

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE n.69 /2020

OGGETTO:	Lavori Costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 70 alloggi in località Bucaletto nel Comune di Potenza (Pz) - Affidamento “Esecuzione di n. 5 sondaggi geognostici in località Bucaletto nel comune di Potenza” CUP: F33I19000160002 CIG: ZAE2D6085B “IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO ESECUZIONE DI PROVE DI LABORATORIO SU N. 10 CAMPIONI E ANALISI TEST DI CESSIONE SU N. 6 CAMPIONI”
----------	---

L'anno duemilaventi, il giorno 16 (sedici) del mese di Settembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

## PREMESSO

- che, in data 22.05.2019, è stato sottoscritto l' ACCORDO ATTUATIVO, per l'attuazione dell'operazione n. 34, "Costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 70 alloggi e n. 10 locali, in località Bucaletto nel comune di Potenza", dell'Accordo di Programma dell'Investimento Territoriale Integrato Sviluppo Urbano Città di Potenza Asse 7 - O.S. 9B.9.4 - Azione 9B.9.4.1 del POR FESR Basilicata 2014-2020";
- che, l'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 8.000.000,00, di cui € 7.000.000,00 a carico dei fondi di cui al PO FESR 2014-2020 ed € 1.000.000,00 a carico dell'ATER di Potenza;
- che, con Delibera dell'Amministratore Unico, n. 24 del 17.04.2019, è stata approvata la "Proposta di programma per il reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di cui alla Legge 560/93 (integrazione annualità 2019);
- che il succitato programma di reinvestimento prevede l'importo di € 1.000.000,00, quale cofinanziamento dell'intervento di "Costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 70 alloggi e n. 10 locali, in località Bucaletto nel comune di Potenza" di cui al citato Accordo Attuativo del 22.05.2019;
- che, con Delibera del Consiglio Regionale n. 83 del 27.01.2020, è stato approvato il succitato "Programma di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi di edilizia residenziale pubblica, incamerati a tutto il 31 dicembre 2017 comprensivi della disponibilità accertata - residui - a tutto il 31.12.2016;
- che, con atto del Consiglio Comunale n. 17 del 02.03.2020, il Comune di Potenza, ha deliberato, tra l'altro, di procedere alla sdemanializzazione e concessione in favore dell'Ater di Potenza del diritto di superficie del settore 7, così come definito dal Programma Preliminare di Intervento (PPI) del Quartiere Bucaletto;
- che, con la succitata deliberazione, il Consiglio comunale, ha precisato che il trasferimento dei lotti in località Bucaletto, rimaneva subordinato all'approvazione del Piano Attuativo interessante l'area del settore 7;
- che l'Amministrazione comunale, per l'approvazione del Piano Attuativo, ha rappresentato la necessità di acquisire uno specifico studio geologico esteso all'area di intervento;
- che con atto del Direttore n. 65 del 19.06.2020 è stato determinato, tra l'altro:
  1. DI PRENDERE ATTO della valutazione preventiva effettuata dal RUP, degli oneri per l'"Esecuzione di prove di laboratorio su n. 10 campioni e analisi test di cessione su n. 6 campioni" da prelevarsi in località Bucaletto nel comune di Potenza";
  2. DI SELEZIONARE, a cura del RUP, l'operatore economico, "nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza", tra quelli presenti negli elenchi degli operatori di fiducia dell'Azienda;
- che, a seguito dell'espletamento di specifiche procedure, con determinazione del direttore, n. 72 del 03.07.2020, è stata approvata la "proposta di aggiudicazione", ai sensi dell'art. 33, Comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, all'Operatore Economico "GEOTEST DI Carbone Andrea & C. s.a.s.", con sede in 85025 Melfi (PZ), Via Lucca 55 A/B, per l'importo complessivo netto € 15.029,65=;

## CONSIDERATO CHE

- in data 01.09.2020 è stato sottoscritto con l'operatore economico il disciplinare di incarico;
- è stato emesso, a firma del Responsabile del procedimento, il certificato di pagamento lavori pari ad € 15.029,65 oltre IVA per € 3.306,52, per complessivi € 18.336,17, a favore dell'operatore "GEOTEST DI Carbone Andrea & C. s.a.s.", con sede in 85025 Melfi (PZ), Via Lucca 55 A/B;
- in data 14.09.2020, l'operatore economico "GEOTEST DI Carbone Andrea & C. s.a.s.", con sede in 85025 Melfi (PZ), Via Lucca 55 A/B", ha trasmesso la fattura 4/2020, per l'importo di € 15.029,65, oltre IVA al 22% per € 3.306,52, per complessivi € 18.336,17;
- con Delibera del Consiglio Regionale n. 83 del 27.01.2020, è stato approvato il "Programma di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi di edilizia residenziale pubblica, incamerati a tutto il 31 dicembre 2017 comprensivi della disponibilità accertata - residui - a tutto il 31.12.2016 che prevede l'importo di € 1.000.000,00, quale cofinanziamento dell'intervento di "Costruzione di n. 5 fabbricati per

complessivi n. 70 alloggi e n. 10 locali, in località Bucaletto nel comune di Potenza” di cui al citato Accordo Attuativo del 22.05.2019;

- al pagamento di € 15.029,65 si può far fronte prelevando la somma dal capitolo “Prospezioni geognostiche” del QTE, mentre per il versamento di € 3.306,52, per IVA al 22%, si può attingere da quella accantonata per l’IVA;
- in applicazione del Decreto Legge n. 50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l’ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);

RAVVISATO che occorre procedere alla liquidazione di complessivi € 18.336,17;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 82 del 30.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 e Pluriennale 2020-2022;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 87 del 06.02.2020, con la quale, ai sensi dell’art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l’esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2020 e pluriennale 2020-2022;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO IL D.P.R n. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti ancora vigenti;

VISTO il D.M. n. 49 del 07/03/2018;

VISTO il d. Lgs. n.165/2001;

VISTO la Legge 127/1997;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell’A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le “Aree strategiche” dell’Azienda;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UUDD.;

VISTA la delibera dell’AU p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell’Azienda;

VISTA la delibera dell’AU p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTA l’attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### DETERMINA

1) di approvare la spesa complessiva di € 18.336,17;

2) di liquidare e pagare l’importo di € 15.029,65, a favore dell’operatore “GEOTEST DI Carbone Andrea & C. s.a.s.”, con sede in 85025 Melfi (PZ), Via Lucca 55 A/B”, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;

3) di versare all’Erario l’importo di € 3.306,52, per IVA al 22%, essendo l’Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti.

La presente determinazione, costituita da 5 facciate, diverrà esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all’Albo on-line dell’Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE

F.to Pierluigi ARCIERI

<b>OGGETTO:</b>	Lavori Costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 70 alloggi in località Bucaletto nel Comune di Potenza (Pz) - Affidamento "Esecuzione di n. 5 sondaggi geognostici in località Bucaletto nel comune di Potenza" CUP: F33I19000160002 CIG: ZAB2D6085B "IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO ESECUZIONE DI PROVE DI LABORATORIO SU N. 10 CAMPIONI E ANALISI TEST DI CESSIONE SU N. 6 CAMPIONI"
-----------------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(ing Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE  
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,  
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data \_\_\_\_\_

F.to Vincenzo PIGNATELLI

## VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data \_\_\_\_\_

F.to Pierluigi ARCIERI