

AREA PROMOZIONE E COORDINAMENTO

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 18 /2021

OGGETTO: Lavori eseguiti nell'immobile ad uso diverso dall'abitazione sito nel comune di Potenza alla via L. Da Vinci n. 46 assegnato alla Società PL&DART srls.(U.I. 6602)  
RIMBORSO LAVORI ESEGUITI A CURA DELL'ASSEGNATARIO CON SCOMPUTO SUI CANONI DI LOCAZIONE..

L'anno 2021 il giorno 24 ( ventiquattro ) del mese di marzo nella sede dell'ATER

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che

- a seguito di bando per l'assegnazione di immobili ad uso diverso dall'abitazione la Società PL3DART srls, con sede in Potenza è risultata assegnataria di un locale ad uso commerciale sito in Potenza alla via Leonardo Da Vinci n.46;
- il locale necessitava del rifacimento dell'impianto elettrico in quanto non a norma;
- il bando a tal riguarda prevedeva la possibilità che alcuni lavori di manutenzione necessarie, alla fruibilità del locale, potevano essere eseguite direttamente dall'assegnatario con scomputo sui canoni di locazione;
- la Società PL3DART srls, con nota prot. 19605 del 26.10.2020 ha richiesto l'autorizzazione all'esecuzione dei lavori di rifacimento del predetto impianto elettrico trasmettendo il relativo preventivo dell'importo di € 1.519,00;
- con nota in data 04.02.2021 prot. n.1611 l'ATER di Potenza ha concesso l'autorizzazione subordinandola ad alcune condizioni necessarie per il successivo riconoscimento della spesa sostenuta dalla città Società PL3DART srls;
- che con nora-pec del 03.03.2021 acquisita agli atti del protocollo aziendale al n.23957 del 04.03.2021 la Società PL3DART srls ha richiesto ha comunicato l'avvenuta esecuzione dei lavori e ha trasmesso tutta la documentazione richiesta ed in particolare:
  - fattura quietanzata dell'avvenuto pagamento dei lavori all'impresa esecutrice;
  - dichiarazione di conformità dell'impianto a regola d'arte;
  - copia iscrizione dell'impresa alla CCIAA;
  - copia DURC;

ATTESO che occorre procedere al rimborso dei lavori alla Società PL3DART srls con scomputo sui canoni di locazione;

- VISTA la delibera dell'A.U. n. 81/2020 del 28.12.2020 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione all'Esercizio Provvisorio del Bilancio 2021, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

- 1) approvare la spesa di € 1.519,00 relativa ai lavori di rifacimento dell'impianto elettrico nel locale ad uso diverso dall'abitazione sito nel comune di Potenza in via Leonardo Da Vinci n.46 eseguiti direttamente dal locatario Società PL3DART srls;

- 2) di liquidare la somma di € 1.519,00 alla Società PL3DART srls mediante scomputo sui canoni di locazione di cui alla posizione contabile U.I.6602

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per quindici giorni e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
F.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Lavori eseguiti nell'immobile ad uso diverso dall'abitazione sito nel comune di Potenza alla via L. Da Vinci n. 46 assegnato alla Società PL£DART srls.(U.I. 6602)  
RIMBORSO LAVORI ESEGUITI A CURA DELL'ASSEGNATARIO CON SCIMPUTO SUI CANONI DI LOCAZIONE..

L'ESTENSORE DELL'ATTO ( Geom. Giuseppe PALAZZO)

F.to Giuseppe PALAZZO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90;, art. 71 del Reg. Org.;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(geom. Giuseppe PALAZZO)

F.to Giuseppe PALAZZO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to Vincenzo PIGNATELLI

data 24/03/2021