 12.05.2021, acquisita al protocollo dell'Azienda col n.0006192/2021 in data 13.05.2021, la ditta "PARI COSTRUZIONI s.r.l." ha inviato la suddetta polizza dell'importo complessivo pari a $(26.005,51 + 5,61) = € 26.011,12$ già comprensivo degli interessi legali, così come fissato dall'art. 103, comma 6 del D.Lgs n.50/2016, per il periodo di validità della medesima stabilito in 26 (ventisei) mesi dalla data di emissione del C.R.E. (24.04.2023);
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il certificato di pagamento della rata di saldo per € 26.005,51, oltre IVA di € 2.600,55 per complessivi € 28.606,06;
- occorre procedere alla liquidazione della predetta spesa complessiva di € 28.606,06 così distinta:
 - Rata di saldo impresa "PARI COSTRUZIONI s.r.l." € 26.005,51
 - IVA al 10% sui lavori in regime di scissione dei pagamenti € 2.600,55
 - Somma € 28.606,06

VISTI gli atti di contabilità finale;

VISTA la relazione sul conto finale dalla quale si evince che l'impresa ha ultimato i lavori in tempo utile e non ha formulato riserve;

VISTO il Certificato di regolare esecuzione redatto dalla D.L., sottoscritto dall'impresa, dal Direttore dei Lavori e confermato dal Responsabile del Procedimento;

CONSIDERATO che, a norma dell'art.229 comma 3 del Regolamento sui LL.PP. D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207, e art. 141 comma 3 del codice, il C.R.E. ha carattere provvisorio, ed assume carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione (24.04.2023);

VISTA la relazione sul costo generale dell'intervento e gli atti ad essa allegati;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO IL D.P.R n. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2021 del 14.01.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 217 del 25.03.2021 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTA:

- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

VISTO il parere favorevole espresso dal Dirigente dell'U.D. "Interventi Costruttivi, Manutenzione, Recupero ed Espropri" in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la complessiva spesa di € 28.606,06 relativa ai lavori di efficientamento energetico di n.1 fabbricato sito nel Comune di **CHIAROMONTE (PZ)** – Viale degli Enotri, nell'ambito della D.G.R. 1441 del 29.12.2017 e D.G.R. 1043 del 11.10.2018 PO FESR BASILICATA 2014-2020 – Obiettivo Tematico 4, "energia e mobilità urbana" – Azione 4C.4.1.1, di cui:

- Rata di saldo impresa "PARI COSTRUZIONI s.r.l."	€	26.005,51
- IVA al 10% sui lavori in regime di scissione dei pagamenti	€	<u>2.600,55</u>
Sommano	€	28.606,06
2. di liquidare e pagare a favore dell'impresa "PARI COSTRUZIONI s.r.l." con sede in via Poggio Cavallo, n.23 – 85100 POTENZA (PZ) – P.IVA v.00769870767, la somma di € 26.005,51= al netto di IVA, essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n.3/PA del 13.05.2021, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
3. di versare all'Erario l'importo di € 2.600,055 per IVA (SPLIT PAYMENT);

La presente determinazione, costituita da 06 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
ing. Pierluigi ARCIERI

F.to Pierluigi Arcieri

OGGETTO: D.G.R. 1441 del 29.12.2017 e D.G.R. 1043 del 11.10.2018 PO FESR BASILICATA 2014-2020 – Obiettivo Tematico 4, “energia e mobilità urbana” – Azione 4C.4.1.1.
 “Lavori di efficientamento energetico di n.1 fabbricato di edilizia residenziale sovvenzionata per complessivi 18 alloggi, in Viale degli Enotri, nel comune di CHIAROMONTE (PZ)”.
 Importo globale intervento € 710.000,00
 CERTIFICATO DI PAGAMENTO PER LIQUIDAZIONE RATA DI SALDO LAVORI in favore della Ditta “PARI COSTRUZIONI s.r.l.” con sede in via Poggio Cavallo, n.23 – 85100 POTENZA (PZ)

L’ESTENSORE DELL’ATTO (geom. Aldo NOTAR FRANCESCO) F.to Aldo Notarfrancesco

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
 (ing. Carla DE FINO)

F.to Carla De Fino

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
 “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”
 IL DIRIGENTE
 (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to Vincenzo Pignatelli