

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE n.64 /2020

OGGETTO:	Lavori Costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 70 alloggi in località Bucaletto nel Comune di Potenza (Pz) - Affidamento “Esecuzione di n. 5 sondaggi geognostici in località Bucaletto nel comune di Potenza” CUP: F33I19000160002 CIG: Z232D60826 “IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO SONDAGGI GEOGNOSTICI”
----------	---

L'anno duemilaventi, il giorno 08 (otto) del mese di Settembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Ing. Pierluigi ARCIERI, nominato dall'Amministratore Unico dell'Azienda con disposizione n. 3 del 30.03.2020;

PREMESSO

- che, in data 22.05.2019, è stato sottoscritto l' ACCORDO ATTUATIVO, per l'attuazione dell'operazione n. 34, "Costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 70 alloggi e n. 10 locali, in località Bucaletto nel comune di Potenza", dell'Accordo di Programma dell'Investimento Territoriale Integrato Sviluppo Urbano Città di Potenza Asse 7 - O.S. 9B.9.4 - Azione 9B.9.4.1 del POR FESR Basilicata 2014-2020";
- che, l'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 8.000.000,00, di cui € 7.000.000,00 a carico dei fondi di cui al PO FESR 2014-2020 ed € 1.000.000,00 a carico dell'ATER di Potenza;
- che, con Delibera dell'Amministratore Unico, n. 24 del 17.04.2019, è stata approvata la "Proposta di programma per il reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di cui alla Legge 560/93 (integrazione annualità 2019);
- che il succitato programma di reinvestimento prevede l'importo di € 1.000.000,00, quale cofinanziamento dell'intervento di "Costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 70 alloggi e n. 10 locali, in località Bucaletto nel comune di Potenza" di cui al citato Accordo Attuativo del 22.05.2019;
- che, con Delibera del Consiglio Regionale n. 83 del 27.01.2020, è stato approvato il succitato "Programma di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi di edilizia residenziale pubblica, incamerati a tutto il 31 dicembre 2017 comprensivi della disponibilità accertata - residui - a tutto il 31.12.2016;
- che, con atto del Consiglio Comunale n. 17 del 02.03.2020, il Comune di Potenza, ha deliberato, tra l'altro, di procedere alla sdemanializzazione e concessione in favore dell'Ater di Potenza del diritto di superficie del settore 7, così come definito dal Programma Preliminare di Intervento (PPI) del Quartiere Bucaletto;
- che, con la succitata deliberazione, il Consiglio comunale, ha precisato che il trasferimento dei lotti in località Bucaletto, rimaneva subordinato all'approvazione del Piano Attuativo interessante l'area del settore 7;
- che l'Amministrazione comunale, per l'approvazione del Piano Attuativo, ha rappresentato la necessità di acquisire uno specifico studio geologico esteso all'area di intervento;
- che con atto del Direttore n. 64 del 19.06.2020 è stato determinato, tra l'altro:
 1. DI PRENDERE ATTO della valutazione preventiva effettuata dal RUP, degli oneri per l'"Esecuzione di n. 5 sondaggi geognostici in località Bucaletto nel comune di Potenza" necessari in relazione all'intervento di "Costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 70 alloggi in località Bucaletto nel Comune di POTENZA (PZ)".
 2. DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;
 3. DI SELEZIONARE, a cura del RUP, l'operatore economico, "nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza", tra quelli presenti negli elenchi degli operatori di fiducia dell'Azienda;
- che, a seguito dell'espletamento di specifiche procedure, con determinazione del direttore, n. 71 del 03.07.2020, è stata approvata la "proposta di aggiudicazione", ai sensi dell'art. 33, Comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, all'Operatore Economico "RIZZONI S.R.L.", con sede in 85050 Potenza (PZ), Via Pretoria 197, per l'importo complessivo netto € 6.164,59=;
- che i lavori sono stati consegnati sotto riserva di legge in data 20.07.2020;

CONSIDERATO CHE

- i lavori sono stati ultimati in data 22.07.2020;
- in data 02.09.2020 è stato sottoscritto con l'operatore economico il disciplinare di incarico;
- è stato emesso, a firma del Responsabile del procedimento, il certificato di pagamento lavori pari ad € 6.164,59 oltre IVA per € 1.356,21, per complessivi € 7.520,80 a favore dell'operatore "RIZZONI S.R.L.", con sede in 85050 Potenza (PZ), Via Pretoria;

- in data 04.09.2020, l'operatore economico "RIZZONI S.R.L.", con sede in 85050 Potenza (PZ), Via Pretoria 197, ha trasmesso la fattura 3/2020, per l'importo di € 6.164,59, oltre IVA al 22% per € 1.356,21, per complessivi € 7.520,80;
- con Delibera del Consiglio Regionale n. 83 del 27.01.2020, è stato approvato il "Programma di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi di edilizia residenziale pubblica, incamerati a tutto il 31 dicembre 2017 comprensivi della disponibilità accertata - residui - a tutto il 31.12.2016 che prevede l'importo di € 1.000.000,00, quale cofinanziamento dell'intervento di "Costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 70 alloggi e n. 10 locali, in località Bucaletto nel comune di Potenza" di cui al citato Accordo Attuativo del 22.05.2019;
- al pagamento di € 6.164,59 si può far fronte prelevando la somma dal capitolo "Prospezioni geognostiche" del QTE, mentre per il versamento di € 1.356,21, per IVA al 22%, si può attingere da quella accantonata per l'IVA;
- in applicazione del Decreto Legge n. 50 del 24 aprile 2017, dal 1° luglio 2017, l'ATER Potenza è soggetta al meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);

RAVVISATO che occorre procedere alla liquidazione di complessivi € 7.520,80;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 82 del 30.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 e Pluriennale 2020-2022;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 87 del 06.02.2020, con la quale, ai sensi dell'art. 18, comma 9, della L.R. 14.07.2006, n. 11, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo di legittimità e di merito sul Bilancio di Previsione 2020 e pluriennale 2020-2022;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO IL D.P.R n. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti ancora vigenti;

VISTO il D.M. n. 49 del 07/03/2018;

VISTO il d. Lgs. n.165/2001;

VISTO la Legge 127/1997;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree strategiche" dell'Azienda;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UDD.;

VISTA la delibera dell'AU p.t. n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'AU p.t. n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza, per i profili di propria competenza, degli atti propedeutici alla suesposta proposta di determinazione;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la regolarità tecnico-amministrativa della proposta di cui alla presente determinazione;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1) di approvare la spesa complessiva di € 7.520,80;

2) di liquidare e pagare l'importo di € 6.164,59, a favore dell'operatore "RIZZONI S.R.L.", con sede in 85050 Potenza (PZ), Via Pretoria, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;

3) di versare all'Erario l'importo di € 1.356,80, per IVA al 22%, essendo l'Azienda sottoposta al regime di scissione dei pagamenti.

La presente determinazione, costituita da 5 fasciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE

F.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO:	Lavori Costruzione di n. 5 fabbricati per complessivi n. 70 alloggi in località Bucaletto nel Comune di Potenza (Pz) - Affidamento "Esecuzione di n. 5 sondaggi geognostici in località Bucaletto nel comune di Potenza" CUP: F33I19000160002 CIG: Z232D60826 "IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO SONDAGGI GEOGNOSTICI"
-----------------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 31 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierlugi ARCIERI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE
"PROMOZIONE E COORDINAMENTO,
GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to Vincenzo PIGNATELLI

data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

data _____

F.to Pierluigi ARCIERI