

UNITA' DI DIREZIONE  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 24/2020

<b>OGGETTO:</b>	Legge 24 dicembre 1993 n. 560. “Programma biennale 2017/2018 di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi di edilizia residenziale pubblica, incamerati a tutto il 31 dicembre 2015, dell’importo complessivo di € 10.000.000,00” approvato con Delibera del Consiglio Regionale n. 608 del 19 aprile 2017. “Lavori di completamento di un fabbricato per complessivi di n. 9 alloggi, in località Piazza Europa, nel comune di Maratea”. CERTIFICATO DI PAGAMENTO ATTIVITÀ RELATIVE ALL’ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA A FAVORE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DI TITO. CUP: F28F16000000005 CUP: F28J17000010005
-----------------	--

L’anno 2020 il giorno 16 del mese di Marzo nella sede dell’ATER

IL DIRIGENTE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico dell'Azienda n. 4 del 15.01.2019 è stato disposto:
  - 1) DI APPROVARE il progetto esecutivo dei "Lavori di completamento di un fabbricato per complessivi di n. 9 alloggi, in località Piazza Europa, nel comune di Maratea", nell'importo complessivo di € 2.155.000,00=;
  - 2) DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90, dell' art. 72 del Reg. Org e successive modificazioni ed integrazioni e dell'art. 31 D.Lgs. n. 50/2016 è l'ing. Michele Gerardi, funzionario dipendente dell'Azienda;
  - 3) DI TRASMETTERE il provvedimento agli Uffici competenti per gli adempimenti di conseguenti per l'espletamento delle procedure di affidamento;
- con delibera dell'Amministratore Unico n. 78 del 20.12.2018 è stato deliberato, tra l'altro,
  - di prendere atto della nota del 28.11.2018 a firma del responsabile della Centrale Unica di Committenza, acquisita al protocollo dell'Azienda in data 28.11.2018, prot. n. 20966, con la quale sono stati comunicate le condizioni di adesione ed è stata trasmessa la relativa documentazione;
  - di accettare gli oneri e i contenuti della Convenzione già sottoscritta tra i Comuni di Tito, Brienza, Sant'Angelo le fratte, Sasso di Castalda e Satriano di Lucania.
  - di prendere atto ed accettare le "*linee guida sul funzionamento della gestione associata delle acquisizioni di lavori, servizi e forniture della centrale di committenza istituita ai sensi dell'art. 37 comma 4, d.lgs 50/2016*";
  - di approvare lo schema di addendum alla Convenzione;
  - di autorizzare l'avv. Vincenzo Pignatelli, nella qualità di Direttore dell'Azienda, alla sottoscrizione della convenzione;
  - di dare mandato agli Uffici di provvedere al versamento a favore della C.U.C. dell'importo richiesto pari ad € 5.000,00;
  - di trasmettere il presente atto alla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Tito, Brienza, Sant'Angelo le fratte, Sasso di Castalda e Satriano di Lucania.
- in data 31 gennaio 2019 è stato sottoscritto, da parte dell'Ater, l' "Addendum alla Convenzione per la gestione associata delle acquisizioni dei beni, servizi e lavori in attuazione di accordo tra Enti in base all'art. 37, comma 4 del D.lgs. n. 50/2016";

ACCERTATO che:

- il carico di lavoro del personale interno non consentiva l'immediato appalto per i lavori in oggetto, che risultano altresì urgenti;
- conseguentemente era necessario avvalersi, per l'affidamento dei lavori della CUC alla quale l'ATER ha aderito, secondo le condizioni di cui all'Addendum di adesione;

VISTA la Convenzione sottoscritta in data 27.10.2016 tra i Comuni di Tito, Sant'Angelo Le Fratte, Sasso di Castalda e Satriano di Lucania i successivi addendum sottoscritti in data 6 luglio 2017 con il Comune di Brienza e in data 31 gennaio 2019 con l'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale di Potenza, per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori in base all'art. 37, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTE le linee guida approvate nella conferenza dei Sindaci in data 27.10.2016 ed accettate con la deliberazione n. 78/2018 sopra richiamata;

CONSIDERATO che:

- con determina del direttore n. 16 del 12 .02.2019, è stato disposto:
  1. DI REVOCARE la propria determina n. 5 del 22 gennaio 2019;

2. DI PROCEDERE all'affidamento dei lavori nel rispetto dei principi di cui all'art. 30, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., tramite procedura aperta;
3. DI INDIRE, una procedura aperta previa pubblicazione di un bando di gara, per l'affidamento dei "Lavori di completamento di un fabbricato per complessivi di n. 9 alloggi, in località Piazza Europa, nel comune di Maratea", da esperirsi ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
4. DI AGGIUDICARE i lavori con il criterio del minor prezzo sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. DI DARE ATTO che l'affidatario deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnico professionale ed economico finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo specificando che i lavori appartengono alle categorie OG1 (classifica III), OG11 (classifica I), OS21 (classifica I), OS4 (classifica I);
6. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sarà applicata l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, dell'art. suddetto. L'esclusione automatica non si eserciterà se il numero delle offerte ammesse sarà inferiore a 10;
7. DI DARE ATTO che la gara sarà aggiudicata, anche in presenza di una sola offerta valida;
8. DI DARE ATTO che costituiscono parte integrante della documentazione di gara i seguenti ulteriori atti:
  - Codice di comportamento integrato dei dipendenti ATER Potenza;
  - Patto di Integrità;
9. DI DARE ATTO che il contratto relativo sarà stipulato in forma di atto pubblico amministrativo;
10. DI AVVALERSI della Centrale Unica di Committenza di cui in narrativa per la predisposizione degli atti di competenza e per l'espletamento della procedura di gara in conformità alle indicazioni e le obbligazioni assunte dalle Convenzioni sottoscritte dagli enti aderenti;
11. DI QUANTIFICARE, ai sensi dell'art.5, comma 3, delle linee guida allegate alla Convenzione del 31.01.2019, in € 6.000,00 l'importo da corrispondere alla CUC nei termini di cui al citato articolo;
12. DI DARE ATTO che i relativi fondi risultano stanziati nella voce "Spese Tecniche" di cui al QTE di progetto;
13. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 6 della Legge 241/90, dell' art. 72 del Reg. Org e successive modificazioni e integrazioni e dell'art. 31 D.Lgs. n. 50/2016 è l'ing. Michele Gerardi, funzionario dipendente dell'Azienda;
14. DI TRASMETTERE il presente provvedimento, con i relativi atti progettuali alla Centrale unica di Committenza tra i Comuni di Tito, Brienza, Sant'Angelo le Fratte, Sasso di Castalda e Satriano di Lucania e ATER di Potenza;
15. DI DARE ATTO che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE";
16. DI DARE ATTO, altresì, che tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel dispositivo della determinazione sono depositati presso la Segreteria Tecnica dell'ATER di Potenza, che ne curerà la conservazione nei termini di legge.

CONSIDERATO che con nota prot. 0016660/2019 del 17.09.2019, la CUC di Tito comunicava la conclusione del procedimento e l'aggiudicazione dell'appalto di che trattasi;

VISTA la nota prot. 004165/2020 del 11.03.2020, acquisita al protocollo di questa ATER al n 3479 del 12.03.202, con la quale la CUC di Tito, in virtù della convenzione di cui sopra, ha fatto richiesta il

trasferimento della somme complessiva di € 6.369,98=, dovuta alla Centrale Unica di Committenza, in relazione all'espletamento della procedura secondo il seguente dettaglio:

- FUNZIONAMENTO DELLA C.U.C., commi 3 e 4 dell'art. 5 delle linee guida	€ 5.994,98
- CONTRIBUTO ANAC	€ 375,00
SOMMANO	€ 6.369,98

CONSIDERATO che:

- a firma del Responsabile del procedimento è stato emesso, a favore della CUC di Tito il certificato di pagamento per l'importo complessivo di € 6.369,98=;
- si potrà far fronte al pagamento prelevando dalla voce "Spese Tecniche" di cui al QTE di progetto che ne ha sufficienza capienza e pari ad € 47.840,00=;
- occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 6.369,98=;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la determina del Direttore n. 71/2016 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;"

VISTA la Delibera dell'Amministratore Unico n. 15/2017 con la quale è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico n. 18/2017 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la delibera dell'A.U. p.t. n. 82 del 30.12.2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 e Pluriennale 2020-2022;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 83 del 30.12.2019 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione alla Gestione Provvisoria del Bilancio 2020, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 6.369,98=;
- 2) di liquidare e pagare l'importo complessivo di € 6.369,98= a favore della Centrale Unica di Committenza di Tito, per le attività relative all'espletamento della procedura di gara dei lavori di completamento di un fabbricato per complessivi di n. 9 alloggi, in località Piazza Europa, nel comune di Maratea.

La presente determinazione, costituita da n. 6 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

<b>OGGETTO:</b>	<p>Legge 24 dicembre 1993 n. 560. "Programma biennale 2017/2018 di reinvestimento dei proventi derivanti dalla vendita di alloggi di edilizia residenziale pubblica, incamerati a tutto il 31 dicembre 2015, dell'importo complessivo di € 10.000.000,00" approvato con Delibera del Consiglio Regionale n. 608 del 19 aprile 2017.</p> <p>"Lavori di completamento di un fabbricato per complessivi di n. 9 alloggi, in località Piazza Europa, nel comune di Maratea".</p> <p><b>CERTIFICATO DI PAGAMENTO ATTIVITÀ RELATIVE ALL'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA A FAVORE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DI TITO.</b></p> <p>CUP: F28F16000000005 CUP: F28J17000010005</p>
-----------------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Ing. Michele GERARDI

<p>ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)</p> <p style="text-align: center;"><b>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO</b> (Ing. Michele GERARDI)</p> <p style="text-align: center;">F.to Ing. Michele GERARDI</p>
--

<p><b>VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE</b></p> <hr/> <p>Spese: capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____</p> <p>Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p>capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____</p> <p style="text-align: center;"><b>UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"</b> <b>IL DIRIGENTE</b> (Avv. Vincenzo PIGNATELLI)</p> <p>Data _____ F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI</p>
--

<p><b>VISTO DEL DIRETTORE DELL' AZIENDA</b></p> <hr/> <p style="text-align: center;"><b>IL DIRETTORE</b> (Avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI</p> <p>Data _____</p>
---