

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.75/2020

OGGETTO:	Delibera dell' Amministratore Unico n. 12 del 13.03.2018. Lavori di adeguamento funzionale di un alloggio sfitto sito nel Comune di Gallicchio in via Aldo Moro n.46 (U.I.6976) Impresa Edil Termotecnica S.R.L. con sede in Potenza alla via Maratea n.2/A. APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 1° ED ULTIMO S.A.L. A TUTTO IL 22.09.2020 CUP: F23J15000050002 CIG: ZEE2AAAD0D
----------	--

L'anno duemilaventi il giorno 29 del mese di settembre nella sede dell' A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL' AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall' Amministratore Unico dell' Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO che:

- con Delibera dell'Amministratore Unico n. 12 del 13.03.2018, è stato destinato l'importo complessivo di € 5.398.000,00= a valere sul "programma biennale 2017/2018 di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita degli alloggi di edilizia residenziale pubblica, incamerati a tutto il 31 dicembre 2015, dell'importo complessivo di € 10.000.000,00=, approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n. 608 del 19 aprile 2017;
- la succitata Delibera prevede di destinare l'importo di € 1.400.000,00= per interventi di manutenzione straordinaria su fabbricati di proprietà esclusiva dell'Ater di Potenza;
- nell'ambito di tale finanziamento è ricompreso l'intervento sull'alloggio sito in Gallicchio alla via Aldo Moro n.46 (U.I.6976);
- con Determinazione del Direttore dell'Azienda n. 01 del 08.01.2020 è stata approvata la perizia dei lavori in oggetto per l'importo complessivo di € 25.312,47 di cui € 18.885,53 per lavori a base d'asta così suddivisi:

- per opere a misura (soggette a ribasso)	€ 18.744,33
- per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 141,20
TOTALE COMPLESSIVO A BASE D'ASTA	<u>€ 18.885,53</u>
- con la stessa Determinazione del Direttore, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, i suddetti lavori sono stati affidati alla ditta Edil Termotecnica SRL con sede in Potenza in via Maratea n.2/A, per un importo netto di € 18.841,20=, oltre I.V.A., con un ribasso d'asta pari allo 0,2365 %;
- l'affidamento alla ditta Edil Termotecnica SRL è stato formalizzato mediante la sottoscrizione della lettera "preventivo-offerta", come previsto dall'art. 32 c. 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e al punto 4.4.1. delle linee guida n. 4 dell'ANAC, approvate con delibera n. 1097 de 26.10.2016 e aggiornate con delibera n.206 del 01.03.2018;
- i lavori sono stati consegnati in data 20.08.2020;

CONSIDERATO che:

- è stato approntato, dalla D.L., il 1° ed ultimo Stato di Avanzamento Lavori eseguiti dall'impresa Edil Termotecnica S.r.l. a tutto il 22.09.2020, per l'importo netto di € 15.885,89;
- è stato acquisito il D.U.R.C. attestante la regolarità dell'Impresa Edil Termotecnica S.r.l. nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, assicurativi e previdenziali, con validità al 21.10.2020;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il 1° certificato di pagamento per € 15.012,00, oltre IVA al 10% per € 1.501,20, per complessivi € 16.513,20 a favore dell'Impresa Edil Termotecnica S.r.l. da Potenza;
- l'impresa appaltatrice ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n.136 del 13.08.2010;
- occorre procedere al pagamento delle suddette somme;

VISTO il D.Lgs. n.165/2001;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO IL D.P.R n. 207/2010 e s.m.i., per le parti ancora vigenti;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 82/2019 del 30.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 e Pluriennale 2020-2022;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 87 del 06.02.2020, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2020 e pluriennale 2020-2022;

VISTA

- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;
- la delibera dell'Amministratore Unico p.t. n. 23, adottata in data 01.04.2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali, previa parziale modifica della precedente delibera n. 15/2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. di approvare la spesa complessiva di € 16.513,20 relativa al 1° certificato di pagamento lavori (€ 15.012,00 per lavori + € 1.501,20 per IVA) = € 16.513,20, per i lavori di manutenzione straordinaria di riattazione di un alloggio sfitto sito nel comune di Gallicchio alla via Aldo Moro n.46 (U.I.6976), nell'ambito degli interventi di edilizia sovvenzionata finalizzata al recupero degli alloggi sfitti, finanziati con i fondi previsti dalla Delibera dell'Amministratore Unico n. 12 del 13.03.2018;
2. di liquidare e pagare a favore dell'impresa "Edil Termotecnica S.r.l.", con sede in Potenza alla via Maratea n.2/A, partita IVA 01681150767, la somma di € 15.012,00, al netto dell'IVA essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti, a saldo della fattura n. 231 del 24.09.2020, con le modalità riportate nel Certificato di Pagamento;
3. di versare all'Erario l'importo di € 1.501,20 per IVA (SPLIT PAYMENT).

La presente determinazione, costituita da 04 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA  
(F.to ing. Pierluigi ARCIERI)

---

<b>OGGETTO:</b>	Delibera dell' Amministratore Unico n. 12 del 13.03.2018. Lavori di adeguamento funzionale di un alloggio sfitto sito nel Comune di Gallicchio in via Aldo Moro n.46 (U.I.6976) Impresa Edil Termotecnica S.R.L. con sede in Potenza alla via Maratea n.2/A. <b>APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 1° ED ULTIMO S.A.L. A TUTTO IL 22.09.2020</b> CUP: F23J15000050002 CIG: ZEE2AAAD0D
-----------------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (F.to geom. Antonio CARCASSA) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016)

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
 (F.to ing. Michele GERARDI)  
 \_\_\_\_\_

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

---

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

**UNITA' DI DIREZIONE**  
**"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"**

**IL DIRIGENTE**  
 (F.to avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_