



U.D. GESTIONE IMMOBILIARE

DETERMINAZIONE n 128/2020

OGGETTO:	ART. 22, COMMA 4° LEGGE REGIONALE N. 24/2007 SCAMBIO CONSENSUALE DI ALLOGGI ASSEGNATI IN LOCAZIONE SEMPLICE NEL COMUNE DI POTENZA SIGG.RI XXXXXXXXXXXX – XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
----------	---

L'anno duemilaventi, il giorno 12 del mese di MAGGIO, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo Pignatelli)

## PREMESSO

- che il sig. XXXXXXXXXXX, nato a Potenza in data XXXXXXXX è assegnatario in locazione semplice dell'alloggio di e.r.p., sito nel Comune di Potenza alla via XXXXXXXX, censito al catasto urbano al Foglio XX Particella XXXX Sub. XXXX di mq. XXXXX;
- che il sig. XXXXXXXX, nato a Potenza in data XXXXXXX è assegnatario in locazione semplice dell'alloggio di e.r.p., sito nel Comune di Potenza alla via XXXXXXXX, censito al catasto urbano al Foglio XXXXX particella XXXXX subalterno XXX di mq. XXXXX;
- che i predetti assegnatari, nella loro qualità, con note del XXXXXXX e XXXXXXX, acquisite al protocollo dell'Azienda rispettivamente in data XXXXXXX al n. XXXXX e XXXXX al n. XXXX, hanno prodotto istanza di scambio consensuale dei rispettivi alloggi;

VISTO l'art. 22, comma 4°, della legge regionale 18.12.2007, n. 24 che disciplina lo scambio consensuale degli alloggi;

ACCERTATO che al momento, le richiedenti occupano alloggi in condizioni di sotto occupazione e sovrappollamento in considerazione della composizione dei rispettivi nuclei di famiglia;

VALUTATA l'ammissibilità e la fondatezza della richiesta;

VERIFICATO che sussistono le condizioni di legge per l'accoglimento delle rispettive istanze;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n.15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 23, adottata in data 01/04/2020 con la quale è sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla sujestesa proposta di determina;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

1. di autorizzare lo scambio consensuale tra i sigg. XXXXXXX e XXXXXXXX, assegnatari degli alloggi di e.r.p., siti rispettivamente in Potenza alla via XXXXXXXXXXXX e alla via XXXXXXXXXXXX;
2. di autorizzare per l'effetto la stipulazione dei nuovi contratti con i sigg. XXXXXXX per l'alloggio sito in Potenza alla XXXXXXX, XXXXXXXXXXXX per l'alloggio sito in Potenza alla XXXXXXX;
3. di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 per giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	ART. 22, COMMA 4° LEGGE REGIONALE N. 24/2007 SCAMBIO CONSENSUALE DI ALLOGGI ASSEGNATI IN LOCAZIONE SEMPLICE NEL COMUNE DI POTENZA SIGG.RI XXXXXXXXXX – XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Vincenzo Tutino) F.to Vincenzo Tutino

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Rag. Vincenzo Tutino)  
\_F.to Vincenzo Tutino

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA

IL DIRETTORE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data \_\_\_\_\_