



DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 63/2020

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA APPIA N. 21 B POTENZA RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	--

L'anno duemilaventi il giorno 02 del mese di marzo nella sede dell'Azienda

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Avv. Vincenzo PIGNATELLI, nominato dalla Giunta Regionale di Basilicata con delibera n. 899 del 09.08.2016;

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Appia n. 21/B in Potenza, l'Azienda è proprietaria di quattro unità immobiliari distinte in tre locali commerciali, di cui uno libero, e di un alloggio;
- che con nota del 03/01/2020, prot. 162, l'amministratore p.t., avv. Vincenzo Telesca ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 2.079,00, quale saldo da gennaio 2017 a giugno 2020, per quote condominiali in sostituzione del sig. ***** riferite all'immobile condotto;
- che, con medesima l'amministratore p.t. ha trasmesso i verbali assembleari dal quale risulta l'approvazione dei bilanci consuntivi e preventivi;
- che, nella stessa nota l'amministratore p.t. ha invitato questa Azienda a provvedere celermente al pagamento di quanto richiesto ammontante ad € 2.079,00 al fine di permettere al condominio di pagare le fatture già scadute inerenti i servizi condominiali;
- che, il sig. *****, in precedenza, è stato più volte invitato al pagamento delle quote condominiali di sua spettanza sia dall'amministratore p.t. che dall'Ater e che lo stesso non ha mai onorato il debito;
- che con pari nota l'amministratore p.t. ha inoltre comunicato che il sig. ***** non abita l'alloggio assegnatogli;
- che sono in corso le procedure dirette ad accertare quanto comunicato dall'amministratore p.t.;
- che, l'Ater in quanto proprietaria delle unità immobiliari di che trattasi è tenuta al pagamento dell'importo di € 2.079,00;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 82/2019 del 30/12/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 e pluriennale 2020-2022;

VISTA la delibera dell'A.U. p.t. n. 83/2019 del 30/12/2019 con al quale e stata approvata la gestione provvisoria del bilancio di previsione 2020;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la propria determina n.71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa di € 2.079,00;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Appia n. 21/B in Potenza, l'importo di € 2.079,00 per i motivi espressi in premessa;

3) di addebitare l'importo di € 2.079,00 sulla posizione contabile, codice contratto n. *****, intestata al sig. *****.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA APPIA N. 21 B POTENZA RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRETTORE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____