



AREA PROMOZIONE E COORDINAMENTO”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 43/2021

OGGETTO:	“Lavori Costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 70 alloggi in località Bucaletto nel Comune di Potenza (Pz)”. LIQUIDAZIONE ACCONTO COMPETENZE COMPONENTE COLLEGIO CONSUL-TIVO TECNICO DI CUI ALLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120. CUP: F33I19000160002 CIG: ZD532A9DBC
----------	---

L'anno duemilaventuno, il giorno 3 (tre) del mese di Agosto, nella sede dell' A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall' Amministratore Unico dell' Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- in data 22.05.2019, è stato sottoscritto l'”ACCORDO ATTUATIVO, per l’attuazione dell’operazione n. 34, “Costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 70 alloggi e n. 10 locali, in località Bucaletto nel comune di Potenza”, dell’Accordo di Programma dell’Investimento Territoriale Integrato Sviluppo Urbano Città di Potenza Asse 7 - O.S. 9B.9.4 - Azione 9B.9.4.1 del POR FESR Basilicata 2014-2020”;
- l’importo complessivo dell’intervento ammonta ad € 8.000.000,00, di cui € 7.000.000,00 a carico dei fondi di cui al PO FESR 2014-2020 ed € 1.000.000,00 a carico dell’Ater di Potenza;
- con Delibera dell’Amministratore Unico, n. 24 del 17.04.2019, è stata approvata la “Proposta di programma per il reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di cui alla Legge 560/93 (integrazione annualità 2019);
- il succitato programma di reinvestimento prevede l’importo di € 1.000.000,00, quale cofinanziamento dell’intervento di “Costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 70 alloggi e n. 10 locali, in località Bucaletto nel comune di Potenza” di cui al citato Accordo Attuativo del 22.05.2019;
- con delibera di Giunta Regionale n. 959 del 13.12.2019 è stata proposta al Consiglio Regionale l’approvazione della succitata delibera dell’A.U.;
- con Delibera del Consiglio Regionale n. 83 del 27.01.2020, è stato approvato il succitato “Programma di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi di edilizia residenziale pubblica, incamerati a tutto il 31 dicembre 2017 comprensivi della disponibilità accertata - residui – a tutto il 31.12.2016;
- con Delibera dell’Amministratore Unico, n. 27 del 09.03.2021, è stata approvata la “Proposta di programma per il reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di cui alla Legge 560/93 (integrazione annualità 2021) che pervede per l’intervento in oggetto un maggior finanziamento di € 2.506,320;
- con delibera di Giunta Regionale n. 202100463 del 11.06.2021 è stata proposta al Consiglio Regionale l’approvazione della succitata delibera dell’A.U.;
- il Consiglio Regionale di Basilicata ha ratificato la succitata proposta;
- con atto del Consiglio Comunale n. 17 del 02.03.2020, il Comune di Potenza, ha deliberato, tra l’altro, di procedere alla sdemanializzazione e concessione in favore dell’Ater di Potenza del diritto di superficie del settore 7, così come definito dal Programma Preliminare di Intervento (PPI) del Quartiere Bucaletto;
- con atto dell’Amministratore Unico n. 76 del 16.12.2020 è stato deliberato:
 1. di procedere, ai sensi e per gli effetti dell’art. 6 della L. n. 120/2020 e s.m.i, alla costituzione del collegio consultivo tecnico con funzioni di assistenza per la rapida conclusione delle controversie o delle di-spute tecniche di ogni natura insorte o suscettibili di insorgere nel corso dell’esecuzione dell'appalto per la progettazione esecutiva e i lavori di realizzazione di un complesso residenziale per 70 alloggi in località “Bucaletto” del comune di Potenza;
 2. di procedere, ai sensi del comma 5 dell’art. 6 della Legge n.120/2020 e s.m.i, alla nomina dei due componenti di nomina della Stazione Appaltante del costituendo collegio;
 3. di individuare quali componenti, nel costituendo collegio, il Professore Avvocato Giuseppe Vetrano, Via Dante n. 16, Avellino (AV), specialista di comprovata esperienza nel settore degli appalti pubblici e delle concessioni e l’Avv. Vincenzo Pignatelli Dirigente dell’Ater di Potenza;
 4. di stanziare e approvare per tale incarico l’importo presuntivo di € 40.000,00, oltre oneri accessori come per legge, a valere sugli importi previsti quali spese tecniche nell’ambito del progetto approvato;
 5. di liquidare sia l’acconto che le spettanze per detta attività con separati provvedimenti in base ai criteri enunciati.

CONSIDERATO che:

- in data 03.07.2021, in relazione all’incarico ricevuto e nel rispetto di quanto stabilito con la delibera n. 53/2021, il Professionista incaricato ha trasmesso la fattura in acconto n 29/2021/FE, nell’importo complessivo di € 10.213,84 di cui € 7.000,00 per acconto su onorario, € 1.050,00 per spese generali, € 322,00 per Cassa Avvocati al 4% ed € 1.841,84 per I.V.A.;
- necessita provvedere alla liquidazione di dette somme;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2021 del 14.01.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 217 del 25.03.2021 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1) di approvare la spesa complessiva di € 10.213,84;

2) di liquidare e pagare a favore dell'avv. Giuseppe Vetrano con studio in Avellino Via Dante n. 16, C.F. VTRGPP60P08A509C – P.I. 01786900645, l'importo di € 8.603,84, comprensivo di IVA e contributo previdenziale, al netto della ritenuta di acconto di € 1.610,00, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;

3) di accertare ed incassare la somma di € 1.610,00 a titolo di ritenuta d'acconto del 20%.

La presente determinazione, costituita da 05 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

(ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	“Lavori Costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 70 alloggi in località Bucaletto nel Comune di Potenza (Pz)”. LIQUIDAZIONE ACCONTO COMPETENZE COMPONENTE COLLEGIO CONSULTIVO TECNICO DI CUI ALLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020 N. 120. CUP: F33I19000160002 CIG: ZD532A9DBC
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Ing. Pierluigi ARCIERI) F.to Pierluigi ARCIERI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90;, art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (ing. Pierluigi ARCIERI)
F.to Pierluigi ARCIERI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE	
<hr/>	
Spese:	
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____	impegno (prov./def.) n. _____ € _____
Entrate:	
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____	accertamento n. _____ € _____
UNITA' DI DIREZIONE “GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”	
IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI)	
data _____	F.ti Vincenzo PIGNATELLI