

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.21/2021

OGGETTO:	Lavori di riparazione di una perdita dall'impianto idrico del vano cucina nell'alloggio sito in Cersosimo in Via F. Celano 11 (UI 6905), condotto dalla sig.ra Camodeca Anna figlia del defunto Camodeca Giuseppe (cod. contr. 4650). RIMBORSO LAVORI ESEGUITI A CURA DELL'ASSEGNATARIO
----------	--

L'anno duemilaventuno, il giorno 18 del mese di marzo, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con nota del 02.11.2020, acquisita al protocollo dell'ATER al n.20310 in data 03.11.2020 la sig.ra Giulia Maria Olivia, inquilina di un alloggio ATER in F. Celano 11 a Cersosimo (UI 6905) condotto dalla cognata sig.ra Camodeca Anna figlia del defunto assegnatario sig. Camodeca Giuseppe (cod. Contratto 4650), ha segnalato che dall'impianto idrico della propria cucina vi era una perdita idrica con danni sulle murature dell'attigua camera da letto;
- in data 20.11.2020 la sig.ra Oliva ha segnalato telefonicamente ai funzionari dell'Ufficio Manutenzione che la perdita idrica era continua e consistente, e chiedeva assistenza per limitare i danni lamentati dall'inquilino del piano sottostante;
- in tale occasione i funzionari dell'ATER hanno rappresentato alla sig.ra Oliva le difficoltà oggettive a far intervenire la ditta appaltatrice dei lavori di manutenzione, a causa delle disposizioni governative emanate per il mantenimento del distanziamento sociale necessarie al contenimento dell'infezione da Covid-19;
- la sig.ra Oliva ha chiesto per le vie brevi di poter eseguire in proprio i lavori di riparazione dell'impianto idrico, anticipandone le spese con successivo rimborso da parte dell'ATER;
- in considerazione del modesto importo richiesto dall'assegnatario per poter effettuare la riparazione, e dell'oggettiva impossibilità a far intervenire al ditta appaltatrice dei lavori di pronto intervento dell'Area 4 a causa delle restrizioni per il contenimento dell'infezione da Covid-19, l'inquilina è stata autorizzata verbalmente a far eseguire l'intervento di riparazione;

CONSIDERATO che:

- il sig.ra Oliva con nota del 29.01.2021, acquisita al protocollo aziendale 1436 del 01.02.2021, ha chiesto il rimborso della somma di € 1.952,00 come risulta dall'allegata fattura della ditta Tufaro Impianti da Terranova del Pollino n.24 del 23.12.2020, relativa all'esecuzione dei seguenti lavori:

- riparazione delle tubature dell'impianto idrico della cucina	€	250,00
- riparazione delle tubature dell'impianto di riscaldamento	€	500,00
- predisposizione tubazioni caldaia a gas	€	400,00
- sistemazione impianto elettrico della cucina	€	450,00
		<hr/>
Totale lavori	€	1.600,00
IVA 22%	€	352,00
Somma	€	1.952,00
- tecnici dell'Ufficio Manutenzione dell'ATER in data 17.12.2020 hanno eseguito un sopralluogo presso l'alloggio della sig.ra Camodeca accertando la regolare esecuzione dei lavori fatti eseguire dall'assegnataria, oltre agli altri lavori complementari resisi necessari nel corso delle operazioni di ripristino dell'impianto idrico della cucina, come il rifacimento completo del rivestimento, riconosciuti nell'importo complessivo di € 1.370,82 con esclusione dell'intervento sull'impianto elettrico della cucina non ritenuto necessario;
- occorre procedere al rimborso delle somme anticipate dall'assegnatario;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 81/2020 del 28.12.2020 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2021, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

– la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### DETERMINA

1. di approvare la spesa complessiva di € 1.370,82, relativa ai lavori di riparazione di una perdita dall'impianto idrico del vano cucina nell'alloggio sito in Cersosimo in Via F. Celano 11 (UI 6905), condotto dalla sig.ra Camodeca Anna figlia del defunto Camodeca Giuseppe (cod. contr. 4650);
2. di liquidare la somma di € 1.370,82 all'assegnataria, sig.ra Camodeca Anna figlia del defunto Camodeca Giuseppe (cod. contr. 4650), a titolo di rimborso per i lavori eseguiti, con le modalità indicate nel relativo certificato di liquidazione;
3. di comunicare all'assegnatario l'avvenuto rimborso.

La presente determinazione, costituita da quattro facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

---

OGGETTO:	Lavori di riparazione di una perdita dall'impianto idrico del vano cucina nell'alloggio sito in Cersosimo in Via F. Celano 11 (UI 6905), condotto dalla sig.ra Camodeca Anna figlia del defunto Camodeca Giuseppe (cod. contr. 4650). RIMBORSO LAVORI ESEGUITI A CURA DELL'ASSEGATARIO
----------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (geom. Leonardo Montanaro) \_\_\_\_\_

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90;, art. 71 del Reg. Org.;</p> <p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing. Michele GERARDI)</p> <p>_____</p>
--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
Spese:	
capitolo n. _____	impegno (provv./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (provv./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
<p>UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"</p> <p>IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p>	
data _____	_____