



STRUTTURA PROPONENTE:  
“AVVOCATURA”

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 23/2021

OGGETTO:	GIUDIZIO INNANZI AL TRIBUNALE CIVILE DI POTENZA N. 259/2012 R.G. SENTENZA N. 1019/2020 LIQUIDAZIONE SPESE PROCESSUALI
----------	--

L'anno 2021 il giorno 07 (sette) del mese di aprile nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

## PREMESSO

- che, con atto di citazione ritualmente notificato in data 02/02/2012, l'A.T.E.R. di Potenza conveniva in giudizio il Condominio di Viale Firenze n. 20, in persona del legale rappresentante p.t., innanzi al Tribunale Civile di Potenza, per sentire accertare e dichiarare la proprietà esclusiva del locale ex centrale termica e, per l'effetto, dichiarare *sine titulo* la detenzione delle chiavi del detto locale da parte del condominio, con conseguente richiesta di condanna alla restituzione delle stesse e al risarcimento del danno patrimoniale per mancata locazione da calcolare anche in via equitativa;
- che l'ente, all'uopo, sosteneva di aver alienato alcuni alloggi e con essi le pertinenze ubicate al sottotetto e le parti comuni, tra le quali, però, non risultava compreso il locale a piano terra adibito a centrale termica del riscaldamento centralizzato dell'intero stabile, rimasto nella proprietà esclusiva di parte attorea anche a seguito della dismissione dell'impianto stesso, con conseguente cessazione della finalità a servizio del condominio;
- che a seguito del diniego di riconsegna del locale da parte del condominio e conclusosi negativamente l'instaurato procedimento di mediazione della insorgenda lite, l'ente si vedeva costretto ad adire le vie legali per sentir accogliere le proprie richieste;
- che il convenuto condominio, in persona dell'Amministratore p.t., rappresentato e difeso dall'Avv. XXXXXXXXXXXX, si costituiva in giudizio per sentir accertare e dichiarare l'inesistenza del diritto di proprietà del locale caldaia in capo all'A.T.E.R. e il conseguenziale riconoscimento della piena proprietà in favore del condominio di Viale Firenze n. 20;
- che, in assenza di istanze istruttorie, precisate le conclusioni, la causa veniva trattenuta in decisione;
- che il Tribunale di Potenza, in composizione monocratica, in persona del G.M. Dott. Tempone, con sentenza n. 1019/2020 del 09/12/2020, pubblicata il 17/12/2020, definitivamente pronunciando sulla causa iscritta al n. di R.G. 259/2012, rigettava le domande proposte dall'A.T.E.R. di Potenza, dichiarava, ex art. 1117 c.c., il locale *ex* centrale termica posto al piano terra del Condominio di Viale Firenze n. 20 bene di proprietà comune dei proprietari delle singole unità immobiliari del convenuto condominio e condannava l'A.T.E.R. di Potenza alla rifusione delle spese di giudizio, in favore del condominio di Viale Firenze n. 20, liquidate in complessivi € 2.430,00 per compensi, oltre spese generali, IVA e Cassa Avvocati come per legge;

## CONSIDERATO

- che l'avv. XXXXXXXX, inoltrava detta sentenza e invitava l'Ente a provvedere al pagamento delle competenze legali ivi liquidate;
- che con successiva pec del 17/03/2021 inoltrava la richiesta dell'Amministratore p.t. del "Condominio Viale Firenze n. 20" ad effettuare il pagamento direttamente nei confronti del proprio avvocato, espressamente autorizzato all'incasso delle somme liquidate in sentenza;

## PRESO ATTO

- che la prestazione è esente da IVA, in virtù del regime agevolato introdotto dall'art. 1, commi da 54 a 89, della Legge 190/2014, così come modificato dalla Legge n. 208/2015 e dalla Legge n. 145/2018;
- che, ai sensi e per gli effetti della menzionata normativa, l'Ente, in qualità di sostituto d'imposta, non ha l'obbligo di effettuare la ritenuta d'acconto del 20% sull'imponibile fatturato;

## RILEVATO

- che l'obbligatorietà dell'emissione del documento fiscale si ritiene rispettata soltanto nei confronti del proprio cliente da parte dell'avvocato incaricato della difesa, come recepito dalla Circolare n.

203/E del 06/12/1994 del Ministero delle Finanze;

- che, pertanto, deve darsi corso alla presente determinazione anche in assenza di fatturazione nei confronti dell'Ente;

VISTA la fattura n. 2/2021 del 18/03/2021 dell'Avv. XXXXXXX dello Studio XXXXXXX e Associati, Via della XXXXXXX n. 24, emessa nei confronti del cliente e trasmessa all'ente in data 19/03/2021;

RITENUTO che la liquidazione dell'importo complessivo di € 2.906,28 si rende necessaria al fine di scongiurare l'esecuzione forzata in danno dell'Ente;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2021 del 14.01.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA la deliberazione del Consiglio Regionale n. 217 del 25.03.2021 con la quale, ai sensi degli artt. 17 e 18 della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2021 e Pluriennale 2021-2023;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

#### DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 2.906,28 (euroduemilanovecentosei/28) di cui € 2.430,00 per compensi, € 364,50 per spese generali al 15%, € 11178 per Cassa previdenziale al 4% e per un totale di € 2.906,28 relativamente alla sentenza n. 1019/2020 emessa dal Tribunale Civile di Potenza nel giudizio n. 259/2012 R.G.;
- 2) di liquidare e pagare la somma complessiva di € 2.906,28 (euroduemilanovecentosei/28), per le causali di cui in premessa, in favore dell'Avv. XXXXXXX (C.F.: XXXXXXXXX, P.IVA: XXXXXXXX), dello Studio Legale XXXXXX e Associati, con sede in Potenza, Via della XXXXXXX n. 24, mediante bonifico bancario presso la Banca Intesa San Paolo, codice IBAN: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX.

La presente determina, costituita da n. 5 facciate, verrà affissa all'Albo *on-line* dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e, successivamente, si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to Pierluigi Arcieri

STRUTTURA PROPONENTE:  
"AVVOCATURA"

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 23/2021

OGGETTO:	GIUDIZIO INNANZI AL TRIBUNALE CIVILE DI POTENZA N. 259/2012 R.G. SENTENZA N. 1019/2020 LIQUIDAZIONE SPESE PROCESSUALI
----------	--

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Dott.ssa Caterina MANTELLI) f.to Caterina Mantelli

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Avv. Marilena GALGANO)

f.to Marilena Galgano

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_

f.to Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data \_\_\_\_\_

f.to Pierluigi Arcieri

