

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.36 /2021

OGGETTO	Accordo quadro di durata triennale (2017 -2019) con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D. Lgs. 50/2016. Lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere AREA N.1 CUP F83J17000140005 - CIG 7067751C9F Impresa: 2M s.n.c. di Leonardo Mecca - Via Papa Giovanni XXIII n.63 - 85100 POTENZA (PZ). APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.8 RELATIVO AL S.A.L. N.8 A TUTTO IL 16.04.2021.
---------	--

L'anno duemilaventuno, il giorno 22 (ventidue) del mese di aprile, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico dell'A.T.E.R. n. 16 del 28.02.2017 sono stati approvati i progetti definitivi delle sei aree territoriali in cui è stato suddiviso il territorio della Provincia di Potenza, concernenti i "Lavori edili generali di manutenzione, da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R. di Potenza, compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche elettriche e dell'artigianato in genere", per l'importo complessivo di € 3.900.000,00= oltre I.V.A.;
- con determinazione del Dirigente dell'Ufficio Appalti di Lavori del Dipartimento SUA-RB n. 20AD.2017/D.00042 del 19.04.2017 è stata indetta la gara di appalto mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del d.Lgs. n. 50/2016;
- con determina dirigenziale n. 20AD.2018/D.00246 del 14/12/2018, esecutiva ai sensi di legge, è stata disposta, dalla Regione Basilicata Dipartimento Stazione Unica Appaltante, a seguito di interpello ex art. 110 D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione del Lotto n. 01 della procedura di cui trattasi, all'OE Impresa "2M SNC DI MECCA LEONARDO" con sede e domicilio fiscale nel comune di Potenza (PZ), Via Papa Giovanni XXIII, cap. 85100, partita IVA 01432050761, con il ribasso del 17,650 % per l'importo netto di € 539.922,46= di cui netti € 524.255,15=, oltre € 15.667,31= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'Accordo Quadro è stato sottoscritto dalle parti in data 23.01.2019, rep. n. 49383, registrato in data 24.01.2019 presso l'Ufficio Territoriale dell'Agenzia delle Entrate di Potenza al n. 348 – Serie 1T, per l'importo netto di € 539.922,46 = (€ 524.255,15 per lavori + € 15.667,31 per oneri della sicurezza);

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 70 comma 3 del C.S.A. con l'ordine di lavoro n. 1, in data 28.01.2019, che ha riguardato lavori eseguiti nell'alloggio A.T.E.R. sito in via Aia Chiaffa n. 9 p. 1^ int. 1 (U.I. 3565) a Brindisi di Montagna, si è proceduto alla consegna formale dei lavori;
- l'impresa appaltatrice ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n. 136 del 13.08.2010;
- alla data del 16.04.2021, ai sensi dell'art.35 del Capitolato Speciale d'Appalto, è stato approntato dalla D.L. 1° Stato di Avanzamento Lavori eseguiti dall'impresa "2M snc di Mecca Leonardo" a tutto il 16.04.2021 per l'importo netto di € 303.380,16=, di cui:

- Lavori a misura	€ 281.020,55
- Servizi di gestione tecnica	€ 13.340,70
- Oneri sicurezza	€ 9.018,91

- è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità dell'impresa "2M snc di Mecca Leonardo" nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, giusta quanto disposto dall'art. 100 comma 3 punto a) del D. Lgs. n. 50/2016;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, l'ottavo certificato di pagamento per € 68.683,00 a favore dell'impresa "2M snc di Mecca Leonardo" come di seguito specificato:

- Lavori a misura	€ 65.166,00
- Servizi di gestione tecnica	€ 1.475,00
- Oneri sicurezza	€ 2.042,00
	<u>€ 68.683,00</u>
Importo certificato di pagamento	€ 68.683,00
- Per I.V.A.	€ 6.868,30
	<u>€ 75.551,30</u>
Totale certificato di pagamento	€ 75.551,30

- con l'Ordine di Lavoro n.204_a del 05.02.2021, a seguito della richiesta da parte dell'amministratore di condominio di Via Mar Egeo, avv. Romaniello, ed acquisita al prot. n.1026/2021 in data 25.01.2021, è stata eseguita la riparazione del cancello di ingresso all'autorimessa del fabbricato ATER di via Mar Egeo 5 7 9 11 13 15 in Potenza, (FABBR.1567), per l'importo netto contabilizzato di €1.606,51 oltre €160,66 per IVA, per complessivi €1.767,31; intervento di manutenzione ordinaria da addebitare a tutti gli inquilini degli alloggi di Via Mar Egeo 5 7 9 11 13 15;
- con l'Ordine di Lavoro n.204_b del 05.02.2021, a seguito della richiesta a mezzo mail, da parte dell'amministratore di condominio di Via Mar Egeo, avv. Romaniello, e rientrante nei lavori di cui alla nota acquisita al prot. n.1026/2021 in data 25.01.2021, è stata eseguita la sostituzione dei nottolini di n°03 porte antincendio del fabbricato ATER di via Mar Egeo 5 7 13 in Potenza, (FABBR.1567), per l'importo netto contabilizzato di €198,21 oltre €19,82 per IVA, per complessivi €218,03; intervento di manutenzione ordinaria da addebitare a tutti gli inquilini degli alloggi di Via Mar Egeo 5 7 13;
- con l'Ordine di Lavoro n.06_77 del 10.02.2021, a seguito della richiesta da parte della Sig.a D'Amelio Veneranda di C.da Defensola in Montemilone, ed acquisita al prot. n.1903/2021 in pari data, è stata eseguita la disostruzione del pozzetto a servizio del fabbricato ATER di C.da Defensola in Montemilone (FABBR.1474), per l'importo netto contabilizzato di €344,02 oltre €34,40 per IVA, per complessivi €378,42; intervento di manutenzione ordinaria da addebitare agli inquilini degli appartamenti centrali che scaricano nel pozzetto;
- occorre procedere al pagamento delle suddette somme.

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2021 del 14.01.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 217 del 25.03.2021 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.50/2016 ed il regolamento di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTA:

- la determina del Direttore n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 68.683,00 di cui € 65.166,00 per Lavori a misura, € 1.475,00 per Servizi di gestione tecnica, € 2.042,00 per Oneri della sicurezza ed € 6.868,30= per I.V.A. al 10%, relativa al certificato di pagamento n. 8 dei lavori in oggetto identificati mediante codici CUP F83J17000140005 - CIG 7067751C9F;
2. di liquidare e pagare all'impresa "2 M SNC DI MECCA LEONARDO" con sede e domicilio fiscale nel comune di Potenza (PZ), Via Papa Giovanni XXIII, cap. 85100, partita IVA 01432050761, la somma di € 68.683,00 al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
3. di versare all'Erario l'importo di € 6.683,30 per IVA (SPLIT PAYMENT);
4. di addebitare, pro quota, agli assegnatari del fabbricato A.T.E.R. sito in via Mar Egeo 5 7 9 11 13 15 (cod. fabbricato 1567), la somma di €1.767,31 relativa ai lavori urgenti di riparazione e ripristino della funzionalità del cancello dell'autorimessa a servizio del fabbricato, ultimati in data 24.03.2021;
5. di addebitare, pro quota, agli assegnatari del fabbricato A.T.E.R. sito in via Mar Egeo 5 7 13 (cod. fabbricato 1567), la somma di €218,03 relativa ai lavori urgenti di sostituzione dei nottolini di n°03 porte antincendio, ultimati in data 24.03.2021;
6. di addebitare, pro quota, agli assegnatari del fabbricato A.T.E.R. sito in C.da Defensola (cod. fabbricato 1474) che scaricano nel tratto interessato dall'ostruzione sul versante centrale, la somma di €378,42 relativa ai lavori urgenti di disostruzione della colonna e per il ripristino della funzionalità della colonna di scarico e per la pulizia della stessa, eseguiti in data 11.03.2021;

La presente determinazione, costituita da 05 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
F.to . Pierluigi ARCIERI

OGGETTO	<p>Accordo quadro di durata triennale (2017 -2019) con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D. Lgs. 50/2016. Lavori edili generali di manutenzione da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere AREA N.1 CUP F83J17000140005 - CIG 7067751C9F Impresa: 2M s.n.c. di Leonardo Mecca - Via Papa Giovanni XXIII n.63 - 85100 POTENZA (PZ). APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N.8 RELATIVO AL S.A.L. N.8 A TUTTO IL 16.04.2021.</p>
---------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Rocco LO BIANCO)

F.to Rocco LO BIANCO

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)</p> <p>II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing. Michele GERARDI)</p> <p>F.to Michele GERARDI</p>
--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
<hr/> Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"	
IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to Vincenzo PIGNATELLI	
data 22/04/2021	