



AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.26/2021

OGGETTO:	Delibera dell'Amministratore Unico n.12/2018. Lavori di adeguamento funzionale di n. 2 alloggi ATER sfitti siti nel Comune di Tito (U.I. n.4835) in via Nuvolese n.172 e nel Comune di Savoia di Lucania (U.I. n. 15778) in c/da Vallauria. Impresa: A.T.I. "CAIRA SERVICE UNIPERSONALE SRLS / TECNOI MPIANTI DI OLIVA FRANCO" con sede in Potenza alla via Caira n.264. APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 1° ED ULTIMO S.A.L. A TUTTO IL 15.03.2021 CUP: F89F19000550005 - CIG: ZDC2E7B5DA
----------	---

L'anno duemilaventuno il giorno 22 del mese di marzo nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con Delibera dell'Amministratore Unico n. 12 del 13.03.2018, è stato destinato l'importo complessivo di € 5.398.000,00= a valere sul "programma biennale 2017/2018 di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, incamerati a tutto il 31 dicembre 2015, dell'importo complessivo di € 10.000.000,00=, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 608 del 19 aprile 2017;
- la succitata Delibera prevede di destinare l'importo di € 1.400.000,00= per interventi di manutenzione straordinaria su fabbricati di proprietà esclusiva dell'Ater di Potenza;
- nell'ambito di tale finanziamento sono ricompresi gli interventi sugli alloggi siti in Tito alla via Nuvolese n.172 (U.I.4835) e Savoia di Lucania alla contrada Vallauria (U.I.15778);
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n. 94 del 28.09.2020 è stata approvata la perizia dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 29.079,18 di cui € 21.695,86 per lavori a base d'asta così suddivisi:

- per opere a misura (soggette a ribasso)	€ 20.979,48
- per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	<u>€ 716,38</u>
TOTALE COMPLESSIVO A BASE D'ASTA	<u>€ 21.695,86</u>
- con Determinazione del Direttore n. 103 del 12.10.2020 i suddetti lavori sono stati definitivamente affidati all' A.T.I. "CAIRA SERVICE UNIPERSONALE SRLS - TECNOIMPIANTI DI OLIVA FRANCO", per l'importo di € 21.616,38, al netto del ribasso d'asta del 0,379%, di cui € 716,38 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- il relativo contratto di appalto è stato stipulato in data 26.01.2021 rep. n. 49819;
- i lavori sono stati consegnati in data 10.02.2021;

CONSIDERATO che:

- è stato approntato, dalla D.L., il 1° ed ultimo Stato di Avanzamento Lavori eseguiti dall' A.T.I. "CAIRA SERVICE UNIPERSONALE SRLS - TECNOIMPIANTI DI OLIVA FRANCO" a tutto il 15.03.2021, per l'importo netto di € 21.610,84;
- sono stati acquisiti i D.U.R.C. attestanti la regolarità delle imprese CAIRA SERVICE UNIPERSONALE SRLS e TECNOIMPIANTI DI OLIVA FRANCO, nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il 1° certificato di pagamento per € 20.422,00, oltre IVA al 10% per € 2.042,20, per complessivi € 22.464,20 a favore dell' A.T.I. "CAIRA SERVICE UNIPERSONALE SRLS - TECNOIMPIANTI DI OLIVA FRANCO";
- l'impresa appaltatrice ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n.136 del 13.08.2010;
- occorre procedere al pagamento delle suddette somme;

VISTO il D.Lgs. n.165/2001;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO IL D.P.R n. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 81/2020 del 28.12.2020 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2021, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1. di approvare la spesa complessiva di € 22.464,20 relativa al 1° certificato di pagamento lavori (€ 20.422,00 per lavori + € 2.042,20 per IVA) = € 22.464,20, per i lavori di manutenzione straordinaria di riattazione di un alloggio sfritto sito nel comune di Tito alla via Nuvolese n.172 (U.I.4835) e di un alloggio sfritto sito nel comune di Savoia di Lucania alla contrada Vallauria (U.I.15778), nell'ambito degli interventi di edilizia sovvenzionata finalizzata al recupero degli alloggi sfitti, finanziati con i fondi previsti dalla Delibera dell'Amministratore Unico n. 12 del 13.03.2018;
2. di liquidare e pagare a favore dell'A.T.I. "CAIRA SERVICE UNIPERSONALE SRLS - TECNOIMPIANTI DI OLIVA FRANCO", con sede in Potenza alla via Caira n.264, partita IVA 02066170768, la somma di € 20.422,00, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n. 4 del 17.03.2021, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
3. di versare all'Erario l'importo di € 2.042,20 per IVA (SPLIT PAYMENT).

La presente determinazione, costituita da 04 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(F.to ing. Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO:	Delibera dell' Amministratore Unico n.12/2018. Lavori di adeguamento funzionale di n. 2 alloggi ATER sfitti siti nel Comune di Tito (U.I. n.4835) in via Nuvolese n.172 e nel Comune di Savoia di Lucania (U.I. n. 15778) in c/da Vallauria. Impresa: A.T.I. "CAIRA SERVICE UNIPERSONALE SRLS / TECNOI MPIANTI DI OLIVA FRANCO" con sede in Potenza alla via Caira n.264. APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 1° ED ULTIMO S.A.L. A TUTTO IL 15.03.2021 CUP: F89F19000550005 - CIG: ZDC2E7B5DA
-----------------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to geom. Antonio CARCASSA) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (F.to ing. Michele GERARDI) _____

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	

Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"	
IL DIRIGENTE (F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)	
data _____	_____