



GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE N.302/ 2020

OGGETTO:	RESTITUZIONE DEPOSITO CAUZIONALE SIG. OMISSIS A SEGUITO VOLTURA LOCAZIONE AREA EDICOLA SITA IN POTENZA ALLA VIA FRANCESCO SAVE- RIO NITTI – UNITA' IMMOBILIARE 15605.
----------	---

L'anno duemilaventi, il giorno 1 del mese di dicembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che il sig. omissis si era reso assegnatario dell'area di proprietà dell'Ater, sita in Potenza alla via omissis, per la conduzione dell'attività di Edicola;
- che, con nota n.5726 del 29.05.2020, il sig. omissis ha comunicato di aver ceduto la propria attività di omissis presso il prefabbricato, ricadente nell'area di proprietà dell'Ater, sita in Potenza alla via omissis, in favore del sig. omissis, e quindi di cedere la locazione di detta area a lui assegnata;
- che, con nota n.5725 del 29.05.2020, il sig. omissis ha richiesto la voltura della locazione dell'area di proprietà dell'Ater sita in Potenza alla via omissis, su cui è edificata omissis del sig. omissis, da cui ha rilevato l'attività;
- che in data 4.06.2020, con nota n.5900, il sig. omissis ha richiesto la restituzione del deposito cauzionale di € omissis, versato in sede di stipulazione del contratto di locazione in data 28.01.2010, al netto di € omissis per canone di locazione area relativa ai mesi di maggio e giugno 2020, ovvero € omissis;

CONSIDERATO che, in data 12.10.2020 si è proceduto alla sottoscrizione del contratto di locazione, per l'area in questione, tra l'Azienda ed il sig. omissis, numero di repertorio 49774;

VERIFICATO che alla data del 4.06.2020, sulla posizione contabile n.19510 intestata al sig. Gelsomino Rocco, residuava un debito di € 90,40, si dovrà procedere pertanto alla restituzione della somma di €14,18;

VISTI gli artt. 1406 e 1594 del codice civile;

VISTI gli art. 36 e 37 della legge n.392/78;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa di € omissis per incameramento deposito cauzionale;
2. di liquidare e pagare in favore del sig. omissis, e per esso all'ATER di Potenza, mediante versamento sul c/c postale intestato all'Azienda, l'importo di € omissis per incameramento deposito cauzionale;
3. di liquidare e pagare in favore del sig. omissis la somma di € omissis, mediante bonifico al seguente IBAN: omissis;
4. di accreditare la somma di € omissis sulla posizione contabile n. 19510 intestata al sig. omissis e precedentemente al sig. omissis.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	RESTITUZIONE DEPOSITO CAUZIONALE SIG. OMISSIS A SEGUITO VOLTURA LOCAZIONE AREA EDICOLA SITA IN POTENZA ALLA VIA FRANCESCO SAVORIO NITTI – UNITA' IMMOBILIARE 15605.
----------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (rag. Angela Palo) F.to Angela Palo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(rag. Angela Palo)
F.to Angela Palo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo Pignatelli

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____

F.to Pierluigi Arcieri